Общество с ограниченной ответственностью "ПРИМА"
(ООО "ПРИМА")
ИНН: 7708428131 , КПП: 770501001, ОГРН: 1237700897521,
адрес: 123456, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 70/41

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах

на 31 декабря 2025 г.

Полное фирменное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью "ПРИМА".
Сокращенное наименование: ООО "ПРИМА"
Дата регистрации: 14.12.2023
Постановка на учет в налоговом органе 14.12.2023, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
Основные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом: 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Учетная политика и пояснения к отдельным статьям бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Основные средства

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.
По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.
Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.
Пояснение 4.1 Наличие и движение основных средств. Здание не амортизируется, здание находится на реконструкции.

Нематериальные активы

Нематериальных активов у организации нет.

Финансовые вложения

Наличие и движение финансовых вложений- операции отсутствуют

Запасы

См. Табл.6 Пояснений : Наличие и движение запасов

Дебиторская задолженность

См. таблица 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Обязательства

См. табл.8 Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Пояснения к отчету ОФР, тыс. руб.

Наименование показателя	**2025**	**2024**
Материальные затраты	23	49
Затраты на оплату труда	3210	961
Отчисления на социальные нужды	982	294
Амортизация	-	-
Прочие затраты	8564	1742
Итого по элементам затрат		
Итого расходы по обычным видам деятельности	8564	3046

Иная информация

Уставный капитал Общества

Размер уставного капитала Общества на 31.12.2025 составил 100 000 (сто тысяч) руб., в том числе оплаченный - 100 000 (сто тысяч) руб. Учредителями и участниками Общества являются юридические лица.

Структура уставного капитала

N п/п	Полное наименование	На 31.12.2024		На 31.12.2025	
		Сумма	Доля, %	Сумма	Доля, %
1.	АО «ВИТ»	50 000	50	50 000	50
2.	ООО «РЕСПЕКТ»	50 000	50	50 000	50
Итого:		100 000	100	100 000	100

Генеральный директор Общества Брюггманн Ирина Казимировна.

Информация о связанных сторонах

На отчетную дату Общество не является участником/акционером других обществ.
Информация о связанных сторонах раскрывается в ограниченном объеме на основании пункта 16 ПБУ11/2008.
Бенефициарный владелец – Брюггманн Ирина Казимировна
Управленческому персоналу в течение 2025 года были выплачены краткосрочные вознаграждения в виде заработная плата в рамках трудовых отношений в сумме 3210 тыс.руб.
Начислены страховые взносы -963 тыс.руб.
Задолженность по выплатам на конец отчетного периода отсутствует.

События после отчетной даты

Существенные факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могли бы оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности, за отчетный год отсутствуют.
Оценить риски, связанные с недружественными действиями иностранных государств, выражающихся, в том числе, во введении политических и экономических санкций в

отношении Российской Федерации и российских юридических лиц, не представляется возможным.

Непрерывность деятельности

Бухгалтерская отчетность составлена исходя из допущения, что Общество осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.
У руководства Общества нет намерения его ликвидировать и прекратить его деятельность.

Условные обязательства

Условные обязательства и условные активы на конец 2025 года отсутствуют.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности

В 2025 году чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности не было.

Генеральный И.К.Брюггманн