

Пояснение к БФО за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Модерн Строй» (ООО «СЗ «МОДЕРН СТРОЙ») зарегистрировано в ЕГРЮЛ 26.06.2008г., является субъектом малого предпринимательства с 10.07.2025г. Основной вид деятельности – Строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20). Уставный капитал общества составляет 10 тыс. руб., состоит из 100%-ой доли одного участника Абдуллаев А.Ц. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует. Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по ФИФО, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Выручка общества за отчетный период составила 0 руб. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. По итогам работы за 2025 год получен убыток в размере 173 тыс. руб.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.