**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройгрупп» (ООО «Ремстройгрупп»)
ИНН 7452148566 , КПП 745201001, ОГРН 1187456037603
Адрес: 454079, Челябинская область, город Челябинск, Эльтонская 2-я ул, д. 24а, кв. 158

## 1. Общая информация об организации

ООО «Ремстройгрупп» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности
Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.
Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.
Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

## 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:
41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

## 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».
Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

## 4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Основные средства за налоговый период с 01.01.2025 г по 31.12.2025г не приобретались на конец отчетной даты средства отсутствуют.

| Объект ОС | На 31.12.2024 (тыс.руб.) | Изменения за период (тыс. руб.) | | | На 31.12.2025 (тыс.руб.) |
|---|---|---|---|---|---|
| | | поступило | списано | амортизация | |
| - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого, балансовая стоимость: | | | | | 0,00 |

## 5. Основные показатели деятельности организации

В отчетном году выручка составила:

по основному виду деятельности «производство и реализация молочной продукции» — 0 рублей;

по прочим видам деятельности — 0 рублей;

прочие доходы — 0 рублей (реализация ОС).

Затраты на производство и реализацию продукции:

аренда помещений — 0 рублей;

прочие расходы — 0 рублей.

## 6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019, без создания резерва под обесценение.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

| Наименование показателя | На 31.12.2024 (тыс.руб.) | Изменения за период (тыс. руб.) | | На 31.12.2025 (тыс.руб.) |
|---|---|---|---|---|
| | | затраты | списано | |
| Запасы | 471,00 | - | 252,00 | 219,00 |
| Материалы | 0,00 | - | - | 0,00 |
| Итого | | | | 219,00 |

## 7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

— заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## 8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Кайдалов Вадим Георгиевич, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

## 9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Кайдалов Вадим Георгиевич

## 10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## 11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Директор Кайдалов Вадим Георгиевич