

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах
за 2025 год
Общества с ограниченной ответственностью «АМД-Агро»**

**ст. Дондуковская
2026 год**

1. Основные виды экономической деятельности

Сведения об основном виде деятельности Общества в 2025 году:

Код ОКВЭД	Наименование вида деятельности
01.1	Выращивание однолетних культур

Сведения о дополнительных видах деятельности Общества:

Код ОКВЭД	Наименование вида деятельности
01.2	Выращивание многолетних культур
01.4	Животноводство
01.6	Деятельность вспомогательная в области производства сельскохозяйственных культур и послеуборочной обработки сельхозпродукции
01.19.2	Цветоводство
01.30	Выращивание рассады
01.49.1	Пчеловодство
01.61	Предоставление услуг в области растениеводства
02.10	Лесоводство и прочая лесохозяйственная деятельность
02.20	Лесозаготовки
10.89	Производство прочих пищевых продуктов, не включенных в другие группировки
10.89.1	Производство супов и бульонов
10.89.5	Производство искусственного меда и карамели
10.89.6	Переработка меда (темперирование, фильтрация, декристаллизация и смешивание меда)
10.89.7	Производство рационов питания и пайков
10.89.8	Производство биологически активных добавок к пище
10.89.9	Производство прочих продуктов питания, не включенных в другие группировки
11.07	Производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод, включая минеральные воды
16.23.1	Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий
22.29.2	Производство прочих изделий из пластмасс, не включенных в другие группировки, кроме устройств пломбировочных из пластика
23.6	Производство изделий из бетона, цемента и гипса
25.1	Производство строительных металлических конструкций и изделий
31.0	Производство мебели
41.2	Строительство жилых и нежилых зданий
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий
43.39	Производство прочих отделочных и завершающих работ
43.91	Производство кровельных работ
45.20	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств
46.90	Торговля оптовая неспециализированная
47.1	Торговля розничная в неспециализированных магазинах
47.7	Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах
47.9	Торговля розничная вне магазинов, палаток, рынков
49.3	Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта
49.4	Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам
49.32	Деятельность легкового такси и арендованных легковых автомобилей с водителем
52.29	Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками
56.10	Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
56.10.1	Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания
56.10.3	Деятельность ресторанов и баров по обеспечению питанием в железнодорожных вагонах-ресторанах и на судах
56.29	Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания
56.30	Подача напитков
73.11	Деятельность рекламных агентств
79.11	Деятельность туристических агентств
84.21	Деятельность международная

2. Учетная политика

2.1. Концепция составления отчетности

Годовая бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности в соответствии с нормативными актами:

- Федеральным Законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н;
- Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н;
- другими нормативно-правовыми актами Минфина России и органов, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета в 2025 году и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год осуществлялось в соответствии со способами, указанными в Учетной политике ООО «АМД-Агро».

Все стоимостные показатели в таблицах представлены в тысячах рублей. Отрицательные показатели приведены в круглых скобках.

Бухгалтерский учет ведется с использованием бухгалтерской программы «1С: Предприятие 8. Бухгалтерия предприятия, редакция 3.0» в соответствии с утвержденным рабочим планом счетов бухгалтерского учета и унифицированных форм бланков бухгалтерской отчетности.

Организация ведет документооборот и оформляет первичные бухгалтерские документы в соответствии с ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете».

Перечень должностных лиц, ответственных за составление бухгалтерской отчетности:

Директор – Цеева Зара Джантамировна.

2.2. Допущения, принятые при формировании учетной политики

Учетная политика Общества сформирована из допущений, предусмотренных п. 5 Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008). Общество самостоятельно определяет детализацию показателей по статьям Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

Общество не допускало при формировании учетной политики допущения, отличные от предусмотренных пунктом 5 ПБУ 1/2008:

- активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у неё отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);

- принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики));
- факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Учетная политика призвана:

- продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- обеспечить формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства и хозяйственные операции Общества.

2.3. Изменение учетной политики

В учетную политику Общества, применяемую с начала отчетного года, не вносились изменения, не связанные с изменением законодательства.

