



## ООО «МПС»

127411, г. Москва, ул. Яхромская, д. 3, ком. 17  
+7 (499) 130-81-84  
mps2022@bk.ru

ИНН 7713492012 / КПП 771301001  
ОГРН 1227700534104  
АО «АЛЬФА-БАНК»  
БИК 044525593  
К/счёт 30101810200000000593  
Р/счёт 40702810502540004360

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

### 1. Общая информация об организации

Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Мосподземстрой».

Сокращенное наименование - ООО «МПС».

Юридический адрес: 127411, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дмитровский, ул. Яхромская, д. 3, этаж 2, ком. 17

Дата государственной регистрации – 30.08.2022 г.

ООО «МПС» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 2. Основной вид деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:  
42.12 Строительство железных дорог и метро

### 3. Лицензированная деятельность

Общество является членом саморегулируемой организации Ассоциация строительных организаций в области строительства и реконструкции «Строительный Инженерно-Логистический Альянс», СРО Ассоциация "СИЛА" № СРО-С-282-21062017

### 4. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием специализированного бухгалтерского программного продукта «1С:Предприятие 8.3» конфигурация 1С:Бухгалтерия строительной организации КОРП, редакция 3.0.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применения упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления упрощенной бухгалтерской отчетности, включающей бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

### 5. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской

отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

## **6. Устав и участники**

Уставный капитал составляет 50 тыс. руб. и оплачен полностью.

Участники Общества:

Мусаев Афист Гасанович – владеет долей в размере 50 процентов Уставного капитала Общества номинально стоимостью 25 тыс. руб.;

Мороз Анатолий Захарович – владеет долей в размере 50 процентов Уставного капитала Общества номинально стоимостью 25 тыс. руб.

## **7. Основные средства и нематериальные активы**

К основным средствам относятся активы стоимостью от 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2000 «Основные средства».

Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости (подп. А п. 13 ФСБУ 6, подп. А п. 15 ФСБУ 14).

Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов).

Переоценка основных средств Обществом не производится.

## **8. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2016 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019, без создания резерва под обесценивание запасов.

## **9. Финансовая аренда (лизинг)**

У общества имеется финансовая аренда (лизинг) по строительной технике, транспорту на общую сумму лизинговых платежей 7 326 063,33 руб.

## **10. Доходы, расходы**

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

## **11. Прибыль**

По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 85 485 819 руб. на основе налоговой декларации по налогу на прибыль.

Вся выручка получена по основному виду деятельности. Прочие доходы незначительны.

Существенной признается информация, если её показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

## 12. Экономическая среда

Общество осуществляет свою деятельность в Российской Федерации, соответственно, на деятельность Общества оказывает влияние экономика и финансовые риски, которым присущи особенности развития России с учетом изменений политической ситуации в стране.

Общество ведет свою деятельность на основании принципа непрерывной деятельности, который предполагает, что Общество сможет реализовать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе своей обычной деятельности в течении как минимум 12 месяцев, следующих за отчетным периодом. У Общества отсутствует намерение по ликвидации.

Генеральный директор ООО «МПС»



И.А. Комиссаров

30.03.2026 г.