**Общество с ограниченной ответственностью «Уткина Заводь СПб»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Уткина Заводь СПб», ИНН 7840462532, КПП 784001001,ОГРН 1117847571181

1.2. Юридический адрес:191040, Санкт-Петербург г, Коломенская ул., дом № 4

1.3. Дата государственной регистрации 09.12.2011 года,является субъектом малого предпренимательства с 01 августа 2016 года.

1.4. Численность сотрудников:14

| Наименование подразделения | Численность |
|---|---|
| Администрация | 3 |
| Бухгалтерия | 2 |
| Отдел по поддержанию порядка | 9 |

1.5. Уставный капитал составляет 2 000 000 (два миллиона) рублей.

Участниками являются:

- Еременко Лидия Филипповна с долей 50 процентов;
- Петров Николай Михайлович с долей 50 процентов

1.6. Виды деятельности

Основным видом деятельности по ОКВЭД, осуществляемым обществом :
68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Нуйкин Юрий Васильевич (протокол №б/н от 30.08.2021 г.)
Главный бухгалтер Общества: Шестова Светлана Ивановна (приказ 36-К от 01.08.2024 г.).

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность организации составлена на основе принципа непрерывности деятельности в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые

стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

2.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

2.2. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

2.3 Применение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

2.4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним, основанные на формах из приложения № 9 к ФСБУ 4/2023 в которых в отношении показателей, объединенных в группы, приводятся только итоговые показатели по группам без детализации внутри групп.

2.5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка общества за отчетный период составила 15,287 млн. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности. Прочие доходы отсутствуют (или несущественны). Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 203 тыс. руб. В отчетном году выплата дивидендов участникам общества из прибыли, полученной по итогам 2024 года, не производилась.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

25 марта 2026 года.

Генеральный директор _____ /Ю.В. Нуйкин/