В учетную политику на 2025 год были внесены изменения в целях приведения ее в соответствие с новым утвержденным ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»:

- Общество формирует только годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность, промежуточная бухгалтерская отчетность не составляется;
- утверждение формата пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В связи с началом применения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», начиная с бухгалтерской отчетности за 2025 год, изменены принятые ранее содержание и формы бухгалтерской отчетности Организации, в соответствии с требованиями и правилами, предъявляемыми ФСБУ 4/2023. Новые формы бухгалтерской отчетности применяются на основе образцов, приведенных в приложениях № 3 - № 8 к ФСБУ 4/2023.

Существенные изменения принятых содержания и форм бухгалтерской отчетности заключаются в:

- детализации показателей, содержащих существенную информацию об отдельных объектах бухгалтерского учета в бухгалтерском балансе и отчете о финансовых результатах;
- добавлении, исключении и переименовании некоторых показателей бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах;
- изменении структуры отчета об изменениях капитала;
- изменение структуры и детализации некоторых табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Детализация показателей бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах приведена в годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год на каждую отчетную дату и за каждый отчетный период, представленный в настоящей отчетности.

2.4. Критерии существенности для раскрытия информации

Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если ее пропуск или искажение могут оказать влияние на экономические решения, принимаемые пользователями на основе бухгалтерской отчетности.

Существенными для раскрытия в бухгалтерской отчетности являются показатели, отношение которых к итоговому показателю по группе статей или по разделу за отчетный период – не менее 10 процентов.

2.5. Основные средства и капитальные вложения

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» ФСБУ 6/2020, утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 г. № 204н. Бухгалтерский учет капитальных вложений осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Капитальные вложения» ФСБУ 26/2020, утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н.

В составе основных средств отражены имущественные объекты со сроком службы более 12 месяцев и первоначальной стоимостью не менее 100 000 рублей, используемые в хозяйственной деятельности Общества, способные приносить экономические выгоды.

Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев, стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету менее 100 000 рублей за единицу, учитываются в составе материально-производственных запасов на счете 10 «Материалы». При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены, согласно п. 5 ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Объекты недвижимого имущества учитываются в составе основных средств независимо от их стоимости.

Основные средства, представляющие собой недвижимость, предназначенную для предоставления за плату во временное пользование и (или) получения дохода от прироста ее стоимости, образуют отдельную группу основных средств (инвестиционная недвижимость).

Объекты основных средств по всем группам, включая инвестиционную недвижимость, оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации.

Начисление амортизации на основные средства производится линейным способом по нормам, исчисленным исходя из срока их полезного использования.

Срок полезного использования определяется исходя из ожидаемого срока его использования с учетом ожидаемого физического износа и условий эксплуатации.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Начисление амортизации объекта основных средств прекращается с момента его списания с бухгалтерского учета. Общество проверяет элементы амортизации объекта основных средств на соответствие условиям его использования по состоянию на 31 декабря отчетного года.

Затраты на проведение всех видов ремонта включаются в расходы по обычным видам деятельности отчетного периода. Учет затрат на ремонт основных средств осуществляется по мере осуществления ремонта. Резерв предстоящих расходов на ремонт основных средств не создавался.

В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Доходы и потери от выбытия основных средств отражаются в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов.

2.6. Учет арендных отношений

Объекты учета аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды или объектов учета неоперационной (финансовой) аренды с учетом требования приоритета содержания перед формой. Классификация договора производится в соответствии с условиями, указанными в п.25-26 ФСБУ 25/2018.

При неоперационной (финансовой) аренде признается инвестиция в аренду в качестве актива на дату предоставления предмета аренды в размере ее чистой стоимости.

Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды.

2.7. Финансовые вложения

Учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с нормами ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утв. Приказом Минфина России от 10.12.2002 г.

Учет финансовых вложений организуется по видам финансовых вложений (паи и акции, долговые ценные бумаги, выданные займы).

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражены в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их учетной (балансовой) стоимости. При наличии признаков обесценения финансовых вложений Обществом создается резерв под обесценение финансовых вложений, общая сумма которого относится на прочие расходы. Проверка финансовых вложений на наличие признаков обесценения проводится Обществом по состоянию на 31 декабря отчетного года.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе доходов и расходов от обычных видов деятельности.

