ПОЯСНЕНИЯ

к годовому бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общества с Ограниченной Ответственностью

"РОСТОВАГРО"

составлены в соответствии с ФСБУ 4/2023 “Бухгалтерская (финансовая) отчетность”

1. Основные сведения об организации

Дата государственной регистрации: 19.02.2014 г

ОГРН: 1146195002095

ИНН: 6167124533

КПП: 610201001

Юридический адрес: 346703, Ростовская область, Аксайский район, х. Ленина, 1084 км автомагистрали м-4 "дон-2"

Зарегистрировано в Межрайонной инспекции ФНС № 11 по Ростовской области

Численность работающих на конец отчетного периода составила **3** человека.

Основной вид деятельности Общества:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)

Размер Уставного капитала Общества на 31.12.2025 не изменился и составляет 100 000 рублей.

Участниками общества являются:

Зубова Римма Анатольевна с долей 12%

Хромова Мария Александровна с долей 12%

Господарев Николай Викторович с долей 76%

Генеральный директор Реук Ольга Ивановна.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в соответствии федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 -ФЗ «О бухгалтерском учете».
Общество является субъектом малого предпринимательства и не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008),
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010),
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008),
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010),
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02),

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02).

Организация применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, основанные на формах из Приложения № 9 к ФСБУ 4/2023. Организация в 2025 году не получала государственную поддержку. Общество не подлежит обязательному аудиту. Деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2025 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах. Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 г. не возникало.

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

1. Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2025

1.1 Материальные внеоборотные активы по состоянию на 31 декабря 2025 г.:

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.
Материальные внеоборотные активы всего, тыс. руб.	**15 411**
Амортизируемые основные средства – всего, тыс. руб.	*10 790*
в том числе: Здания	10 451
Сооружения	339
Неамортизируемые основные средства – всего, тыс. руб.	*4 251*
в том числе: Земельные участки, тыс. руб.	4 251
Капитальные вложения на создание основных средств – всего тыс. руб.	370

Амортизация основных средств начисляется линейным способом для всех групп основных средств. Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. (ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

1.2 Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы по состоянию на 31 декабря 2025 г. отсутствуют.

1.3 Запасы по состоянию на 31 декабря 2025 г. отсутствуют.

1.4 Денежные средства и денежные эквиваленты по состоянию на 31 декабря 2025 г. составляют **14** тыс. руб. (на расчетном счете в банке)

1.5 Финансовые и другие оборотные активы на 31 декабря 2025 г.

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.
Финансовые и другие оборотные активы всего, тыс. руб.	**1 402**
В том числе Дебиторская задолженность, тыс. руб., в т.ч	*1 386*
Расчеты с покупателями и заказчиками, тыс. руб.	1 231
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, тыс. руб.	145
Расчеты по ЕНС, тыс. руб.	10
Прочие оборотные активы (РБП), тыс. руб.	*16*

1.6 Капитал по состоянию на 31 декабря 2025 г. составил **11 418 тыс. руб.. в т.ч.**

Уставный капитал	100 тыс. руб.
Резервный капитал	5 тыс. руб.
Нераспределенная прибыль	11 313 тыс. руб.

1.7 Долгосрочные заемные средства на 31 декабря 2025 г. составили **4 541** тыс. руб., других долгосрочных обязательств на указанную дату не имеется.

1.8 Краткосрочные заемные средства на 31 декабря 2025 г. составили **40** тыс. руб. (проценты по займам)

1.9 Краткосрочная кредиторская задолженность по состоянию на 31 декабря 2025 г.

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.
Краткосрочная кредиторская задолженность всего, тыс. руб.	**828**
В том числе Расчеты с поставщиками и подрядчиками, тыс. руб.,	*229*
Расчеты с покупателями и заказчиками, тыс. руб.	82
Расчеты по налогам и сборам, тыс. руб.	206
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению, тыс. руб.	29
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС, тыс. руб.	*282*

Других краткосрочных обязательств на указанную дату не имеется.
Просроченная задолженность отсутствует, расчеты осуществляются в рамках договорных сроков. Задолженность по налогам и сборам на отчетную дату является текущей и погашается в установленные законодательством сроки.

2. Основные финансовые показатели за 2025 год:

2.1 Доходы от основных видов деятельности составили 9 759 тыс. руб.:

2.2 Расходы, связанные с реализацией составили 7 405 тыс. руб.,

в том числе

- себестоимость услуг — 1 277 тыс. руб.

- коммерческие расходы — 6 128 тыс. руб.

Финансовый результат от основного вида деятельности составил 2 354 тыс. руб.

2.3 Проценты к уплате – 1 063 тыс. руб.

2.4 Сумма прочих (внереализационных) доходов – 4 442 тыс. руб, в т.ч.

Реализация прав требования	4 442 тыс. руб.

2.5 Сумма прочих (внереализационных) расходов – 4 588 тыс. руб, в т. ч.:

Налоги и сборы	5 тыс. руб.
Расходы на услуги банков	54 тыс. руб.
Реализация прав требования	4 442 тыс. руб.
Прочие расходы	87 тыс. руб.

2.6 Расчеты по налогу на прибыль

Прибыль для целей налогообложения в соответствии с данными регистров налогового учета составила **992** тыс. руб.

Ставка налога на прибыль в 2025 году составила 25%.

Сумма начисленного налога на прибыль по данным налоговой декларации за 2025 год составила **248** тыс. руб.

2.7 Финансовый результат хозяйственной деятельности

Финансовый результат, полученный в 2025 году составил **897 тыс. руб.**

3. Сведения об условных фактах хозяйственной деятельности

Наличие условных фактов хозяйственной деятельности — нет.

Событий после отчетной даты — нет.

Краткий сравнительный анализ финансово-хозяйственной деятельности в 2025 и 2024 годах

Показатель	2025	2024
Выручка, тыс. руб.	*9 759*	*8 740*
Себестоимость продаж (с учетом коммерческих и управленческих расходов), тыс. руб.	*7 405*	*6 770*
Прибыль от продаж, тыс. руб.	*2 354*	*1 970*
Рентабельность продаж, %	***31,79***	*29,10*

Дата составления текстовых пояснений 19.03.2026 г

Генеральный директор _____ /Реук О.И./