

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31 декабря 2025 г., Отчету о целевом использовании средств за 2025 г.

Садоводческое товарищество собственников недвижимости «Ручеек» (СТСН «Ручеек») ИНН 5017110096, КПП 501701001, ОГРН 1165017051000

Адрес: 143580, Московская область, г. Истра, д. Антоновка, тер. СНТ Ручеек, участок 42-44

СТСН «Ручеек» является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации, не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования.

Также предусмотрено право на осуществление разрешенной законодательством предпринимательской деятельности, приносящей доход, подлежащий направлению на реализацию уставных целей некоммерческих организаций.

Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности СТСН по ОКВЭД:

68.32.2 – Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Деятельность СТСН не подлежит обязательному аудиту.

Бухгалтерская отчетность СТСН не подлежит утверждению.

Бухгалтерский учет в СТСН ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость СТСН.

На основании 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» СТСН имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

СТСН не применяет следующие федеральные стандарты:

ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права СТСН на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7.4 ПБУ 1 к основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу. Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6).

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта в бухгалтерском учете.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019

«Запасы». Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов СТСН отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

В 2025 году источники целевого финансирования состояли из целевых и членских взносов., также были поступления от деятельности приносящий доход, а именно поступление денежных средств за долевое участие в содержании общей дороги. Все эти средства были израсходованы не в полной сумме на содержание СТСН: вывоз ТБО, заработную плату председателю, налоги и взносы с заработной платы, оплату бухгалтерских услуг, содержание дорог СТСН, оплату земельного налога и налога УСН, обслуживание банковского счета, оплату электроэнергии АО «Мосэнергосбыт», покупку хозяйственных товаров, содержание территории и имущества СТСН.

На 31 декабря 2025 г. СТТ имеет кредиторскую задолженность перед АО «Мосэнергосбыт», ООО «Рузский РО», ИП Якимов Игорь Петрович, а также перед ИФНС за земельный налог за 4 кв. 2025 г., страховые взносы с заработной платы за декабрь 2025 г. Дебиторскую задолженность составляет авансовый платеж ООО «Т2 Мобайл», переплата на ЕНС, переплата по взносам на Нс и Пз.

В конце 2025 г. по распоряжению Председателя СТСН для составления годовой бухгалтерской отчетности была проведена:

а) инвентаризация расчетов с поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами. Все подсчеты итогов по строкам, страницам и в целом по акту инвентаризации проверены.

б) инвентаризация безналичных денежных средств на расчетном счете СТСН. Остатки денежных средств на расчетных счетах по данным бухгалтерского учета соответствуют остаткам, указанным в банковских выписках.

В итоге проведенной инвентаризации не было выявлено расхождений, недостач и излишков.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности СТСН за 2025 год включены:

бухгалтерский баланс;

отчет о целевом использовании средств;

пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Председатель СТСН «Ручеек»
Борисовна

Жучкова Юлия