

Общество с ограниченной ответственностью «Квазар»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращённое наименование – ООО «Квазар»

1.2. Юридический адрес Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский, д. 75 литер А пом. 4Н

1.3. Дата государственной регистрации 04.04.2005

1.4. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- Жидкова К.С. с долей 70 процентов;
- Орлов С.А. с долей 30 процентов.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.3 Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.
- 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включённая в другие группировки.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор и главный бухгалтер Общества: Жидкова К.С. (номер и дата приказа - 1 от 15.07.2023)

2. Информация об учётной политике

Бухгалтерская отчётность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта РФ. Изменения в учётную политику в отчётном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчётность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой

стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский, д. 75, литера А, пом. 4Н, стоимостью 9 569 тыс. руб.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числится только основное средство, указанное выше.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	-	—
Нематериальные активы	-	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 896 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с повышением арендной платы за пользование помещением, принадлежащим Обществу.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 28.03.2026 года.

Генеральный директор ООО «Квазар»



Жидкова К.С.