

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Общества с ограниченной ответственностью «БУРБАУ»
за период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской Общества с ограниченной ответственностью «БУРБАУ» (далее – Общество) за период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года и по состоянию на 31 декабря 2025 года. В Пояснениях раскрывается дополнительная информация, необходимая пользователям годовой бухгалтерской отчетности для реальной оценки финансового положения Общества, финансовых результатов его деятельности и движения его денежных средств.

Годовая бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской отчетности и подготовлена исходя из того допущения, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Все приведенные в настоящих Пояснениях стоимостные показатели представлены в тысячах рублей, если не указано иное. В таблицах круглыми скобками обозначены вычитаемые показатели и отрицательные числа.

В соответствии с Федеральным законом от 08 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» утверждение годовой бухгалтерской отчетности входит в компетенцию Общего собрания участников Общества. На дату подписания настоящей годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности дата Общего собрания участников Общества не была утверждена.

10.Сведения об Обществе

10.1 Общие сведения

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «БУРБАУ»
Сокращенное наименование	ООО «БУРБАУ»
Место нахождения	город Москва
Почтовый адрес	127006, г. Москва, пер. Воротниковский, д. 8, стр. 1, пом II ком 1У
Телефон	+7(499) 285-02-42
Web	https://burbau.ru/
Адрес электронной почты	burbau@mail.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)/ Код причины постановки на учет (КПП)	0560036610/771001001
ОГРН (с указанием реквизитов свидетельства о государственной регистрации)	1080560000707
Код ОКПО	86071149
Код ОКТМО	45382000000

10.2. Ключевые даты и события, связанные с созданием Общества

Общество зарегистрировано в ЕГРЮЛ 07 апреля 2008 года (ОГРН 1080560000707).

С момента создания Общества организационно-правовая форма, форма собственности Общества не менялась. Смены наименования Общества не было.

10.3. Уставный капитал Общества

Уставный капитал Общества по состоянию на 31 декабря 2023 года составляет 38 206 600 рублей, на 31 декабря 2024 года составляет 38 206 600 рублей, 31 декабря 2025 года – 38 206 600 рублей.

По состоянию на 31 декабря 2023 года уставный капитал оплачен полностью. По состоянию на 31 декабря 2024 года уставный капитал оплачен полностью. По состоянию на 31 декабря 2025 года уставный капитал полностью оплачен.

Участники Общества:

Наименование участника	на 31 декабря 2025 года	на 31 декабря 2024 года	на 31 декабря 2023 года
Омарасхабов Магомед Абакарович	-		100.00%
Магомедов Али Дадаевич	100.00%	100.00%	-
Итого	100.00%	100.00%	100.00%

Сведения о бенефициарном владельце

В настоящей бухгалтерской отчетности Общество раскрывает информацию о бенефициарном владельце, которым признаётся физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом либо имеет возможность контролировать его действия.

Ф.И.О.	Резидентство	ИНН	Основание для признания бенефициаром: доля участия (как прямого, так и косвенного), контроль над действиями Общества
Магомеднуров Магомеднур Магомедович	Российская Федерация	056201858803	Контроль над действиями Общества в качестве единоличного исполнительного органа
Магомедов Али Дадаевич	Российская Федерация	056000302780	Преобладающее (100.00%) участие в капитале

10.4. Обособленные подразделения, филиалы и представительства

У Общества отсутствуют обособленные подразделения, филиалы и представительства.

10.5. Сведения об органах управления и контроля

10.5.1. Органами управления Обществом являются:

- общее собрание участников Общества;
- единоличный исполнительный орган – директор.

10.5.2. Сведения о единоличном исполнительном органе

№ п/п	ФИО	Должность	Основание вступления в должность	Дата вступления в должность	Срок полномочий
1	Магомеднуров Магомеднур Магомедович	Директор	Решение единственного учредителя Общества № 02/21 от 22 октября 2021 года	22.10.2021	по 30.09.2026

10.5.4. Сведения о контрольном органе Общества

Контрольный орган (ревизионная комиссия, ревизор) Обществом не сформирован.

10.6. Основные виды деятельности

10.6.1. Зарегистрированные виды экономической деятельности

№ п/п	ОКВЭД	Вид деятельности
1	42.11	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей
2	41.20	Строительство жилых и нежилых зданий
3	42.12	Строительство железных дорог и метро
4	42.13	Строительство мостов и тоннелей
5	42.21	Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
6	42.22.1	Строительство междугородних линий электропередачи и связи
7	42.91.4	Производство дноочистительных, дноуглубительных и берегоукрепительных работ
8	42.99	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
9	43.2	Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ
10	43.11	Разборка и снос зданий
11	43.12	Подготовка строительной площадки
12	43.12.1	Расчистка территории строительной площадки
13	43.12.3	Производство земляных работ
14	43.12.4	Подготовка участка к разработке и добыче полезных ископаемых, за исключением нефтяных и газовых участков
15	43.99.3	Работы свайные и работы по строительству фундаментов
16	43.99.4	Работы бетонные и железобетонные
17	43.99.5	Работы по монтажу стальных строительных конструкций
18	43.99.6	Работы каменные и кирпичные
19	43.99.9	Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки
20	46.71	Торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами
21	46.73.6	Торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями

22	47.52.73	Торговля розничная металлическими и неметаллическими конструкциями в специализированных магазинах
23	49.41.1	Перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами
24	49.41.2	Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами
25	49.41.3	Аренда грузового автомобильного транспорта с водителем
26	52.10.21	Хранение и складирование нефти и продуктов ее переработки
27	70.22	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

10.6.2. Фактически осуществляемые виды деятельности в отчетном периоде

№ п/п	ОКВЭД	Вид деятельности
1	42.11	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей
2	42.13	Строительство мостов и тоннелей
3	49.41.3	Аренда грузового автомобильного транспорта с водителем

10.6.3. Общество не имеет лицензий

10.6.4. Членство в СРО

Общество является членом саморегулируемой организации (СРО) по следующим направлениям деятельности

Вид деятельности	Наименование СРО	Дата внесения в реестр СРО	Регистрационный номер в реестре СРО
Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	Саморегулируемая организация Союз дорожно-транспортных строителей «СОЮЗДОРСТРОЙ»	28.01.2010	335

10.7. Сведения об аудиторе Общества

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту, так как соответствует критериям, установленным статьей 5 Федерального закона от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»

Полное наименование аудиторской организации	Адрес местонахождения	ОГРН	Членство в СРО аудиторов Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество»	Реквизиты протокола (решения) участников (акционеров) о выборе аудитора
Общество с ограниченной ответственностью Аудиторско-консалтинговая группа «РосФинЭкспертиза»	367002, Республика Дагестан, г. Махачкала, пр-кт Петра Первого, д. 61, офис 11/3	1110570000530	ОРНЗ -12006163260	

10.8. Сведения о численности сотрудников

Сведения о среднесписочной численности персонала:

Показатель	За 2025 год	За 2024 год
Численность сотрудников на отчетную дату	123 чел.	121 чел.

