

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с ФСБУ.

Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» на основе данных бухгалтерского учета, ведение которого организовано в соответствии с Учетной политикой Общества.

Общие сведения о юрлице и его деятельности:

Организационно-правовая форма	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК ГРАД"
Сокращенное наименование	ООО "СК ГРАД"
Адрес	660018, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. КРАСНОЯРСК, УЛ. ТОЛСТОГО, Д. 19, ПОМ 82
Дата государственной регистрации	12.11.2013
ИНН/КПП	2465302350 / 246001001
ОГРН	1132468061164
Кем управляется	единолично генеральным директором Чухаревым Александром Владимировичем, действующим на основании Устава без доверенности
Генеральный директор Общества	Чухарев Александр Владимирович
Главный бухгалтер Общества	Чухарев Александр Владимирович

Уставный капитал составляет 10 000,00 (Десять тысяч) рублей 00 копеек и оплачен полностью.

Участниками являются:

- Чернецов Максим Юрьевич с долей 100%.

Основным видом деятельности ООО "СК ГРАД" является Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2).

На отчетную дату Общество не имеет обособленных подразделений (филиалов и представительств), зарегистрированных в установленном порядке.

Информация об учетной политике:

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Общество вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона № 402-ФЗ, так как является субъектом малого предпринимательства

(включено в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства 01.08.2016г. и отнесено к категории Микропредприятие).

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025г. не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

Общество является плательщиком единого налога, взимаемого в связи с применением УСН, вплоть до утраты права на применение УСН либо до добровольного отказа от ее применения в соответствии с положениями гл. 26.2 "Упрощенная система налогообложения" НК РФ.

В соответствии с нормами п. 1, п. 2 ст. 346.14 НК РФ объектом налогообложения организации признаются доходы.

1. Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Срок полезного использования устанавливается на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы. При этом для объектов каждой группы выбирается минимально возможный срок.

2. Резервы под обесценивание МПЗ общество не создает.

3. К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000,00 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

4. Переоценка основных средств Обществом не производится.

5. Договоры аренды (арендодатель): В соответствии с упрощенным порядком, права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду не признаются. Арендная плата признается доходом периода равномерно в течение срока действия договора.

На конец отчетного периода отсутствует просроченная задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами.

События после отчетной даты: На дату подписания настоящей отчетности существенных событий, которые могли бы оказать значительное влияние на оценку финансового положения Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, не произошло.

Информация о связанных сторонах: К связанным сторонам Общества относятся его участники и лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа. Операции со связанными сторонами в отчетном периоде заключались в выплате вознаграждения генеральному директору в соответствии с трудовым договором.

На отчетную дату Общество не имеет незавершенных судебных разбирательств, способных существенно повлиять на его финансовое положение.

Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности, который предполагает, что Общество сможет реализовать свои активы и выполнить свои обязательства в ходе своей обычной деятельности в обозримом будущем. У Общества отсутствует намерение по ликвидации.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор

Чухарев А.В.