При составлении бухгалтерской отчетности финансовые вложения учитываются в составе краткосрочных, если на отчетную дату предполагается, что они будут погашены (проданы) в течение 12 месяцев после отчетной даты. Остальные финансовые вложения являются долгосрочными.

2.8. Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками). Нереальная к взысканию задолженность, списывается с баланса по мере признания ее таковой.

Задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями или иными способами, показана за вычетом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой оценку руководства Общества суммы задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы сомнительных долгов создаются за счет прочих расходов. Инвентаризация резерва проводится по состоянию на 31 декабря отчетного года. Резерв в 100% размере создается по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 90 календарных дней, 50% - сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней, не создается по задолженности сроком возникновения до 45 дней.

2.9. Кредиты и займы

Бухгалтерский учет кредитов и займов осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008).

Задолженность по долгосрочным кредитам и займам, срок погашения которых на отчетную дату составляет менее 365 (366) дней переводится из долгосрочной в краткосрочную.

Начисленные проценты, независимо от срока погашения кредита отражаются в краткосрочной задолженности.

Дополнительные расходы, связанные с получением и обслуживанием кредитов, включаются в состав прочих расходов в том периоде, когда они были произведены.

2.10. Признание доходов и расходов

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н.

В качестве доходов по обычным видам деятельности учитывается выручка от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг.

В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с изготовлением продукции и продажей продукции, приобретением и продажей товаров, а также выполнением работ, оказанием услуг.

2.11. События после отчетной даты

Общество признает событием после отчетной даты факт(ы) хозяйственной деятельности, который(ые) оказал(и) или может(гут) оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и который(ые) имел(и) место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год. Для определения существенных событий после отчетной даты используется критерий существенности, указанный в п. 2.4 настоящих Пояснений.

3. Основные средства

3.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода			
				поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка			переклассифицировано	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость				накопленные амортизация и обесценение
Основные средства за исключением инвестиционной недвижимости — всего	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Инвестиционная недвижимость — всего	за 2025 г.	7 504	-	600	-	-	-	-	-	8 104	-		
	за 2024 г.	6 804	-	700	-	-	-	-	-	7 504	-		
из них: земельные участки и объекты природопользования	за 2025 г.	7 504	-	600	-	-	-	-	-	8 104	-		
	за 2024 г.	6 804	-	700	-	-	-	-	-	7 504	-		

3.2. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств – всего	за 2025 г.	-	-	600	-	-	(600)	-	-
	за 2024 г.	-	-	700	-	-	(700)	-	-
в том числе: земельные участки	за 2025 г.	-	-	600	-	-	(600)	-	-
	за 2024 г.	-	-	700	-	-	(700)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств – всего	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств – всего	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Финансовые вложения

4.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		накопленная корректировка	проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость							
Долгосрочные - всего	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	за 2025 г.	-	-	2 000	(2 000)	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	5 000	(5 000)	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: займы выданные	за 2025 г.	-	-	2 000	(2 000)	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	5 000	(5 000)	-	-	-	-	-	-	-
Итого	за 2025 г.	-	-	2 000	(2 000)	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	5 000	(5 000)	-	-	-	-	-	-	-

5. Дебиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	поступление процентов, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	10 100	-	10 707	-	(10 707)	-	-	-	10 100	-
	за 2024 г.	10 178	-	21 190	-	(21 268)	-	-	-	10 100	-
	за 2025 г.	10 100	-	10 100	-	(10 100)	-	-	-	10 100	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	за 2024 г.	10 178	-	20 278	-	(20 356)	-	-	-	10 100	-
	за 2025 г.	-	-	607	-	(607)	-	-	-	-	-
авансы выданные	за 2024 г.	-	-	912	-	(912)	-	-	-	-	-
	за 2025 г.	10 100	-	10 707	-	(10 707)	-	-	-	10 100	-
Итого	за 2024 г.	10 178	-	21 190	-	(21 268)	-	-	-	10 100	-