11. Основные элементы учетной политики организации

11.1. Общие положения

Учетная политика для целей бухгалтерского и налогового учета утверждена Приказом от «28» декабря 2022 г. № 187/Б.

Учетная политика Общества устанавливает основы формирования (выбора и обоснования) и раскрытия учетной политики Общества. При оценке статей бухгалтерской отчетности обеспечивается соблюдение допущений и требований, предусмотренных Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным в редакции приказом Минфина РФ от 27.04.2012 №55н.

Отражение фактов хозяйственной деятельности производится с использованием принципа временной определенности, который подразумевает, что факты хозяйственной деятельности относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами. В бухгалтерском учете отражается только то имущество, которое законодательством признается собственностью Общества.

Учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому. Бухгалтерский учет ведется в валюте РФ в рублях.

11.2. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н (далее ФСБУ 14/2022).

11.2.1. Несущественные нематериальные активы

Организация не применяет ФСБУ 14/2022 в отношении активов, которые отвечают признакам нематериального актива, но имеют стоимость не выше 100 000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором завершены капитальные вложения, связанные с приобретением, созданием этих активов.

В целях обеспечения надлежащего контроля за наличием и движением несущественных объектов нематериальных активов, бухгалтерский учет таких активов ведется с применением забалансового счета 013.01 "Малоценные нематериальные активы".

11.2.2. Порядок выбора способа начисления амортизации

Общество применяет линейный способ начисления амортизации нематериальных активов.

11.2.3. Группы нематериальных активов

Нематериальные активы классифицируются по группам:

- Произведения науки, литературы и искусства;
- Программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ);
- Базы данных;
- Исполнения;
- Фонограммы;
- Сообщение в эфир или по кабелю радио- или телепередач (вещание организаций эфирного или кабельного вещания);
- Изобретения;
- Полезные модели;

- Промышленные образцы;
- Селекционные достижения;
- Топологии интегральных микросхем;
- Секреты производства (ноу-хау);
- Фирменные наименования;
- Товарные знаки и знаки обслуживания;
- Географические указания;
- Наименования мест происхождения товаров;
- Коммерческие обозначения;
- Разрешения (лицензии).

11.2.4. Правила оценки нематериальных активов после признания

После признания объекты нематериальных активов, относящиеся ко всем группам (п. 11.2.3), оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

11.3. Учет основных средств.

Учет основных средств ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденный Приказом Минфина России от 17.09.2020 N204н (далее ФСБУ 6/2020)

11.3.1. Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- а) имеет материально-вещественную форму;
- б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

11.3.2. Несущественные активы

Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 40 000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

Лимит стоимости несущественных объектов основных средств для единовременного включения в расходы устанавливается для отдельного объекта основных средств согласно рекомендации Минфина России (Приложение к Письму Минфина России от 18.01.2022 N 07-04-09/2185, Письмо Минфина России от 25.08.2021 N 07-01-09/68312) (п. 4 ПБУ 1/2008, п. 5 ФСБУ 6/2020).

В целях обеспечения надлежащего контроля за наличием и движением несущественных объектов основных средств, бухгалтерский учет таких активов ведется применительно к порядку, установленному для бухгалтерского учета запасов в ФСБУ 5/2019, в том числе с использованием забалансового учета (п. 8 ФСБУ 5/2019, Письмо Минфина России от 15.12.2021 N 07-01-09/102450) с применением забалансового счета 012 "Несущественные активы, стоимость которых списана на затраты".

Независимо от стоимости в составе основных средств отражены:

- земельные участки;
- здания;
- сооружения;
- транспортные средства;

- буровые установки и их компоненты.

11.3.3. Группы основных средств

Основные средства классифицируются по группам:

- Здания;
- Сооружения;
- Машины и оборудование (кроме офисного);
- Офисное оборудование;
- Транспортные средства;
- Буровые установки и их компоненты;
- Производственный и хозяйственный инвентарь;
- Рабочий скот;
- Продуктивный скот;
- Многолетние насаждения;
- Земельные участки;
- Объекты природопользования;
- Инвестиционная недвижимость;
- Завершенные капитальные вложения в виде ремонта, техосмотра и техобслуживания.
- Другие виды основных средств (в том числе ППА (право пользования активом)).

11.3.4. Правила оценки основных средств после признания

После признания объекты основных средств, относящиеся ко всем группам (п. 11.3.3), оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

11.3.5. Способ начисления амортизации

В организации применяется линейный способ начисления амортизации применительно ко всем группам основных средств.

11.3.6. Периодичность начисления амортизации

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Прекращается начисление амортизации с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

11.3.7. Способы определения ликвидационной стоимости

Ликвидационная стоимость определяется как цена возможной реализации по окончании срока полезного использования применительно ко всем группам основных средств.

11.3.8. Ставка дисконтирования

Общество самостоятельно определяет и обосновывает ставку дисконтирования в целях применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

11.3.9. Порядок перехода на ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Организацией применяется альтернативный способ отражения в учете и отчетности последствий изменения учетной политики в связи с началом применения стандарта без пересчета сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному, производя единовременную корректировку балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода (конец периода, предшествующего отчетному).

11.4. Учет долгосрочных активов к продаже

Списание дооценки при переклассификации в долгосрочные активы к продаже основного средства, которое ранее подвергалось переоценке, производится на момент продажи актива (выбытия долгосрочного актива к продаже).

11.5. Учет запасов

Учет запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н.

11.5.1. Затраты на приобретение запасов, предназначенных для управленческих нужд, можно списывать в расходы по обычным видам деятельности в периоде, в котором затраты были понесены - то есть в периоде приобретения запасов (п. 2 ФСБУ 5/2019, п. п. 5, 16 ПБУ 10/99).

