

ОБРАЗЕЦ ПОЯСНЕНИЙ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «МастерДом» зарегистрировано УФНС по РБ 28.07.23 г. после реорганизации. ИНН 0326016285, КПП 032601001. Адрес регистрации - г. Улан-Удэ, ул. борсоева, д. 13В/1, пом.1. Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности: Уставный капитал организации: 30200 (тридцать тысяч двести) рублей, оплачен полностью. Количество учредителей: два участника физических лица. Основной вид деятельности: в 2025 г. Общество занималось сдачей в аренду недвижимого имущества.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 3 человека. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

1.1 Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО "Профсантехника" применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.2 В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

2.3 Положения учетной политики в отношении:

2.3.1 Учет основных средств:

Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены. (п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства")

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится (п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. (п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения. (п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

2.3.2 Учет материально-производственных запасов:

Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости. (п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н))

Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей» (пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-3/2012)

Синтетический учет полуфабрикатов собственного производства ведется без использования счета 21 "Полуфабрикаты собственного производства" путем их отражения в составе незавершенного производства на счете 20 "Основное производство". (Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 21); пп. 13 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н)

Учет готовой продукции в организации ведется по фактической производственной себестоимости (счет 40 "Выпуск продукции (работ, услуг)" не используется). (п. 59, 61 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 N 34н)

2.3.3 Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам

Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов (П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.)

2.3.4 Учет доходов и расходов

Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи". (Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26))

Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом. (Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 21);)

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		перво-начальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		перво-начальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					перво-начальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			перво-начальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	перво-начальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за <u> </u> год 20 <u>25</u> г. ²	3868	(1237)	0	(0)	0	(601)	0	0	0	0	0	3868	(1838)
	за <u> </u> 20 <u>24</u> г. ³	3868	(636)	0	(0)	0	(601)	0	0	0	0	0	3868	(1237)
в том числе: здания	за <u> </u> 20 <u>25</u> г. ²	3806	(1237)	0	(0)	0	(601)	0	0	0	0	0	3806	(1838)
	за <u> </u> 20 <u>24</u> г. ³	3806	(636)	0	(0)	0	(601)	0	0	0	0	0	3806	(1237)
земельные участки	за <u> </u> 20 <u>25</u> г. ²	62	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	62	(0)
	за <u> </u> 20 <u>24</u> г. ³	62	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	62	(0)
Инвестиционная недвижимость - всего	за <u> </u> 20 <u>25</u> г. ²	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	(0)
	за <u> </u> 20 <u>24</u> г. ³	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	0	(0)
в том числе: (группа)	за <u> </u> 20 <u>25</u> г. ²	3868	(1237)	0	(0)	0	(601)	0	0	0	0	0	3868	(1838)
	за <u> </u> 20 <u>24</u> г. ³	3868	(636)	0	(0)	0	(601)	0	0	0	0	0	3868	(1237)

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На <u>31 декабря</u> 20 <u>25</u> г. ⁵	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷
Амортизируемые основные средства - всего	3806	3806	3806
в том числе:			
<i>здания</i>	3806	3806	3806
Неамортизируемые основные средства - всего	62	62	62
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы <i>(группа, объект)</i>	0	0	0
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются <i>земельные участки</i>	62	62	62
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости <i>(группа, объект)</i>	0	0	0

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе:	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
здания	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе:	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
(группа)	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе:	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
(группа)	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
в том числе: <i>займы, предоставленные</i>	за _____ 20 <u>25</u> г. ²		0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
в том числе: <i>займы, предоставленные</i>	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
Итого	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На _____ 20 <u>25</u> г. ⁵	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	0	0	0
в том числе: (вид, группа)	0	0	0
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	0	0	0
в том числе: (вид, группа)	0	0	0
Иное использование финансовых вложений	0	0	0