6. Обязательства

6.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					переклассифицировано	Остаток на конец периода
			поступило		проценты, штрафы и иные начисления	списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)			погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства – всего	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства – всего	за 2025 г.	6 678	5 301	9 213	(15 127)	(5 204)	-	-	861
	за 2024 г.	7 827	6 963	15 018	(23 130)	-	-	-	6 678
в том числе:	за 2025 г.	5 404	612	-	(612)	(5 204)	-	-	200
	за 2024 г.	5 304	700	-	(600)	-	-	-	5 404
расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2025 г.	1 274	4 689	-	(5 302)	-	-	-	661
	за 2024 г.	623	6 263	-	(5 612)	-	-	-	1 274
займы	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	1 900	-	-	(1 900)	-	-	-	-
прочие	за 2025 г.	-	-	9 213	(9 213)	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	15 018	(15 018)	-	-	-	-
Итого	за 2025 г.	6 678	5 301	9 213	(15 127)	(5 204)	-	-	861
	за 2024 г.	7 827	6 963	15 018	(23 130)	-	-	-	6 678

6.2. Иная информация об обязательствах

Обеспечения обязательств и платежей полученные и выданные, в том числе поручительства, выданные за третьих лиц, залог прав требования и имущества по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствуют.

7. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	63	71
Итого по элементам	63	71
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	63	71

8. Иная информация

8.1. Общие сведения и структура предприятия

Полное фирменное наименование

Общество с ограниченной ответственностью «АМД-Агро»

Сокращенное наименование

ООО «АМД-Агро»

Сведения о государственной регистрации

Зарегистрировано Управлением Федеральной налоговой службы по Республике Адыгея 28.03.2003 г.
ОГРН 1030100530316.

Место нахождения:

Россия, Республика Адыгея, Гиагинский район, станица Дондуковская, ул. Элеваторная, влд. 30.

Почтовый адрес:

385635, Республика Адыгея, Гиагинский район, станица Дондуковская, ул. Элеваторная, влд. 30.

Сведения об уставном капитале Общества

Уставный капитал общества составляет 10 000 (десять тысяч) рублей. Уставный капитал оплачен в полном объеме. Единственный участник Общества и бенефициарный владелец – Гражданка Российской Федерации – Цеева Зара Джантамировна, директор ООО «АМД-Агро».

Структура органов управления Общества

Органами управления Общества являются:

- Единственный участник — высший орган управления;
- Директор — единоличный исполнительный орган.

Активы Общества расположены на территории Российской Федерации.

Сведения о чистых активах Общества:

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Чистые активы	29 139	23 255	19 665
Итого	29 139	23 255	19 665

8.2. Денежные средства и денежные эквиваленты

По строке 1250 «Денежные средства» бухгалтерского баланса отражены остатки денежных средств организации, находящиеся в кассе и на рублевых счетах в банках. Валютные счета у организации отсутствуют.

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Денежные средства, из них:	11 796	12 329	10 510
денежные средства на депозитных счетах в рублях	11 795	12 300	—
денежные средства на расчетных счетах в рублях	1	29	10 510
Итого	12 527	12 329	5 924

Депозиты со сроком размещения менее 3-х месяцев в сумме 11 795 тыс. руб. представляют собой депозиты до востребования и учтены в составе строки 1250 «Денежные средства» в качестве денежных эквивалентов (п.5 ПБУ 23/2011).

По состоянию на 31.12.2025 г.:

- денежных средств, которые могут быть получены на условиях овердрафта, нет;
- полученных поручительств третьих лиц, не использованных по состоянию на отчетную дату для получения кредита, нет;
- недоступных для использования имеющихся денежных средств нет;
- аккредитивов, открытых в пользу организации, нет.

8.3. Выручка от продажи товаров, продукции, работ и услуг

Выручка от продажи товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг признается в бухгалтерском учете в соответствии с пунктом 12 Положения по бухгалтерскому учету 9/99 «Доходы организации».

Структура выручки по видам представлена в таблице ниже:

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Выручка от реализации, в том числе:	10 100	20 278
<i>аренда земельных участков</i>	<i>10 100</i>	<i>20 278</i>
Итого	10 100	20 278

8.4. Себестоимость продаж

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы по обычным видам деятельности принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности (п. 6 ПБУ 10/99).