В состав таких активов включаются:

- канцтовары;
- расходные материалы для оргтехники;
- и пр.

11.5.2. Активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев, считаются запасами.

Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы, отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы", формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонение в стоимости материальных ценностей" не используются, учетные цены не применяются. (Основание: п. 3 ФСБУ 5/2019, Инструкция по применению Плана счетов).

11.5.3. транспортно-заготовительные расходы, понесенные в связи с приобретением материалов с разными наименованиями, распределяются пропорционально стоимости приобретения этих материалов. (Основание: п. 7.1 ПБУ 1/2008).

11.5.4. Долгосрочные активы к продаже отражаются в учете на счете 41 "Товары" с обособлением в аналитическом учете. Обособление осуществляется путем отражения таких активов на отдельном субсчете, открытом к этому счету и предусмотренном рабочим планом счетов организации. (Основание: п. 4 ПБУ 1/2008, п. 10.1 ПБУ 16/02)

Единицей бухгалтерского учета материалов является номенклатурный номер. (Основание: п. 6 ФСБУ 5/2019).

11.5.5. Бухгалтерский учет специального инструмента, специальных приспособлений и специального оборудования (спецоснастки), а также спецодежды ведется в Обществе в соответствии с локальным актом (распорядительным документом) Общества.

Для обеспечения контроля за сохранностью инструментов, инвентаря, спецодежды, спецоснастки, тары и т.п. стоимость таких материалов после их передачи в производство (эксплуатацию) принимается на забалансовый учет. (Основание: п. 8 ФСБУ 5/2019)

Складской учет запасов ведется в соответствии с локальным актом (распорядительным документом) Общества.

11.5.6. Товары отражаются в бухгалтерском учете на счете 41 «Товары» по фактической себестоимости.

11.5.7. Незавершенное производство и готовую продукцию в массовом и серийном производстве оценивается в сумме прямых затрат без (учета косвенных затрат).

11.5.8. Полуфабрикаты собственного производства учитываются в составе незавершенного производства.

11.5.9. К прямым затратам относятся:

- затраты на приобретение товаров для продажи, сырья и материалов, используемых в производстве;
- расходы на оплату труда персонала, который занят в процессе производства, а также начисленные на эти суммы страховые взносы на обязательное социальное страхование;
- суммы начисленной амортизации по основным средствам, используемым при производстве товаров, работ, услуг.

11.5.10. При поступлении запасов, приобретенных на условиях длительной отсрочки (рассрочки) платежа в целях применения ФСБУ 5/2019 длительной, считается отсрочка (рассрочка) платежа, превышающая 12 месяцев. При приобретении запасов с отсрочкой платежа их стоимость на условиях немедленной оплаты определяется по формуле для расчета приведенной (дисконтированной) стоимости кредиторской задолженности (пп. 2 п. 5 Рекомендации Р-10/2010 КпР "Оценка дебиторской и кредиторской задолженности при значительных отсрочках платежей", Рекомендация Р-65/2015-КпР "Ставка дисконтирования")

11.5.11. Общество самостоятельно определяет и обосновывает ставку дисконтирования в целях применения ФСБУ 5/2019.

11.5.12. При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц. (Основание: пп. "б" п. 36, п. 39 ФСБУ 5/2019)

11.5.13. Запасы после их приобретения оцениваются на отчетную дату по наименьшей из следующих величин:

- а) фактическая себестоимость запасов;
- б) чистая стоимость продажи запасов, определяемая в соответствии с пунктом 29 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Чистая стоимость продажи запасов определяется организацией как предполагаемая цена, по которой организация может продать запасы в том виде, в котором обычно продает их в ходе обычной деятельности, за вычетом предполагаемых затрат, необходимых для их производства, подготовки к продаже и осуществления продажи. При этом за чистую стоимость продажи запасов, отличных от готовой продукции, товаров, принимается величина, равная приходящейся на данные запасы доле предполагаемой цены, по которой организация может продать готовую продукцию, работы, услуги, в производстве которых используются указанные запасы.

В случае если определение указанной величины является затруднительным, за чистую стоимость продажи запасов, отличных от готовой продукции, товаров, может быть принята цена, по которой возможно приобрести аналогичные запасы по состоянию на отчетную дату. (Основание: п. 28, 29 ФСБУ 5/2019 «Запасы».)

11.6. Учет расходов на НИОКР

Бухгалтерский учет научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ осуществляется в соответствии с ПБУ 17/02 «Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы», утв. Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 115н (ред. от 16.05.2016)

В организации применяется линейный способ списания расходов на выполнение НИОКР.

11.7. Учет финансовых вложений

Бухгалтерский учет финансовых вложений осуществляется в организации в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утв. Приказ Минфина России от 10.12.2002 N 126н (ред. от 06.04.2015)

11.7.1. Признание расходов, связанных с приобретением ценных бумаг (в случае, если их величина незначительна по сравнению со стоимостью самих ценных бумаг) включаются в первоначальную стоимость ценных бумаг (п.11 ПБУ 19/02).

11.7.2. В отношении долговых ценных бумаг, по которым невозможно определить рыночную стоимость, текущая стоимость не определяется. Ценные бумаги числятся в учете по первоначальной стоимости (п. 22 ПБУ 19/02).

11.7.3. Общество не осуществляет расчет оценки долговых ценных бумаг и займов по дисконтированной стоимости (п.23 ПБУ 19/02).

11.7.4. Финансовые вложения при их выбытии (для финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость) оцениваются по средней первоначальной стоимости (п. 26–31 ПБУ 19/02).

11.7.5. Средняя первоначальная стоимость (при оценке финансовых вложений по средней первоначальной стоимости) исчисляется по итогам месяца (Приложение к ПБУ 19/02).

11.7.6. Доходы по финансовым вложениям признаются в составе прочих доходов (п. 34 ПБУ 19/02).

11.8. Учет расходов по займам и кредитам

Бухгалтерский учет займов и кредитов ведется в соответствии с ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н (ред. от 06.04.2015)

11.8.1. Начисленные проценты по причитающемуся к оплате векселю учитываются в составе прочих расходов в тех периодах, к которым относятся данные начисленные проценты (п. 15 ПБУ 15/2008).

