Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРО СИТИ»

ИНН 7806224760, КПП 780601001

1.2. Юридический адрес: 195176, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Большая Охта, пр-кт Металлистов, дом 15, литера А, помещ.3-Н

1.3. Дата государственной регистрации: 26.02.2016 года

1.4. Численность сотрудников: 67 человек

1.5. Уставный капитал составляет 300 000,00 руб.

Единственным участником общества является: Зеленцов Андрей Владимирович

Генеральный директор: Душкин Андрей Сергеевич

Главный бухгалтер: Душкин Андрей Сергеевич

1.6. Перечень видов деятельности: Основным видом деятельности является Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Нематериальные активы

В 2025 году НМА не числятся.

4. Основные средства

На конец 2025 года балансовая стоимость основных средств составляет 4 409 тыс. руб. Амортизация по объектам основных средств начисляется линейным способом.

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

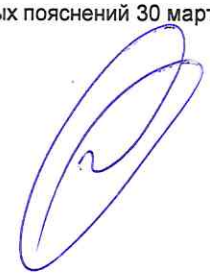
6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 380 362 тыс. руб., что практически является аналогичным показателем прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор  /Душкин А.С./