Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «Теплосистемы»

г. Краснодар 23 марта 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ТЕПЛОСИСТЕМЫ» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г., сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

— Бухгалтерский баланс;

— Отчет о финансовых результатах;

— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСИСТЕМЫ»
Сокращенное наименование	ООО «ТЕПЛОСИСТЕМЫ»
Юридический адрес	350072, Краснодарский край, Краснодар г, Автомобильная ул, дом 13
Фактический адрес	350072, Краснодарский край, Краснодар г, Автомобильная ул, дом 13
Почтовый адрес	350072, Краснодарский край, Краснодар г, Автомобильная ул, дом 13
Телефон	88007559090
Адрес электронной почты	info@pipeman.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2311058134
Код ОКПО	53420825

Код ОКТМО	03701000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	46.90 (Торговля оптовая неспециализированная)
Дополнительный ОКВЭД	47.19 (Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах)
Среднегодовая численность сотрудников 2025	17
Связанные стороны	ООО Термоцентр ИНН 2312110570 50% принадлежит учредителю — Окулову Олегу Николаевичу 50% принадлежит учредителю – Окулову Денису Николаевичу директор Окулов Денис Николаевич
	ООО Пайп Мэн ИНН 2308095496 50% принадлежит учредителю — Окулову Олегу Николаевичу 50% принадлежит учредителю – Окулову Денису Николаевичу генеральный директор Окулов Денис Николаевич
	ООО "ПАЙПМЭН РОСТОВ-НА-ДОНУ" ИНН 6165196596 74,5% принадлежит учредителю — Окулову Олегу Николаевичу 25,5% принадлежит учредителю – Окулову Денису Николаевичу генеральный директор Окулов Олег Николаевич
	ИП Окулов Олег Николаевич
	ИП Окулов Денис Николаевич

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 400 руб., оплачен полностью.

50% принадлежит учредителю — Окулову Олегу Николаевичу

50% принадлежит учредителю – Окулову Денису Николаевичу

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган —директор Окулов Олег Николаевич с 03.12.2002 г.

Главный бухгалтер — Окулов Олег Николаевич.

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 114 119 тыс. руб.;
- прочие доходы — 723 тыс. руб.

Затраты составили:

- приобретение товаров, сырья, работ — 81 225 тыс. руб.;
- ФОТ — 15 555 тыс. руб.;
- аренда помещений — 2 139 тыс. руб.;
- страховые взносы – 3 567 тыс. руб.
- прочие расходы — 7 458 тыс. руб.
- проценты к уплате - 3 983 тыс. руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
  - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
  - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
  - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
  - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Компания имеет право вести бухгалтерский учет в упрощенном порядке (п. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете») — относится к субъектам малого и среднего предпринимательства (МСП) с 01.08.2016 г.

Дата подписания отчетности:
«23» марта 2026 г.

Директор ООО «Теплосистемы» _____ / Окулов О.Н.