11.8.2. Начисленные проценты (дисконт) по причитающейся к оплате облигации учитываются в составе прочих расходов в тех периодах, к которым относятся данные начисления (п. 16 ПБУ 15/2008).

11.8.3. Дополнительные расходы по займам признаются в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся (п. 6 и п. 8 ПБУ 15/2008).

11.9. Учет доходов и расходов

Бухгалтерский учет доходов осуществляется в организации с применением ПБУ 9/99 «Доходы организации», утв. Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 32н. Бухгалтерский учет расходов осуществляется в организации с применением ПБУ 10/99 «Расходы организации», утв. Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 33н.

11.9.1. Доходы и расходы, связанные с деятельностью по предоставлению за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов по договору аренды признаются прочими доходами и расходами (п. 5 ПБУ 9/99, п. 5 ПБУ 10/99).

11.9.2. Доходы и расходы, связанные с деятельностью по предоставлению за плату прав на объекты интеллектуальной собственности, признаются прочими доходами и расходами (п. 5 ПБУ 9/99, п. 5 ПБУ 10/99).

11.9.3. Доходы и расходы от участия в уставных капиталах других организаций признаются прочими доходами и расходами (п. 5 ПБУ 9/99, п. 5 ПБУ 10/99).

11.9.4. Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления осуществляется в соответствии с одним из вариантов:

- выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления принимается по мере готовности работ, услуг, продукции.
- выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления принимается по завершении выполнения работы, оказания услуги, изготовления продукции в целом.

В отношении разных по характеру и условиям выполнения работ, оказания услуг, изготовления изделий организация может применять в одном отчетном периоде одновременно разные способы признания выручки (п. 13 ПБУ 9/99).

11.10. Учет доходов и расходов по договорам строительного подряда

Бухгалтерский учет доходов и расходов по договорам строительного подряда осуществляется в организации с применением ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда», утв. Приказ Минфина России от 24.10.2008 N 116н (ред. от 27.11.2020).

В соответствии с п. 20 ПБУ 2/2008 способ определения степени завершенности работ по договору на отчетную дату определяется по доле понесенных на отчетную дату расходов в расчетной величине общих расходов по договору (например, путем подсчета доли понесенных расходов в натуральном и стоимостном измерителе в расчетной величине общих расходов по договору в том же измерителе).

11.11. Учет затрат на поиск, оценку месторождений полезных ископаемых и разведку полезных ископаемых (поисковые затраты)

Учет затрат на поиск, оценку месторождений полезных ископаемых и разведку полезных ископаемых (поисковые затраты) осуществляется в соответствии с ПБУ 24/2011 «Учет затрат на освоение природных ресурсов», утв. Приказом Минфина РФ от 06.10.2011 N 125н.

Все поисковые затраты признаются расходами по обычным видам деятельности (п. 4 и п. 29 ПБУ 24/2011).

11.12. Учет доходов и расходов от ведения деятельности за пределами Российской Федерации

Учет доходов и расходов от ведения деятельности за пределами РФ осуществляется в соответствии с ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте», утв. Приказом Минфина России от 27.11.2006 N 154н (ред. от 09.11.2017).

Порядок пересчета выраженных в иностранной валюте доходов и расходов, формирующих финансовые результаты от ведения деятельности за пределами РФ, в рубли, производится с использованием курса ЦБ РФ, действовавшего на соответствующую дату совершения операции в иностранной валюте.

11.13. Учет расчетов по налогу на прибыль

Учет расчетов по налогу на прибыль осуществляется в организации в соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций», утв. Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 114н (ред. от 20.11.2018)

11.13.1. В бухгалтерском учете суммы ОНА и ОНО отражаются развернуто (отдельно ОНА, отдельно ОНО) (п. 19 ПБУ 18/02).

11.13.2. Величина текущего налога на прибыль (ТНП) определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль. При этом величина ТНП соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в декларации по налогу на прибыль (так называемый балансовый метод) (п. 22 ПБУ 18/02).

11.14. Учет государственной помощи

Учет государственной помощи осуществляется в соответствии с ПБУ 13/2000 «Учет государственной помощи», утв. Приказом Минфина России от 16.10.2000 N 92н

11.14.1. Информация о доходах будущих периодов, признанных при получении бюджетных средств на финансирование капитальных затрат принимается в качестве обособленной статьи в составе долгосрочных обязательств (п. 21 ПБУ 13/2000). При этом суммы, отнесенные в отчетном периоде на финансовые результаты, представляются в отчете о финансовых результатах в качестве отдельной статьи доходов.

11.14.2. Способ представления в бухгалтерской отчетности информации о доходах, признаваемых в связи с получением бюджетных средств на финансирование текущих затрат, осуществляется по мере осуществления расходов представлением доходов в отчете о финансовых результатах в качестве отдельной статьи доходов (с учетом существенности) (п. 21 ПБУ 13/2000).

11.15. Бухгалтерский учет аренды

Учет аренды ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утв. Приказом Минфина России от 16.10.2018 N 208н.

11.15.1. Раскрытие Учетной политики для Арендатора

11.15.1.1. Общество приняло решение не применять настоящий Стандарт в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до конца 2022 года.

11.15.1.2. Арендные платежи признаются равномерно в течение срока аренды.

11.15.1.3. Порядок определения сроков полезного использования

В случае, если договор предусматривает выкуп имущества, амортизация рассчитывается исходя из срока полезного использования объекта.

В случае, если договором выкуп имущества не предусмотрен, срок полезного использования устанавливается по сроку аренды.

11.15.1.4. Способы амортизации права пользования активом

В организации применяется линейный способ начисления амортизации права пользования активом.

11.15.1.5. Общество самостоятельно определяет и обосновывает ставку дисконтирования в целях применения ФСБУ 25/2018.

11.15.1.6. Порядок перехода на ФСБУ 25/2018

Организацией применяется упрощенный способ отражения в учете и отчетности последствий изменения учетной политики в связи с началом применения стандарта, предусматривающий единовременное признание на конец года, предшествующего году, начиная с которого применяется стандарт, право пользования активом и обязательство по аренде с отнесением разницы на нераспределенную прибыль. При этом ретроспективное влияние на какие-либо другие объекты бухгалтерского учета не признается, сравнительные

данные за год, предшествующий году, начиная с которого применяется настоящий стандарт, не пересчитываются.

