

Садоводческое некоммерческое товарищество
«Сад №2 КАПО им.С.П.Горбунова»
ИНН:1616008009
КПП:161601001
Юр.адрес: 420037,Респ.Татарстан,г.Казань,
ул.Челюскина, д.42 А, кв.3

Пояснение

к бухгалтерской отчетности за 2025год.

1. Садоводческое некоммерческое товарищество Сад №2 КАПО им.С.П.Горбунова (СНТ Сад №2) осуществляет основной вид экономической деятельности «Управление эксплуатацией нежилых фондов за вознаграждение или на договорной основе» код ОКВЭД 68.32.2. Товарищество коммерческую деятельность не ведет. Деятельность в 2025году велась в соответствии с уставными целями товарищества.

2. На основании п.2 ч.4 Ст.6 ФЗ от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» некоммерческая организация вправе применять упрощенные способы бухгалтерского учета. Бухгалтерская отчетность сформирована и подана в упрощенном виде в соответствии федеральными стандартами бухгалтерского учета. Организация не применяет ПБУ 2/2008, ПБУ 8/2010, ПБУ 18/02. Изменения учетной политики применяются перспективно.
Режим налогообложения-УСН «доходы»

3. НМА.

3.1. Наличие и движение нематериальных активов:

Не амортизируемые нематериальные активы	На 21.12.2025г (тыс.руб)	На 31.12.2024г (тыс.руб)
Лицензия на пользование недрами РТ. Срок полезного использования 25 лет (03.08.2020-01.05.2045г).	52	52

4. Основные средства.

4.1. Имущество общего пользования с формированием «Фонда недвижимого и особо ценного движимого имущества» по решению общего собрания (тыс.руб):

Наименование показателя	Период	На начало года		Амортизация	На конец периода	
		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства-Строение	2025	175	(84)	(7)	175	(91)
	2024	175	(77)	(7)	175	(84)

4.2. Недвижимое имущество общего пользования, приобретаемое за счет целевых взносов, принадлежащее физическим лицам-собственникам земельных участков СНТ, в бухгалтерском балансе СНТ в качестве основных средств не отражается, а учитывается обособлено.

5. Детализация задолженности:

Вид задолженности	На 31.12.2025г,(тыс.руб.)	Примечание
Дебиторская задолженность, всего:	38	
Расчеты по ЕНС	2	
Расчеты с подотчетными лицами	5	
Поставщик «УК «ПЖКХ»	31	Дог № 1616008009/ПП
Кредиторская задолженность, всего:	132	
Земельный налог	59	
Расчеты по вносам на ОПС	25	
Расчеты за услуги по договору ГПХ	30	
Поставщик «УК «ПЖКХ»	10	Дог №1616008009/1
Поставщик АО «Татэнергосбыт» - Приволжское отд.	8	

6. Расшифровка показателей в Отчете о целевом использовании средств за 2025г.

6.1. По строке 6313 «Расходы на целевые мероприятия, в том числе: прочие» отражены расходы-929 (тыс.руб):

- на ремонт дорог по аллеям СНТ- 724;
- на установку автоматических ворот, ограждения-205.

6.2. По строке 6324 «Содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества» отражены расходы -1289 (тыс.руб):

- на видеонаблюдение-220 ;
- за вывоз ТБО («УК «ПЖКХ»)- 482 ;
- за потребление эл.энергии ИОП- 55 ;
- уборка территории СНТ- 232;
- обслуживание летнего водопровода-300.

6.3. По строке 6326 «Прочие» отражены расходы 286(тыс.руб):

- на банковское обслуживание, ЭДО, интернет- 36;
- Земельный налог на ЗОП- 236;
- Канцелярские товары-1;
- Хозяйственные нужды- 13.

Председатель товарищества _____

Корнилов Илья Игоревич