

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г и отчету о целевом  
использовании средств за 2025 год**

1. Общая информация

Полное наименование: АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ В ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЯ НЕЖИЛЫМ  
ФОНДОМ "ИНЖЕНЕР"

ИНН: 6453999470, КПП: 645301001

Юридический адрес: 410064, САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. САРАТОВ, УЛ. ИМ  
АКАДЕМИКА О.К.АНТОНОВА, Д.27

Дата регистрации: 17.05.2013

Директор: ИГНАТЬЕВ ЮРИЙ МИХАЙЛОВИЧ

2. Основные виды экономической деятельности

68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на  
договорной основе

3. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и  
отраслевыми стандартами, том числе в соответствии с ФСБУ 4/2023. Изменения в  
учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Расшифровка статей баланса:

1. Денежные средства: Сумма по строке 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты" полностью состоит из остатка на расчетном счете.
2. Целевые средства: По строке 1330 "Целевые средства" отображается задолженность целевого финансирования в сумме 25 тыс.руб. Данные средства складываются из разницы поступлений от суб.абонентов на оплату коммунальных услуг и содержание жилья и произведенных расходов на содержание аппарата управления, на оплату поставщикам и прочее.
3. Дебиторская задолженность: По строке 1230 "Дебиторская задолженность" отражается переплата суб.абонентов по оплате за содержание жилья на отчетную дату и переплаты поставщикам.
4. Кредиторская задолженность: По строке 1520 "Кредиторская задолженность" отражается задолженность перед поставщиками на отчетную дату и задолженность суб.абонентов по оплате за содержание жилья
5. Прочие статьи: Строки 1150 "Основные средства", 1210 "Запасы" имеют нулевые значения.

5. Иная существенная информация о финансовом положении организации на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период отсутствует.