11.15.1.7. Отражение права пользования активом в бухгалтерской отчетности

Право пользования активом в бухгалтерском балансе отражается по строке 1150 "Основные средства" (в отношении арендованных основных средств) с раскрытием информации в примечаниях о включении права пользования активом.

11.15.2. Раскрытие Учетной политики для Арендодателя

11.15.2.1. Организация приняла решение не применять настоящий Стандарт в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до конца 2022 года.

11.15.2.2. В части операционной аренды определение порядка признания доходов от аренды и их квалификацию.

Организация приняла решение признавать доходы от аренды равномерно в течение срока действия договора и квалифицировать их как прочие доходы с отражением на счете 91.01 «Прочие доходы»

11.16. Учет капитальных вложений

11.16.1. Принятие решения в отношении длительности рассрочки платежа, при котором применяется дисконтирование

Длительной считается отсрочка (рассрочка) платежа на период, превышающий 12 месяцев.

11.16.2. Определение ставки дисконтирования

Общество самостоятельно определяет и обосновывает ставку дисконтирования в целях применения ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

11.16.3. Общество избрало перспективный способ отражения последствий изменения учетной политики в связи с началом применения стандарта в первой бухгалтерской отчетности (п. 26 ФСБУ 26/2020).

11.17. Формирование резерва на оплату отпусков в бухгалтерском учете

Резерв на оплату отпусков в бухгалтерском учете создается в организации в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы", утв. Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н.

11.17.1. Частота формирования оценочного обязательства на оплату отпусков

Оценочное обязательство на оплату отпусков определяется ежегодно (на последнее число года (31 декабря)).

11.17.3. Способы формирования оценочного обязательства на оплату отпусков

В организации оценочное обязательство на оплату отпусков формируется исходя из среднего дневного заработка каждого работника.

12. Изменение учетной политики организации

В связи с обязательным применением нового стандарта учета – ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» согласно п. 10 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» Общество изменило свою учетную политику.

Обществом использован альтернативный способ перехода на ФСБУ 14/2022, предусмотренный п. 53 ФСБУ 14/2022.

13. Информация об отступлениях от стандартов

Обществом отступлений от стандартов не было сделано.

14. Раскрытие информации о показателях Бухгалтерского баланса

В разделе 11 Основные элементы учетной политики организации настоящих Пояснений отражены способы ведения бухгалтерского учета. В настоящем разделе Пояснений раскрыты фактические показатели бухгалтерского учета.

14.1. Основные средства, капитальные вложения и право пользования активом

По строке 1150 Основные средства» Бухгалтерского баланса отражается информация об объектах основных средств, учитываемых в бухгалтерском учете на счете 01.01 "Основные средства в организации", незавершенных капитальных вложения, учитываемых на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы" (кроме субсчетов 08.05 и 08.08), оборудование, требующее монтажа, учтенное на счете 07 «Оборудование к установке», права пользования активом, учитываемое на счете 01.03 «Арендованное имущество» и авансы поставщикам, выданные в связи с осуществлением капитальных вложений в объекты основных средств, отраженные на счете 60.02 «Расчеты по авансам выданным».

Наименование показателя	на 31.12.2025 года	на 31.12.2024 года	на 31.12.2023 года
Основные средства	278548	257 774	186 691
Капитальные вложения в основные средства	-	-	-
Оборудование к установке	-	-	-
Права пользования активом	-	-	-
Авансы, выданные в связи с осуществлением капитальных вложений в объекты основных средств	-	-	-
Итого в бухгалтерском балансе по стр. 1150 Основные средства	278 548	257 774	186 691

14.1.1. Основные средства

Информация о балансовой стоимости основных средств отражена в таблице:

Наименование показателя	на 31.12.2025 года	на 31.12.2024 года	на 31.12.2023 года
Балансовая стоимость амортизируемых основных средств	254 063	233 289	162 206
Балансовая стоимость не амортизируемых основных средств	24 485	24 485	24 485
Балансовая стоимость пригодных для использования, но не используемых объектов основных средств	-	-	-

Информация о наличии и движении основных средств по группам (в разрезе первоначальной стоимости, накопленной амортизации и убытков от обесценения на начало и конец отчетного периода, движение основных средств за отчетный период (поступление,

выбытие, переклассификация в долгосрочные активы к продаже, изменение стоимости в результате переоценки, амортизация, обесценение, другие изменения) отражена в Таблице 2.1 настоящих Пояснений.

Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации отражены в Таблице 2.3. настоящих Пояснений.

Информация о сроках полезного использования основных средств отражена в таблице:

Группа основных средств и прав пользования активом	Срок полезного использования (месяцев)
Здания	от 60 до 120
Сооружения	от 84 до 360
Машины и оборудование, транспортные средства	от 36 до 84
Прочие основные средства	от 24 до 60

14.1.2. Капитальные вложения

Информация о наличии и движении капитальных вложений (балансовая стоимость капитальных вложений в объекты, отличные от инвестиционной недвижимости, и в инвестиционную недвижимость на начало и конец отчетного периода) отражена в Приложении № 2.2. «Незавершенные капитальные вложения» настоящих Пояснений.

14.1.3. Обесценение

Основные средства, капитальные вложения проверяются на предмет обесценения, когда обстоятельства указывают на то, что существует вероятность их обесценения.

По состоянию на 31 декабря 2024 года признаков обесценения основных средств и капитальных вложений нет.

14.2. Финансовые вложения (долгосрочные и краткосрочные)

По строке 1170 «Финансовые вложения» Бухгалтерского баланса показывается информация о финансовых вложениях организации, срок обращения (погашения) которых превышает 12 месяцев после отчетной даты (п. 19 ПБУ 4/99, п. 41 Положения по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденного Приказом Минфина России от 10.12.2002 N 126н).

По строке 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» Бухгалтерского баланса показывается информация о финансовых вложениях организации, срок обращения (погашения) которых не превышает 12 месяцев (п. 19 ПБУ 4/99, п. 41 ПБУ 19/02).