Общество калькулирует полную производственную себестоимость оказанных услуг, выполненных работ, реализованного товара без выделения коммерческих расходов.

Структура себестоимости по видам реализованной продукции (работ, услуг) представлена в таблице ниже:

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Себестоимость продаж, в том числе:	(63)	(71)
<i>аренда земельных участков</i>	<i>(63)</i>	<i>(71)</i>
Итого	(63)	(71)

В бухгалтерском учете Общества организован учет расходов по статьям затрат. Перечень статей затрат установлен Обществом самостоятельно с учетом требований ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Структура затрат на основное производство представлена в таблице ниже:

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Сырье, материалы, иные материально-производственные запасы, используемые в производстве	—	—
Оплата работ и услуг производственного характера	—	—
Затраты на оплату труда	—	—
Отчисления на социальные нужды	—	—
Прочие затраты	(63)	(71)
Итого	(63)	(71)

8.5. Прочие доходы и расходы

Структура прочих доходов представлена в таблице ниже:

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Списание кредиторской задолженности	5 204	—
Проценты к получению	744	173
Итого	5 948	173

Структура прочих расходов представлена в таблице ниже:

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Расходы на услуги банков	(230)	(536)
Прочие внереализационные доходы (расходы)	(20)	(22)
Итого	(250)	(558)

Проценты к получению и уплате отражаются отдельно в соответствующих строках Отчета о финансовых результатах.

8.6. Прочее (Налог при упрощенной системе налогообложения)

Общество не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» в связи с применением упрощенной системы налогообложения с объектом «доходы» (далее – УСН).

По строке 2460 «Прочее» отчета о финансовых результатах отражена сумма налога при УСН, исчисленного за отчетный год в соответствии с Учетной политикой организации.

Информация о расчете налога при УСН представлена в таблице ниже:

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Доходы организации за отчетный период	10 844	20 529
Ставка налога	6 %	6 %
Итого сумма налога при УСН, исчисленного за налоговый период	(651)	(1 232)

8.7. Чистая прибыль (убыток)

По строке 2400 «Чистая прибыль (убыток)» отчета о финансовых результатах отражается сумма чистой прибыли (непокрытого убытка) организации.

Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
Чистая прибыль (убыток)	15 084	18 590

Сведения по выплате дивидендов:

На основании Решения единственного участника № 1 от 01.05.2025 г. были выплачены дивиденды по результатам деятельности Общества за 2024 год в размере 9 200 тыс. руб.

8.8. Операции со связанными сторонами

В соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» связанными сторонами являются юридические и (или) физические лица, способные оказывать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние. К таким лицам, в первую очередь, относятся лица, которые являются аффилированными лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с требованиями Закона РСФСР от 22.03.1991 № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках» аффилированные лица – физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических и (или) физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность. Аффилированными лицами юридического лица являются среди прочего лица, принадлежащие к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.

В результате деятельности Общества за 2025 год связанные стороны не выявлены, операции с такими лицами не производились.

8.9. Финансовые риски

К числу основных финансовых рисков относятся кредитный, валютный, рыночный, а также риск ликвидности. Общество стремится минимизировать возможное отрицательное влияние существенных факторов риска на свое финансовое положение путем применения разумной стратегии управления финансовыми рисками.

8.9.1. Кредитный риск

На протяжении 2025 г. показатель ключевой ставки ЦБ РФ демонстрировал снижение с 21% до 16%. Учитывая ретроспективу колебаний ключевой ставки, предпосылки к росту ее значения в долгосрочной перспективе оцениваются как малозначительные, а снижение ее величины приведет к соответствующему уменьшению кредитной нагрузки Общества. В отношении денежных средств руководством Общества осуществляется мониторинг кредитных рейтингов и финансовой устойчивости банков, в которых размещаются денежные средства.

8.9.2. Валютный риск

Все финансовые операции ООО «АМД-Агро» осуществляются в российских рублях, в связи с чем подверженность организации валютному риску минимизирована.

8.9.3. Риск ликвидности

Общество управляет ликвидностью за счет поддержания достаточного объема остатков денежных средств, регулярного мониторинга прогнозных и фактических денежных поступлений и расходов, а также за счет поддержания равновесия сроков погашения финансовых активов и обязательств.

