

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31.12.2025

Общество с ограниченной ответственностью «Управление спортивных сооружений  
«Динамо»

ИНН 7813131348, КПП 781301001, ОГРН 1027806888120

Адрес: 197110, г.Санкт-Петербург, пр-кт Динамо, д.44

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «УСС «Динамо».

1.2. Юридический адрес – 197110, г. Санкт-Петербург, пр-кт Динамо, д.44,

1.3. Дата государственной регистрации – 15.12.2002.

ООО «УСС «ДИНАМО» по состоянию на 31.12.2025 не имеет филиалов, дочерних обществ, отчетных сегментов и совместной деятельности.

ООО «УСС «ДИНАМО» имеет 2 обособленных подразделения:

1. Учебно-спортивная база (Всеволожский р-н, Ленинградская область), КПП 470303002
2. Лыжная база «Кавголово» (Всеволожский р-н, Ленинградская область) КПП 470303001

Организация не выделяет на отдельный баланс данные обособленные структурные подразделения.

Реорганизация не проводилась и не планируется. Ревизионная комиссия у Общества не создавалась.

У ООО «УСС «ДИНАМО» отсутствует выручка, полученная в результате выполнения договоров, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами.

Среднесписочная численность сотрудников ООО «УСС «ДИНАМО» на 31.12.2025 составила 90 человек,

Учредителями ООО «УСС «ДИНАМО» являются:

- Санкт-Петербургская и Ленинградская областная организация Общественно-государственного Объединения "Всероссийское Физкультурно-спортивное Общество "Динамо", доля в уставном капитале 11 100 рублей, что составляет 74%;

- Общественно-государственное объединение "Всероссийское Физкультурно-Спортивное Общество «Динамо», доля в уставном капитале 3 900 рублей, что составляет 26%.

Конечными бенефициарами являются:

- Родионов Александр Борисович – Председатель Санкт-Петербургская и Ленинградская областная организация Общественно-государственного Объединения «Всероссийское Физкультурно-спортивное Общество «Динамо»;
- Гулевский Анатолий Николаевич – Председатель Общественно-государственное объединение "Всероссийское Физкультурно-Спортивное Общество «Динамо».

Уставный капитал Общества на 31.12.2025 составляет: 15 тыс. руб.

Уставный капитал оплачен полностью.

На данный момент ООО «УСС «ДИНАМО» значится учредителем в:

- ООО "ОРХ "ДИНАМО" (г. Санкт-Петербург; 49%; 14,7 тыс. руб.)

Основной вид деятельности: Деятельность спортивных объектов (код по ОКВЭД 93.11)

Высшим органом управления ООО «УСС «ДИНАМО» является Общее собрание участников Общества, осуществляющее свои полномочия на основании Устава.

Постоянно действующим единоличным исполнительным органом ООО «УСС «ДИНАМО» является генеральный директор – Морозов Юрий Николаевич, осуществляющий свои полномочия на основании Устава.

1.4. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- ОКВЭД 93.11 Деятельность спортивных объектов

1.5. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту

2. Основные элементы учетной политики:

- Бухгалтерский и налоговый учет ведется главным бухгалтером с помощью программного обеспечения 1С КОРП 8.3.
- Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности

- В качестве форм первичных учетных документов используются унифицированные формы, утвержденные Госкомстатом России.
- Рабочий план счетов Общества разработан на основании типового Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации, утвержденного Приказом Минфина России № 94н от 31.10.2000 и учитывает специфику хозяйственной деятельности Общества.
- Инвентаризация имущества и обязательств проводится 1 раз в год перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством, федеральными и отраслевыми стандартами, регулирующими ведение бухгалтерского учета.
- Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### 3. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

### 4. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует производственное помещение по договору долгосрочной аренды №ОД/04-08/1 от 01.01.2024г. без права выкупа. Ввиду того что у Общества нет права на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, данный договор учитывается по правилам ФСБУ 25/2018 с признанием ППА – права пользования активом и обязательством по аренде.

### 5. Учет основных средств

К основным средствам относятся активы стоимостью выше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

### 6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы оцениваются по фактической себестоимости.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости. Существенные обесценения запасов в отчетном периоде отсутствовали.

#### 7. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025г. НМА в Обществе отсутствуют.

#### 8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В виду того, что Водоканал выставлял в 2025г. большие штрафные санкции из-за значительного превышения коэффициента негативного воздействия на окружающую среду в отношении ООО «УСС «Динамо» - это спровоцировало значительный убыток на конец 2025г.

#### 9. Состав бухгалтерской отчетности

В состав бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 включены:

- бухгалтерский баланс
- отчет о финансовых результатах
- отчет об изменениях капитала
- отчет о движении денежных средств

#### 10. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30.03.2026 года.

Генеральный директор



Морозов Ю.Н.