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	()	0	(0)			X	X	0	(0)
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	()	0	(0)			X	X	0	(0)
в том числе:	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	()	0	(0)					0	(0)
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	()	0	(0)					0	(0)
	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	()	0	(0)					0	(0)
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	()	0	(0)					0	(0)

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ 20 25 г. ²	0	(0)	0	0	(0)	(0)	0	0	0	(0)
	за _____ 20 24 г. ³	0	(0)	0	0	(0)	(0)	0	0	0	(0)
в том числе: <i>поставщики и подрядчики</i>	за _____ 20 25 г. ²		()			()	()			0	()
	за _____ 20 24 г. ³		()			()	()				()
<i>покупатели</i>	за _____ 20 25 г. ²	0	(0)			()	()			0	(0)
	за _____ 20 24 г. ³	0	(0)			(0)	(0)	0		0	(0)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ 20 25 г. ²	0	(0)	60	0	(0)	(0)	0	0	60	(0)
	за _____ 20 24 г. ³	29	(0)	0	0	(0)	(0)	0	0	0	(0)
в том числе: <i>поставщики и подрядчики</i>	за _____ 20 25 г. ²	0	()	60		()	()			60	()
	за _____ 20 24 г. ³	0	()			(0)	()			0	()
	за _____ 20 25 г. ²	0	()	0		()	()			0	()

покупатели	за _____										
	20 <u>24</u> г. ³	0	()	0		()	()			0	()
расчеты с бюджетом	за _____										
	20 <u>25</u> г. ²	29	()			(29)	()			0	(0)
по расчетам с персоналом (счета 70, 71, 73)	за _____										
	20 <u>24</u> г. ³	29	()	0		()	()			29	()
Итого	за _____										
	20 <u>25</u> г. ²	0	(0)	60	0	(0)	(0)	0	X	60	(0)
	за _____										
	20 <u>24</u> г. ³	29	(0)	0	0	(0)	(0)	0	X	0	(0)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На <u>31 декабря</u> 20 <u>25</u> г. ⁵		На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶		На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе: <i>покупатели</i>	0		0			

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	0		(0)	(0)		0
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	0	0		(0)	(0)		0
в том числе:	за _____ 20 <u>25</u> г. ²				()	()		0
поставщики и подрядчики	за _____ 20 <u>24</u> г. ³				()	()		0
Краткосрочные обязательства - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	336	169		(98)	()		407
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	254	196		(114)	()		336

в том числе:	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	165		()	()		165
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	114			(114)	()		0
<i>покупатели</i>	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	101			(96)	()		5
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	85	16		()	()		101
в том числе:	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	235			(2)	()		233
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	55	180		()	()		235
<i>расчеты перед бюджетом (счет 68,69)</i>	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	0	4		()	()		4
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³				()	()		0
Итого	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	336	165		(98)	(0)	X	407
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	254	196		(114)	(0)	X	336

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На _____ 20 ____ г. ⁵	На 31 декабря 20 ____ г. ⁶	На 31 декабря 20 ____ г. ⁷
Всего			
в том числе: (вид)			

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На _____ 20 ____ г. ⁵	На 31 декабря 20 ____ г. ⁶	На 31 декабря 20 ____ г. ⁷
Полученные - всего			
в том числе: (вид)			
Выданные - всего			
в том числе: (вид)			

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За _____ 20 <u>25</u> г. ²	За _____ 20 <u>24</u> г. ³
Материальные затраты		
Затраты на оплату труда	530	461
Отчисления на социальные нужды	153	121
Амортизация	601	601
Прочие затраты	1563	15820
Итого по элементам	2847	16768
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	2847	16768

12. Иная информация

(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в текстовой и (или) табличной форме)

генеральный директор		Фукс В.А.
(наименование должности)	(подпись)	(расшифровка подписи)

" 27 " марта 20 26 г.

¹ Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

⁴ Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

⁵ Указывается отчетная дата.

⁶ Указывается предыдущий год.

⁷ Указывается год, предшествующий предыдущему.