8.10. Анализ финансово-хозяйственной деятельности

Чистые активы Общества по итогам отчетного периода 2025 года выросли к уровню начала года на 5 884 тыс. руб. (на 25,3 %), в результате получения положительного финансового результата, и на

31.12.2025 г. составили 29 139 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2025 г. чистые активы превышают уставный капитал на 29 129 тыс. руб., что свидетельствует о нормальном положении компании.

Общий объем имущества Общества по итогам 2025 года увеличился к уровню прошлого года на 67 тыс. руб. (на 0,22 %), в основном, за счет увеличения стоимости внеоборотных активов.

Коэффициент текущей ликвидности (25,43) выше норматива (≥ 1). В соответствии с методикой проведения Федеральной налоговой службой учета и анализа финансового состояния и платежеспособности стратегических предприятий и организаций (утв. приказом Минэкономразвития РФ от 21.06.2006 №104), предприятие относится к наиболее платежеспособной 1-ой группе – платежеспособные объекты учета, которые имеют возможность в установленный срок и в полном объеме рассчитаться по своим текущим обязательствам за счет текущей хозяйственной деятельности или за счет своего ликвидного имущества.

Коэффициент обеспеченности собственными средствами (1,33) также превышает нормативное значение ($\geq 0,1$), что свидетельствует о рациональной структуре баланса, финансовой устойчивости и платежеспособности Общества, способности финансировать текущую деятельность за счет собственных оборотных средств.

Коэффициент финансовой независимости (0,97) соответствует нормативным значениям (0,5-1), что также положительно характеризует финансовую устойчивость компании, наличие необходимых средств для погашения долгов и низкую подверженность внешним колебаниям рынка.

8.11. Информация о непрерывности деятельности

В целях обеспечения своевременного выполнения обязательств по заключенным договорам и контрактам в 2025 году ООО «АМД-Агро» осуществляло работу в штатном режиме. Разработаны и реализуются мероприятия в рамках обеспечения стабильной работы Общества, полного и безусловного выполнения обязательств по заключенным договорам и контрактам в условиях введения новых санкций в отношении Российской Федерации. Вопросы по договорам с покупателями и заказчиками, и поставщиками и подрядчиками из-за введения дополнительных внешних санкций в отношении Российской Федерации урегулируются в ходе текущей деятельности. В целом, введение дополнительных внешних санкций в отношении Российской Федерации, на конец 2025 года и настоящее время, не оказывают значимого отрицательного влияния на деятельность ООО «АМД-Агро». Общество продолжит мониторинг потенциального влияния событий, связанных с введением дополнительных внешних санкций в отношении Российской Федерации, на деятельность Общества и предпримет все возможные шаги для смягчения любых последствий.

Обязательства по оплате налоговых платежей выполняются организацией своевременно и в полном объеме. Просроченные обязательства по налоговым отчислениям в бюджеты всех уровней отсутствуют.

Прочие финансовые, производственные и другие факторы, свидетельствующие о сомнении в непрерывности деятельности не выявлены. ООО «АМД-Агро» подтверждает свою оценку способности компании продолжать непрерывную деятельность как надежную. Общество будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и последующих лет, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов; активы и обязательства учитываются на том основании, что организация сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе своей деятельности.

8.12. Условные факты хозяйственной деятельности

Судебные разбирательства или разбирательства по вопросам нормативно-правового регулирования, в которых ответчиком выступает организация и в результате которых в случае неблагоприятного для организации исхода ей могут быть предъявлены требования, которые она, с большой вероятностью, будет не в состоянии удовлетворить, отсутствуют.

8.13. Информация о прекращаемой деятельности

В отчетном периоде прекращения каких-либо видов деятельности в Обществе не осуществлялось, также не принимались решения о мероприятиях, направленных на прекращение деятельности. Обществом не принимались решения о реорганизации и ликвидации.

8.14. События после отчетной даты

События после отчетной даты 31 декабря 2025 г., которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение ООО «АМД-Агро», отсутствуют.

Директор



Цеева Зара Джантамировна

«17» марта 2026 г.