Наименование финансового вложения	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Долгосрочные финансовые вложения	-	-	-
<i>доли в уставных капитал других организаций</i>	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения	8 700	5 200	3 096
<i>предоставленные займы</i>	8 700	5 200	3 096

Способы оценки финансовых вложений при их выбытии по группам (видам) отражены в таблице:

Наименование финансового вложения	Способ оценки при выбытии
Доли в уставных капитал других организаций	По первоначальной стоимости каждой единицы
Предоставленные займы	По первоначальной стоимости каждой единицы

Организация не осуществляет расчет оценки долговых ценных бумаг и займов по дисконтированной стоимости, поэтому информация об оценке долговых ценных бумаг и предоставленных займов по дисконтированной стоимости, о величине их дисконтированной стоимости, о примененных способах дисконтирования в настоящих Пояснениях не приводится.

14.3. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства

По строке 1180 «Отложенные налоговые активы» Бухгалтерского баланса отражается информация об отложенных налоговых активах, признанных в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02, утвержденного Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 114н (п. 23 ПБУ 18/02).

По строке 1420 «Отложенные налоговые обязательства» Бухгалтерского баланса отражается информация об отложенных налоговых обязательствах, признанных в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 (п. 23 ПБУ 18/02).

Организация суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств отражает развернуто

14.4. Запасы

Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Запасы» (ФСБУ 5/2019), утвержденным приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н.

Информация о запасах (балансовая стоимость запасов на начало и конец отчетного периода, сверка остатков запасов в разрезе фактической себестоимости и обесценения на начало и конец отчетного периода и движения запасов за отчетный период) отражена в Таблице 4.1. Запасы настоящих Пояснений.

Запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав Общества, в том числе запасы, находящиеся в залоге, не имеется (Таблица 4.2. Запасы в залоге настоящих Пояснений).

Способы расчета себестоимости запасов отражены в Разделе 11 настоящих Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Запасов, числящиеся на забалансовых счетах Общества, не имеется.

14.5. Дебиторская задолженность

По строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражена дебиторская задолженность Общества.

Информация о дебиторской задолженности раскрыта в Таблице 5.1. настоящих Пояснений.

При перечисления организацией оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) дебиторская задолженность отражается в Бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы НДС, подлежащей вычету (принятой к вычету) (Письмо Минфина России от 09.01.2013 N 07-02-18/01).

В случае признания дебиторской задолженности сомнительной организация создает резервы сомнительных долгов. Величина созданного резерва учитывается на счете 63 "Резервы по сомнительным долгам" и относится на финансовые результаты организации. Дебиторская задолженность показывается в балансе за минусом резерва по сомнительным долгам.

Информация о просроченной дебиторской задолженности отражена в Таблице 5.2. настоящих Пояснений.

14.6. Денежные средства и денежные эквиваленты

По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» Бухгалтерского баланса указывается информация об имеющихся у организации денежных средствах в российской и иностранных валютах, а также о денежных эквивалентах.

Номер и наименование счета, реквизиты	на 31 декабря 2025 года	на 31 декабря 2024 года	на 31 декабря 2023 года
50.01 «Касса организации»	-	-	-
50.02 «Операционная касса»	-	-	-
51 «Расчетные счета», в т.ч.	14 528	128 506	44 131
03215643000000017301, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ	-	-	-
03225643610000005901, ОТДЕЛЕНИЕ РЯЗАНЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Рязанской области	7 805	-	-
40702810060320009239, СТАВРО- ПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N5230 ПАО СБЕРБАНК	3	4	23
40702810760320000884, СТАВРО- ПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N5230 ПАО СБЕРБАНК	12	3 626	-
40702810603000115104, ПРИВОЛЖ- СКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"	-		26
40702810803000117818, ПРИВОЛЖ- СКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"	-		66
40702810838000078298, ПАО Сбербанк		641	19 607
40702810912010612771, Филиал "Корпо- ративный" ПАО "Совкомбанк"	-		35
40702810938000168736, ПАО СБЕР- БАНК		6	5 266
40702810938000179000, ПАО Сбербанк	9	71 663	251
40702810938000276466, ПАО СБЕР- БАНК	-	-	13 149
40702810338720014867, ПАО Сбербанк	1 217	-	-
ОСБ Дагестанское 5230	387	19 186	2 016
ОСБ Мещанское 7811	5090	33 380	3 692
52 «Валютные счета»	-	-	-
55 «Специальные счета в банках» (кроме субсчета 55.03 «Депозитные счета»	4	-	-
57 «Переводы в пути»	(38)	38	-

14.7. Уставной капитал (складочный капитал, уставной фонд, вклады товарищей)

По строке 1310 «Уставной капитал (складочный капитал, уставной фонд, вклады товарищей)» Бухгалтерского баланса отражается величина уставного капитала (складочного капитала, уставного фонда) организации. При составлении обособленного баланса по совместной деятельности участник, ведущий общие дела, указывает в рассматриваемой строке сумму внесенных товарищами вкладов. Раскрытие информации по данной строке отражено в п. 10.3 «Уставной капитал Общества» настоящих Пояснений.

14.8. Заемные средства

По строке 1410 «Заемные средства» Бухгалтерского баланса показывается информация о долгосрочных кредитах и займах, привлеченных организацией (срок погашения которых на отчетную дату превышает 12 месяцев) (абз. 2 п. 17 ПБУ 15/2008, п. п. 19, 20 ПБУ 4/99).

По строке 1510 «Заемные средства» Бухгалтерского баланса показывается информация о краткосрочных обязательствах по займам и кредитам, привлеченным организацией

(срок погашения которых не превышает 12 месяцев после отчетной даты) (абз. 2 п. 17 ПБУ 15/2008, п. п. 19, 20 ПБУ 4/99).

Общая информация о задолженности по долгосрочным и краткосрочным кредитам и займам отражена в Таблице 5.3 настоящих Пояснений.

14.9. Оценочные обязательства

По строке 1430 "Оценочные обязательства" Бухгалтерского баланса отражаются учитываемые на счете 96 "Резервы предстоящих расходов" суммы оценочных обязательств, предполагаемый срок исполнения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты (п. п. 4, 8, 20 Положения по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н).

По строке 1540 «Оценочные обязательства» Бухгалтерского баланса отражаются краткосрочные оценочные обязательства, признаваемые в соответствии с нормами ПБУ 8/2010.

Общая информация об оценочных обязательствах отражена в Таблице 7 настоящих Пояснений.

14.10. Прочие обязательства

По строке 1450 «Прочие обязательства» Бухгалтерского баланса отражаются прочие, не упомянутые ранее, обязательства организации, срок погашения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты (п. 19 ПБУ 4/99).

