Общество с ограниченной ответственностью
«Строительная Недвижимость»
ОГРН 1137232053936 ИНН 7202253455 КПП 434501001
Юридический адрес: 610010, Кировская обл, г. Киров, мкр. Радужный, ул. Производственная, дом № 9 пом.1003, тел 7(912) 720-72-45

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Строительная Недвижимость»
за 2025 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ" (сокращенное название ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ"), зарегистрировано в ЕГРЮЛ 23.09.2013 г. за № 1137232053936, является субъектом малого предпринимательства с 01.08.2016г.

Место нахождения (юридический адрес) ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ"- 610010, Кировская обл, г. Киров, мкр. Радужный, ул. Производственная, дом № 9 пом.1003

Основным видом деятельности согласно Уставу Общества является:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

У Общества имеется лицензия на вид деятельности: Деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений за номером 43-Б/00184 от 22.05.2018 выдана: ГЛАВНЫМ УПРАВЛЕНИЕМ МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ ПО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В составе ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ" отсутствуют филиалы, представительства.

Уставный капитал Общества в соответствии с Уставом составляет 12 500,00 рублей, состоит из 100%-ой доли одного участника – Мошкин Алексей Михайлович. Уставный капитал оплачен полностью. Изменений уставного капитала в течение отчетного периода не производилось.

Директором Общества является Мошкин Алексей Михайлович, действующий на основании Устава.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы минус расходы». Сумма начисленного налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2025 год, составила 1 603 686 рублей.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденный Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 04.10.2023 № 157н.

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 г. не имелось.

Бухгалтерская отчетность составлена на основе допущения, что организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учете» Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.10.2008г. № 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете». Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Выручка Общества за отчетный период составила 176 172 тыс. рублей. Прочие доходы составили 455 тыс. рублей.

По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 21 687 тыс. рублей.

На момент сдачи годовой отчетности за 2025 год общего собрания участников не проводилось, дивиденды не выплачивались.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Директор ООО «Строительная Недвижимость» _____ / Мошкин А.М.