

Общество с ограниченной ответственностью

«СТРОЙБИЗНЕС»

ИНН 7704507287, КПП 773301001

Россия, 125371, город Москва, Волоколамское шоссе, дом 114, корп. 1, пом. 2/1.

Тел/факс: 8 (903) 588-46-15

E-mail: stroibiznes2010@gmail.com

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СТРОЙБИЗНЕС».

1.2. Юридический адрес – 125371, город Москва, Волоколамское шоссе, дом 114, корп. 1, пом. 2/1

1.3. Дата государственной регистрации – 03.12.2003 г.

1.4. Основной ОКВЭД – 42.21

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 15 человек. Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек. Участником является:

- Симонян Г.Р с долей 100 процентов.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Симонян Г.Р.

Главный бухгалтер Общества: Тихонова Н.В.

Кадровый учет и расчет оплаты труда возложен на Тихонову Н.В.

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору долгосрочной аренды без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

17 729 тыс. руб.

5. Запасы

Материалы, приобретаемые для производства строительных работ используются для выполнения строительных и отделочных работ.

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 108 858 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 9 081 тыс.руб. Уменьшение данного показателя связано со значительным увеличением спроса на услуги, расширение географии оказания услуг.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является г-н Симонян Р.Г, гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: МО, г. Химки.

9. Способ раскрытия информации о господомщи

В отчетном периоде компания господомщи не получала.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Общество провело количественную и качественную оценку применимости допущения непрерывности деятельности (НД). Количественная оценка заключается в расчете чистых активов и коэффициентов платежеспособности

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор

Г.Р. Симонян