

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

## 1. Деятельность

Основной деятельностью Общества с ограниченной ответственностью «ПРЕСТИЖ ЛАЙТ» в отчетном периоде являлась реализация инвестиционного проекта, направленного на создание и последующую продажу готового бизнеса.

В рамках указанной стратегии в 2024–2025 гг. организацией были осуществлены значительные капитальные вложения, в том числе в приобретение и подготовку материальных внеоборотных активов. По состоянию на 31 декабря 2025 года стоимость основных средств составила 18 833 тыс. руб. Одновременно для финансирования проекта привлекались долгосрочные заемные средства, размер которых на отчетную дату составил 49 875 тыс. руб.

Однако в связи с изменением рыночной конъюнктуры и невозможностью реализации проекта на планируемых условиях, руководством организации было принято решение об изменении стратегии развития.

С целью сохранения вложенных инвестиций и обеспечения дальнейшей хозяйственной деятельности, в 2026 году организация приступила к развитию нового направления — оказание медицинских услуг, в частности открытие стоматологической клиники, осуществляемое собственными силами.

Ввиду значительного объема осуществленных инвестиций организация планирует возврат вложенных денежных средств в течение 5 лет. При этом достижение операционной прибыльности по новому направлению ожидается в течение первого года деятельности.

Отсутствие выручки в 2025 году, а также формирование чистого убытка в размере 14 556 тыс. руб. обусловлены инвестиционной стадией проекта, связанной с созданием материально-технической базы и подготовкой к началу операционной деятельности.

---

## 2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете и федеральных стандартов бухгалтерского учета.

Организация относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированного программного обеспечения «1С:Бухгалтерия 8».

---

### 2.1. Порядок ведения бухгалтерского учета

Учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется методом начисления, в валюте Российской Федерации — рублях.

---

## **2.2. Инвентаризация активов и обязательств**

Инвентаризация активов и обязательств проводится в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, в том числе перед составлением годовой бухгалтерской отчетности.

---

## **2.3. Применение стандартов бухгалтерского учета**

В связи с применением упрощенных способов ведения бухгалтерского учета организация вправе не применять отдельные положения по бухгалтерскому учету, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

---

## **2.4. Состав бухгалтерской отчетности**

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

---

## **2.5. Учет внеоборотных активов**

Материальные внеоборотные активы принимаются к учету по фактической стоимости приобретения. Начисление амортизации производится линейным способом.

---

## **2.6. Запасы**

Организация применяет упрощенные способы учета запасов. Запасы оцениваются по фактической себестоимости без создания резерва под обесценение.

---

## **2.7. Доходы и расходы**

Доходы и расходы признаются методом начисления.

Расходы, связанные с инвестиционной деятельностью и подготовкой к запуску проекта, учитываются в составе расходов по обычным видам деятельности.

Отсутствие выручки в отчетном периоде связано с тем, что организация находилась на стадии формирования материально-технической базы и не осуществляла операционную деятельность.

## 2.8. Отчет о движении денежных средств

Денежные потоки организации в отчетном периоде были связаны преимущественно с инвестиционной деятельностью, включая приобретение внеоборотных активов и привлечение заемного финансирования.

Генеральный директор  
30 марта 2026 г.



Валиева Диана Нурулисламовна