

## **Общество с ограниченной ответственностью «ПРОСТОР-ЮГ»**

### **Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год**

Общества с ограниченной ответственностью «ПРОСТОР-ЮГ»

#### **1. Общие сведения об организации**

1.1 Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОСТОР-ЮГ»

1.2 Сокращённое наименование: ООО «ПРОСТОР-ЮГ»

1.3 ИНН / КПП: 2305022316/ 231201001

1.4 ОГРН: 1052302492626

1.5 Юридический адрес: 350910, Краснодарский край, г.о. Город Краснодар, г Краснодар, ул Бородинская, дом 156/2, строение 1, помещение 39/17

1.6 Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 8 февраля 2005 года

1.7 Основным видом деятельности Общества является Выращивание зерновых культур (код ОКВЭД 01.11.1), доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

#### **2. Сведения об уставном капитале ООО "ПРОСТОР-ЮГ"**

Уставный капитал организации: 12 000 (двенадцать тысяч) рублей, оплачен полностью.

Количество учредителей: одно физическое лицо Казарян Вилен Тельманович.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

#### **3. Учетная политика**

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

##### **3.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета**

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

##### **3.2. Инвентаризация активов и обязательств**

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

##### **3.3. Применение стандартов бухгалтерского учета**

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

### **3.4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

### **3.5. Учет основных средств и нематериальных активов**

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7 ФСБУ 14, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств и нематериальных активов объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу.

Основные средства и нематериальные активы классифицируются по группам. Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6, подп. а п. 15 ФСБУ 14).

Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов).

Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26, упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6, и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14.

### **3.6. Учет аренды**

Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018). В случае признания права пользования активом фактическая стоимость права включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты (пункт 13 ФСБУ 25/2018).

По договору №8841000012 от 10.09.2007 г. во временное владение и пользование для сельскохозяйственного производства принят земельный участок, площадью 79500 кв.м., кадастровый номер 23:41:0704001:40.

Согласно письма из Департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26.02.2026 года расчеты по обязательствам по данному договору аренды будут восстановлены ретроактивно за период с 20.09.2019 г. по настоящее время и направлены дополнительно.

### 3.7. Запасы

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как оргтехнику, расходные материалы к ней, офисную мебель, канцелярские товары.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

### 3.8. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

## 4. Дебиторская и кредиторская задолженность.

### 4.1 Дебиторская задолженность

Краткосрочная дебиторская задолженность

Наименование	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Авансы по аренде з/у	164 837,59	0
Расчеты по налогам и сборам	4 609,55	0
<b>Итого</b>	<b>169 447,14</b>	<b>0</b>

### 4.2 Кредиторская задолженность отсутствует

## 5. Краткосрочные и долгосрочные обязательства

5.1 Долгосрочные заемные средства на 31.12.2025 года составляют 428 000,00 руб., начисленные проценты составляют – 43 311 руб.

## 6. Иная информация

В 2025 году хозяйственная деятельность не осуществлялась, показатели отчетности сформированы при отсутствии выручки и обычных хозяйственных операций;

Директор \_\_\_\_\_ Казарян Вилен Тельманович

30 марта 2026 г.