

Российская Федерация
Краснодарский край Хостинский район город Сочи
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ХОСТА»

354024, г. Сочи, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Дорога на Большой Ахун 14А, литер Б, помещение 4Н,
р/сч. 40702810530060003384 в Юго-Западный банк ПАО «Сбербанк России» ИНН № 2319018550,
тел. :8(862)265-35-55, эл. почта oohosta@mail.ru

Исх. № 896

от 23.01.2025 г.

Пояснительная записка

С ноября 2025 года ООО «Хоста» работает в условиях выхода из строя основного электрогенерирующего оборудования.

На ТЭС-1 «Малый Ахун» и на ТЭС-2 «Мамайка» сломалось импортное технически-сложное дорогостоящее оборудование. Соответственно, выработка и продажа электроэнергии не производится на ТЭС с ноября 2025 года.

Выручка при этом упала на 50 % в месяц, даже учитывая начало отопительного сезона. Выработка тепловой энергии на горячее водоснабжение и отопление производится газовыми водогрейными котлами. При этом тарифы на тепловую энергию являются регулируемыми государством, устанавливаются Департаментом цен и тарифов Краснодарского края (приказ ДГРТ КК от 20.12.2024 № 575/2024-Т). 90 % потребителей тепловой энергии ООО «Хоста» - население, для которого тарифы установлены ниже экономически обоснованных. Межтарифная разница по установленным правилам (Приказ Министерства ТЭК и ЖКХ КК от 19.05.2025 № 292) возмещается предприятию из краевого бюджета по прошествии нескольких месяцев после закрытия периода. Т.е. за 4 квартал 2025 года межтарифная разница ожидается к поступлению на расчетный счет к концу 1 квартала 2026 года.

Другой вид деятельности ООО «Хоста» по транспортировке природного газа в транзитном потоке и обслуживанию газового оборудования также является регулируемым государством (приказ ФАС от 13.12.2024 № 1005/24, приказ ДГРТ КК от 27.12.2024 № 59/2024-газ), и выручка от него не покрывает всех расходов по данному виду деятельности.

Постоянные затраты, такие как зарплата, отчисления от зарплаты и налоги остаются неизменными, не зависят от объема производства и реализации услуг. Таким образом,

наблюдается кассовый разрыв, когда объем собираемых средств меньше объема обязательств в рассматриваемый период. Кассовый разрыв не позволяет оплачивать в полном объеме возникающие обязательства.

Покрыть кассовый разрыв оформлением кредита не представляется возможным в связи с тем, что финансовое положение ООО «Хоста» не отвечает требованиям кредиторов для предоставления кредита, а так же в связи с тем, что проценты по кредитам не покрываются установленными тарифами.

Выход из сложившейся тяжелой финансовой ситуации планируется путем восстановления работоспособности электрогенерирующего оборудования (Газо-поршневая установка). ГПУ на ТЭС № 1 «Малом Ахуне» уже вывезена в зону ремонта и заключено соглашение на восстановление машины, которое планируется к марту 2026 года.

Таким образом, финансовая возможность восстановится после ремонта ГПУ к началу 2 квартала 2026 года.

Заместитель генерального директора

И.А.Стофорандова