

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Швеймашкомплекс»

Юридический адрес – РФ, Московская обл., Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 1, стр. 1а, помещ. 1.

1.3. Дата государственной регистрации – 25.05.1963 г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация Директор	1
Производственный отдел	
Логистический отдел	

1.6. Уставный капитал составляет – 48000 рублей.

Участниками являются:

- Никитин Ю.А. с долей 49 процентов;
- Зелинский Э.М.с 29,34 процентов;
- Бахтурина И.В. с долей 10,83 процентов.
- Умер с долей 10,83 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 Сдача в аренду собственных основных средств.
- _____
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Зелинский Эдуард Мечиславович (приказ № 179 от 11.06.2024 г.)
Главный бухгалтер Общества: _____ (номер и дата приказа).

2. Информация об учетной политике

ООО «Швеймашкомплекс» является малым предприятием применяет Упрощенную систему налогообложения (объект налогообложения доход).

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости. Нематериальные активы отсутствуют. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.
РФ.2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Здание и земельный участок.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	В аренде	–
Материально-производственные запасы	нет	–
Нематериальные активы	нет	–
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 7596 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличени платы по договору аренды.

Всего поступления на расчетный счет 8042 тыс. руб.

Доход от аренды 7596 тыс. руб.

Компенсация коммунальных расходов арендатором 1062 тыс. руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Руководитель

Подпись

Зелинский Э. М.