



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАРТИНСТРОЙ»

107140, г. Москва, ул. 3-й Новый переулок, д. 5, стр. 1, этаж 2, помещение 2, кабинет №3
ИНН 7708567079 / КПП 770801001 ОГРН 1057747422523
Тел/факс: (495) 260-45-21, 260-45-31; info@martinstroy.ru

Пояснения к Бухгалтерскому балансу ООО «Мартинстрой» за 2025 год

Общие сведения

ООО «Мартинстрой» (ОГРН 1057747422523, ИНН 7708567079, КПП 770801001) зарегистрировано 08.07.2005 г. Основной вид деятельности: строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20); торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарнотехническим оборудованием (ОКВЭД 46.73)

Среднесписочная численность работников за 2025 год составила 30 человек.

Основное направление работы организации включает реализацию жилых и коммерческих объектов, а также выполнение комплексов строительно-монтажных работ. Деятельность компании направлена на удовлетворение потребностей клиентов в качественном и своевременном строительстве.

Учетная политика

В организации применяется общий метод бухгалтерского учета в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета, в частности, ФСБУ 4/2023, ФСБУ 6/2020, ФСБУ 5/2019. Все операции фиксируются в учете на основании первичных документов, что обеспечивает их прозрачность и достоверность.

Обязанности

В структуре обязательств организации присутствуют как краткосрочные, так и долгосрочные обязательства.

Краткосрочные обязательства связаны с кредиторской задолженностью, в том числе по незавершённым строительным контрактам и авансовым платежам от клиентов. Они обеспечивают ликвидность и позволяют оперативно реагировать на изменения внешней среды.

Долгосрочные обязательства отражают заемные средства, привлеченные для финансирования крупных строительных проектов, что говорит о стремлении к расширению бизнеса и улучшению качества оказываемых услуг.

Рентабельность и реинвестиции

Уставный капитал организации формируется за счет вкладов учредителей, что обеспечивает финансовую устойчивость и возможность дальнейшего развития. Нераспределенная прибыль компании направляется на реинвестиции в развитие бизнеса, улучшение качества услуг и расширение ассортимента предоставляемых услуг, что способствует укреплению позиций на рынке и дальнейшему росту.

Перспективы развития

Организация демонстрирует положительные финансовые результаты, что свидетельствует о высокой деловой активности и успешной реализации проектов. Качественное выполнение работ и соблюдение сроков позволяют укреплять репутацию на рынке и привлекать новых клиентов.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МАРТИНСТРОЙ»**

107140, г. Москва, ул. 3-й Новый переулок, д. 5, стр. 1, этаж 2, помещение 2, кабинет №3
ИНН 7708567079 / КПП 770801001 ОГРН 1057747422523
Тел/факс: (495) 260-45-21, 260-45-31; info@martinstroy.ru

В условиях конкурентной среды ООО «Мартинстрой» планирует продолжать развивать свою деятельность, акцентируя внимание на внедрении новых технологий, повышении квалификации кадров и расширении спектра предоставляемых услуг. Прогноз на 2026 год предполагает увеличение объемов строительства, в том числе по государственным программам и частным заказам, что, в свою очередь, создаст дополнительные возможности для роста и укрепления финансовой базы компании.

С уважением,
Генеральный директор

 Дагалов У.Х.