По строке 1550 «Прочие обязательства» Бухгалтерского баланса отражаются прочие, не упомянутые ранее и не включенные в другие строки разд. V краткосрочные обязательства организации (со сроком погашения не более 12 месяцев после отчетной даты) (п. 19 ПБУ 4/99).

14.11. Кредиторская задолженность

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» Бухгалтерского баланса показывается краткосрочная кредиторская задолженность организации (п. 19 ПБУ 4/99), срок погашения которой не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Информация о краткосрочной кредиторской задолженности раскрыта в Таблице 5.2. к данным Пояснениям. Информация о просроченной кредиторской задолженности отражена в Таблице 5.4. настоящих Пояснений.

14.12. Аренда

Бухгалтерский учет объектов учета аренды осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Бухгалтерский учет аренды» (ФСБУ 25/2018).

14.12.1. В отчетном периоде Общество заключало договора аренды в качестве арендодателя.

Аренда, по которой у Общества остаются практически все риски и выгоды, связанные с владением активом, классифицируется как операционная аренда. Возникающий доход от операционной аренды учитывается линейным методом на протяжении срока аренды и отражается по строке 2110 «Выручка» Отчета о финансовых результатах.

Ниже представлена информация о сумме дохода по операционной аренде, признанного в Отчете о финансовых результатах:

Доходы по операционной аренде	2025 год	2024 год
Фиксированные арендные платежи	8 223	574
Переменные арендные платежи	-	-
Итого доход по операционной аренде	8 223	574

Остальные Положения ФСБУ 25/2018, необходимые к раскрытию, отражены в Разделе 11.15.2. Основные элементы учетной политики организации настоящих Пояснений.

15. Раскрытие информации о показателях Отчета о финансовых результатах

15.1. Выручка

По строке 2110 «Выручка» Отчета о финансовых результатах отражается информация о выручке (доходах по обычным видам деятельности), полученной организацией (п. 18 ПБУ 9/99, п. 27 ПБУ 2/2008). Информация о выручке Общества отражена в таблице:

№ п/п	Наименование показателя	2025 год	2024 год
1	Строительные работы	642 969	942 892
2	Услуги по предоставлению в аренду недвижимого имущества		15
3	Услуги по предоставлению в аренду спец. техники	57 437	574
	Итого – стр. 2110	700 406	943 481

15.2. Себестоимость продаж

По строке 2120 «Себестоимость продаж» Отчета о финансовых результатах отражается информация о расходах по обычным видам деятельности, которые сформировали себестоимость проданных товаров, продукции, выполненных работ и оказанных услуг (п. п. 9, 21 ПБУ 10/99). Информация о себестоимости продаж отражена в таблице:

№ п/п	Наименование показателя	2025 год	2024 год
1	Строительные работы	540 241	732 834
2	Услуги по предоставлению в аренду недвижимого имущества	-	-
3	Услуги по предоставлению в аренду спец. техники	-	-
	Итого – стр. 2120	540 241	732 834

15.3. Коммерческие расходы

По строке 2210 «Коммерческие расходы» Отчета о финансовых результатах отражается информация о расходах по обычным видам деятельности, связанных с продажей продукции, товаров, работ и услуг (коммерческих расходах организации) (п. п. 5, 7, 21 ПБУ 10/99). В отчетном периоде коммерческие расходы отсутствуют.

15.4. Управленческие расходы

По строке 2220 «Управленческие расходы» Отчета о финансовых результатах отражается информация о расходах по обычным видам деятельности, связанных с управлением организацией (п. п. 5, 7, 21 ПБУ 10/99). Информация о структуре и статьях затрат отражена в таблице:

№ п/п	Наименование показателя	2025 год	2024 год
1	Амортизация основных средств	30228	43 563
2	Материальные расходы	1 984	2 326
3	Оплата труда	14 520	14 228
4	Страховые взносы	2 938	2 637
5	Работы и услуги сторонних организаций	28 756	830
6	Расходы на командировки	210	328
7	Налоги	1 928	1 748
8	Ремонт основных средств	5 996	17 219

9	Расходы на рекламу	227	181
9	Прочие расходы	15 744	21 211
	Итого – стр. 2220	102 531	104 271

15.5. Проценты к получению

По строке 2320 Отчета о финансовых результатах отражается информация о прочих доходах организации в виде начисленных к уплате процентов (п. 21 ПБУ 10/99, п. 17 ПБУ 15/2008).

15.6. Прочие доходы

По строке 2340 «Прочие доходы» Отчета о финансовых результатах отражается информация о прочих доходах организации, не упомянутых в предыдущих строках (п. 18 ПБУ 9/99). Информация о величине и структуре прочих доходов отражена в таблице:

№ п/п	Наименование показателя	2025 год	2024 год
1	Страховые возмещения полученные		255
2	Курсовые разницы		39
3	Пени, штрафы, неустойки к получению	-	111
2	Доходы от реализации основных средств	-	30 841
3	Доходы от реализации прочего имущества (материалов)	-	98
4	Списание кредиторской задолженности		2 999
5	Прочие доходы	500	136
	Итого – стр. 2340	500	34 479

15.9. Прочие расходы

По строке 2350 «Прочие расходы» Отчета о финансовых результатах отражается информация о прочих расходах организации, не упомянутых ранее (п. 21 ПБУ 10/99). Информация о величине и структуре прочих расходов отражена в таблице:

№ п/п	Наименование показателя	2025 год	2024 год
1	Расходы на услуги банков	1 079	793
2	Курсовые разницы		1
3	Стоимость реализованных основных средств	-	27 797
4	Стоимость реализованного прочего имущества (материалов)	-	98
5	Стоимость безвозмездно переданного имущества	-	580
6	Убытки от ликвидации основных средств	-	700
7	Списание дебиторской задолженности	5 084	46 203
8	Штрафы, пени, неустойки к уплате	1 107	1 455
9	Другие расходы	7 773	6 199
	Итого – стр. 2350	15 043	83 826

15.10. Налог на прибыль

Показатель строки 2410 «Налог на прибыль» Отчета о финансовых результатах определяется расчетным путем как сумма показателей строк 2411 "Текущий налог на прибыль" и 2412 "Отложенный налог на прибыль".

