

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСТРОЙ"
ИНН 5410149652 КПП 541001001
ОГРН 1235400044307

**630532, РОССИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н НОВОСИБИРСКИЙ, С.П. КУБОВИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ,
ПСТЕПНОЙ, УЛ УЧИТЕЛЬСКАЯ, Д. 5, КВ. 1**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Полное наименование – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСТРОЙ"

1.2. Сокращенное наименование – ООО "СИБСТРОЙ"

1.3. Дата государственной регистрации 31.10.2023 г.

1.4. Численность сотрудников: списочная – 1 чел., среднесписочная – 1 чел.

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 рублей. Оплачен полностью.

Участниками являются:

ЛЯХ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ с долей 100 процентов.

1.6. Перечень видов деятельности:

Основным видом деятельности является Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения (код ОКВЭД 42.21). Доходы от него являются доходами от обычных видов деятельности.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

УПРАВЛЯЮЩИЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ЛЯХ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ является единоличным исполнительным органом ООО "СИБСТРОЙ». Главный бухгалтер Общества: нет.

2. Информация об учетной политике

2.1 Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью. Отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств не составляются. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами. Принятая Обществом учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому. Факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами. Система налогообложения, принятая в Обществе: Упрощенная Система Налогообложения (Доходы-Расходы) Бухгалтерский учет в Обществе ведется в автоматическом виде, с применением бухгалтерской программы «1С Бухгалтерия 8.3». Ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности возложено на директора организации. Как микро предприятие, организация не применяет ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы".

2.2. Основные средства

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки. Основные средства принимаются к учету по цене поставщика с учетом затрат на монтаж. Амортизация по всем ОС начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия к учету. Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету. В балансе основные средства отражаются по первоначальной стоимости за минусом сумм накопленной амортизации

2.3. Учет МПЗ

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

Запасы списываются по средней себестоимости.

По состоянию на 31.12.2025г МПЗ по строке 1210 бухгалтерского баланса отсутствуют.

2.4. Определение доходов, расходов и финансового результата

Порядок учета доходов: В зависимости от характера, условий получения и направлений деятельности доходы Общества подразделяются на следующие виды:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Доходы от обычных видов деятельности:

- выручка от продажи продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг; Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг для целей бухгалтерского учета отражается по моменту их отгрузки (выполнения) и предъявления покупателям (заказчикам) расчетных документов. Для целей налогового учета применяется кассовый метод. Учет выручки от реализации продукции, товаров, работ, услуг ведется на счете 90 счета «Продажи». Учет выручки ведется в разрезе субконто отдельно по каждому виду деятельности.

Прочие доходы: - другие доходы.

Учет расходов

Расходы, связанные с приобретением и продажей товаров, а также расходы, связанные с выполнением работ, оказанием услуг, относятся к расходам по обычным видам деятельности. Затраты на производство продукции, выполнение работ, оказание услуг отражаются в бухгалтерском учете и включаются в себестоимость продукции, работ, услуг в том отчетном периоде, в котором они были фактически понесены. В себестоимость продукции, работ, услуг в полном объеме включаются все произведенные организацией фактические затраты, связанные с извлечением дохода и носящие производственный характер. Общехозяйственные расходы относятся на уменьшение финансового результата от реализации продукции, товаров, работ, услуг без распределения по видам деятельности и списываются с отнесением на счет 90 «Продажи». В «Отчете о прибылях и убытках» эти расходы выделяются по строке «Управленческие расходы». Затраты на НМА и лицензионное ПО, не являющееся НМА, учитываются в расходах в полной сумме по мере их осуществления.

Учет расчетов бухгалтерской прибыли - Величина бухгалтерской прибыли определяется на основе данных сформированных, в бухгалтерском учете за минусом исчисленного налога по УСН.

3. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

Основные средства строка 1150

Основные средства	31.12.2025 г.	01.01.2025 г.
Машины и оборудование (кроме офисного)	100	300
Итого:	100	300

Дебиторская задолженность срока 1240

Наименование	На начало года	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной в 2025 году)			На конец года
		Поступило	Списано		
			В рез-те актов хоз.деят-ти	За счет резерва по сомнит.долгам	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	19	-	19		-
По расчетам с покупателями и заказчиками	175	-	175		-
С прочими дебиторами и кредиторами		6			6
ИТОГО	194	6	194	-	6

Денежные средства (статья 1250 Баланса),

В бухгалтерском балансе отражены денежные средства в размере:

31.12.2025 г. – 186 тыс. руб., в том числе:

на расчетных счетах в банках – 155 тыс. руб.;

в кассе -31 тыс. руб.

3. Капитал

На конец отчетного периода по строке 1300 бухгалтерского баланса за 2025 отражены суммы:

Капитал	2025	2024
Уставный капитал	10	10
Нераспределенная прибыль/убыток	257	770
Итого по строке 1300	267	780

По итогам 2025 года организацией получена прибыль в сумме 228 тыс.руб.

5. Кредиторская задолженность

Состав краткосрочной кредиторской задолженности по стр.1520 бухгалтерского баланса на 31.12.2025:

Кредиторская задолженность	Сумма
Расчеты с бюджетом	25
Итого:	25

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления пояснений: 20.03.2026 года.

Управляющий

С.В.Лях