

Общество с ограниченной ответственностью «Инженер и дом»

ИНН 7707787106, КПП 773301001, ОГРН 1127747044160

Адрес: 125371, г. Москва, Волоколамское ш., д.116, стр.1, помещ. 1Н/3

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Инженер и дом»

1.2. Юридический адрес 125371, г. Москва, Волоколамское ш., д.116, стр. 1, помещ. 1Н/3

1.3. Дата государственной регистрации 15.12.2012

1.4. Уставный капитал составляет 100 000 рублей.

Участниками являются:

- Фаттахов Вали Энверович с долей- 100 процентов;

1.5. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 71.11.1 - Деятельность в области архитектуры связанное с созданием архитектурного объекта;
- 43.29 – Производство прочих строительно-монтажных работ
-

1.6. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Фаттахов Вали Энверович (Пр. № 6 от 08.10.2024)

Главный бухгалтер Общества: Молчанова Евгения Алексеевна (Пр. № 1 от 04.10.2020).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие». Существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010, ПБУ 18/02, ПБУ 2/2008, ПБУ12/2010, ПБУ11/2008

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства» Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся :

-Транспортное средство;

- МФУ .

4. Аренда

По договору аренды № 010225/01-44/4-439 от 15.01.2025 и № 010225/01-22/3-302 от 14.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы»

Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары, незавершенное производство и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по себестоимости каждой единицы.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

-бухгалтерский баланс;

-отчет о финансовых результатах;

- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Дата составления текстовых пояснений 25.02.2026 года.

Генеральный директор



Фаттахов В.Э.