

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

- Общество с ограниченной ответственностью «АР-Групп» (ООО «АР-Групп»)

ИНН 7723852031, КПП 771801001, ОГРН 1127747073695

Адрес: 107014, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Сокольники, ул Жебрунова, д. 6, стр. 1, помещ. 1/1

### 1. Общая информация об организации

ООО «АР-Групп» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

46.4 — Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перегону;

45.1 — Торговля автотранспортными средствами;

### 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

#### **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

#### **5. Аренда**

По договорам аренды Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предметы аренды:

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Сокольники, ул Жебрунова, д. 6, стр. 1, помещ. 1/1

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Профсоюзная, д. 25, помещ. 1

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт им. Вахитова, д. 11, помещ. 1005

Объекты аренды не предполагаются к выкупу и не передаются в субаренду.

#### **6. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

#### **7. Финансовые вложения**

В составе финансовых вложений отражены предоставленные займы, накопительный счет.

#### **8. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 15 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками общества являются:

Корчагин Алексей Евгеньевич – доля 60% УК

Пищальников Руслан Сергеевич – доля 40% УК

19.05.2025 года Пищальников Руслан Сергеевич принял решение о выходе из состава учредителей Общества. В соответствии с договором купли-продажи доли в Уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «АР-Групп» от 19.05.2025 года Пищальников Р. С. продал всю принадлежащую ему долю в Уставном капитале Общества в размере 40% (номинальной стоимостью 6000 (Шесть тысяч) рублей) Обществу с ограниченной ответственностью.

Стороны оценили указанную долю в 141 593 300 (Сто сорок один миллион пятьсот девяносто три тысячи триста) рублей.

Оплата произведена следующим образом:

1) Передано в собственность Пищальникова Руслана Сергеевича:

- Автомобиль Volkswagen Touareg, VIN WVGZZZCRZND000476, год выпуска 2021, стоимость 2 400 000 (Два миллиона четыреста тысяч) рублей, УПД № 828 от 19.05.2025г.;

- Нежилое помещение, кадастровый номер 16:52:070101:6992, адрес: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт им. Вахитова, д. 11, помещение № 1005, стоимость 7 200 000 (Семь миллионов двести тысяч) рублей, УПД № 829 от 19.05.2025г.

Перечислены денежные средства в размере 131 993 300 (Сто тридцать один миллион девятьсот девяносто три тысячи триста рублей) 00 копеек платежным поручением № 3186 от 20.05.2025г.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 40 390 000 руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

## **9. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — директор Корчагин Алексей Евгеньевич (бессрочно)

## **10. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 661 065 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением спроса на услуги. Это связано со снижением уровня платежеспособности покупателей.

## **11. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **12. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 25 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «АР-Групп»

А. Е. Корчагин