

**Общество с ограниченной ответственностью "ЗемСтрой"**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г и отчету о**  
**финансовых результатах за 2025 год**

**1. Общие положения:**

1.1. ООО «ЗемСтрой» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1.2. Сокращенное наименование – ООО «ЗемСтрой»

1.3. Юридический адрес: 404102, Волгоградская область, г. Волжский ул. Мира д.10 кв.71.

1.4. Дата государственной регистрации :17.06.2013г.

1.5. Численность сотрудников: 3 человека

1.6. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде: Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения.(ОКВЭД 42.21)

1.7. Бухгалтерский учет ведётся с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы «1С Бухгалтерия 8», редакция 3.0.

1.8. ООО «ЗемСтрой» применяет УСН «Доходы» (6%).

**2. Учетная политика :**

2.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

2.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" - Общество с ограниченной ответственностью "ЗемСтрой" применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2.3 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

**3. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является – Жадаев Сергей Александрович, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме в сумме 920000-00. Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

**4. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — директор Жадаев Сергей Александрович (На основании Решения единственного участника.)

Главный бухгалтер — Жадаев Сергей Александрович (На основании Приказа единственного участника).

**6. Основные средства**

Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.( п.5ФСБУ 6/2020 «Основные средства »).

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится.

#### **7. Учет материальных запасов**

Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости. (п.36 ФСБУ 5/2019 «Запасы» утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019г. №180н)

#### **8. Учет доходов и расходов**

При УСН «Доходы»- доходы и расходы признаются по кассовому методу. (п. 1 ст. 346.17 НК РФ и по общим правилам признания расходов (ст. 252 НК РФ))

#### **9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**10.** Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период отсутствует.

**11.** Упрощенная Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.



Директор

/Жадаев С.А./