Расходы по налогу на прибыль отражены в таблице:

№ п/п	Наименование показателя	2025 год	2024 год
-------	-------------------------	----------	----------

1	Прибыль (убыток) до налогообложения	42 573	57 044
2	Условный доход (расход) по налогу на прибыль	(10 974)	(11 409)
3	Постоянный налоговый доход (расход)		590
4	Корректировка отложенного налога		-
5	Итого Расходы по налогу на прибыль		
6	Изменение отложенных налоговых обязательств		2 592
7	Изменение отложенных налоговых активов	1092	240
8	Всего Отложенный налог на прибыль		
9	Текущий налог на прибыль по налоговой декларации	(12 046)	(13 171)
10	Итого Расходы по налогу на прибыль		

16. Прочие пояснения

16.1. Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте

Требование о пересчете валютных ценностей, к числу которых относится и иностранная валюта, установлено Положением по бухгалтерскому учету "Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте" (ПБУ 3/2006), утвержденным Приказом Минфина России от 27 ноября 2006 г. N 154н

В отчетном периоде операций, выраженных в иностранной валюте, Обществом не осуществлялось.

16.2. События после отчетной даты

У Общества отсутствуют события после отчетной даты, по которым российские правила составления годовой бухгалтерской отчетности требуют корректировки или раскрытия в бухгалтерской отчетности за 2024 год.

Общество подвержено влиянию политико-экономических факторов, определяемых текущей политической и макроэкономической ситуацией, в том числе замедление темпов экономического роста, падение покупательной способности населения и частного потребления, снижение реальных располагаемых доходов населения, рост цен на продукты и услуги, санкции и т.п. Угрозы, связанные с военными конфликтами, а также последующим расширением санкций в отношении Российской Федерации, отдельных граждан Российской Федерации могут стать причинами возможного снижения объема реализации, повышения расходов, или других негативных последствий. Настоящая отчетность сформирована в условиях высокой неопределенности в отношении развития сложившейся ситуации и возможных политико-экономических последствий. Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить с достаточной степенью уверенности на дату подписания настоящей отчетности.

16.3. Условные обязательства и активы

По состоянию на отчетную дату отсутствует информация об условных обязательствах и активах, подлежащая раскрытию в настоящей годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы".

16.3.1. Процедуры правового характера

Судебных разбирательств, возникших в ходе обычной хозяйственной деятельности, способных оказать существенное негативное влияние на деятельность или финансовое положение Общества по состоянию на отчетную дату нет.

16.4. Операции со связанными сторонами

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденным приказом Минфина РФ от 29.04.2008 № 48н,

связанными сторонами являются юридические и (или) физические лица, способные оказывать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние.

16.5.1. Состав аффилированных лиц общества по состоянию на 31 декабря 2024 года

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (при наличии) аффилированного лица	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления оснований	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	Магомеднуров Магомеднур Магомедович (ИНН 056201858803)	Лицо, являющееся единоличным исполнительным органом Общества	20.10.2021	-	-
2	Магомедов Али Дадаевич (ИНН 056000302780)	Участник Общества	19.01.2021	100,00	-

16.5.2. Информация об операциях с аффилированными лицами (связанными сторонами) за период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года, руб.

Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Должность	Характер отношений	Виды операций с аффилированным лицом	Объем операций, зарплата, прочее, руб.	Стоимостные показатели по операциям, которые не завершены на конец отчетного периода	Условия и сроки расчетов	Форма расчетов
Магомеднуров Магомеднур Магомедович	Директор	Трудовые	Трудовой договор	3 087 321	317 647	До 31.01.25	Денежная

16.5.3. Информация о связанных сторонах

К ключевому управленческому персоналу Общество относит генерального директора.

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых организацией основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих выплат:	
16.5.3.1. Краткосрочные вознаграждения- суммы, подлежащие выплате в течении отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала)	3 649
16.5.3.2. Долгосрочные вознаграждения- суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты:	-
вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи (взносы) организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в	-

пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности); • вознаграждение в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе; и иные долгосрочные вознаграждения.	-
---	---

16.5.4. Информация о дивидендах

В отчетном году Общество начислило и выплатило дивиденды в размере – 65 826 тыс. рублей

16.5.5. Существенные денежные потоки по операциям со связанными сторонами

Наименование показателя	За период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года
Денежные потоки от текущих операций со связанными сторонами	(3 649)
Поступления от продажи продукции, товаров, работ и услуг	-
Преобладающие компании	-
Зависимые компании	-
Прочие связанные стороны	-
Платежи за материалы, работы, услуги	(3 649)
Преобладающие компании	-
Зависимые компании	-
Прочие связанные стороны	(3 649)
Денежные потоки от инвестиционных операций со связанными сторонами	-
Поступления от продажи внеоборотных активов	-
Преобладающие компании	-
Зависимые компании	-
Прочие связанные стороны	-
Платежи за покупку внеоборотных активов	-
Преобладающие компании	-
Зависимые компании	-
Прочие связанные стороны	-
Денежные потоки от финансовых операций со связанными сторонами	-
Поступления денежных вкладов учредителей	-
Преобладающие компании	-
Зависимые компании	-
Прочие связанные стороны	-
Получение кредитов и займов	-
Преобладающие компании	-
Зависимые компании	-
Прочие связанные стороны	-

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было.

16.6. Информация по прекращаемой деятельности

Организацией не принималось решений о прекращении деятельности по производству продукции, продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг, которая может быть выделена операционно и (или) функционально для целей составления бухгалтерской отчетности (п. 4 ПБУ 16/02). Прекращаемые операции отсутствовали.

16.7. Договоры строительного подряда

Положение по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» ПБУ 2/2008, утв. Приказ Минфина РФ от 24 октября 2008 г. № 116н устанавливает особенности порядка формирования в бухгалтерском учете и раскрытия в бухгалтерской отчетности информации о доходах, расходах и финансовых результатах организациями.

16.8. Информация о текущих судебных разбирательствах и (или) предъявленных исках

У Общества отсутствуют текущие судебные разбирательства, а также предъявленные судебные иски

16.9. Изменение оценочных значений

Изменения оценочных значений, повлиявших на бухгалтерскую отчетность на данный отчетный период и на бухгалтерскую отчетность за будущие периоды, не было.

16.10. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

Существенных ошибок предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде, не было.

Подпись

Печать

Дата



30.03.2016.