

## ООО «Инвестиции в офисные центры»

109029 г. Москва,  
ул. Нижегородская, д.32, строение 5,  
помещение 1/1  
Тел: 8(495)602-65-94  
a.ofisov@yandex.ru

ИНН 7715811352  
КПП 770901001  
ОГРН 1107746409847  
Р/сч 40702810002710006180  
В АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва  
к/сч 30101810200000000593  
БИК 044525593

### Пояснительная записка к отчету за 2025 год.

#### ООО "Инвестиции в офисные центры"

Юридический адрес: 109029, Город Москва, ул. Нижегородская, дом 32, строение 5, помещение 1/1

Фактический адрес: 109029, Город Москва, ул. Нижегородская, дом 32, строение 5, помещение 1/1

Генеральный директор: Морозов Алексей Константинович.

Среднесписочная численность работающих 2 человека, инвалидов и пенсионеров нет.

Дата начала хозяйственной деятельности 18.05.2010 года.

Применяется упрощенная система налогообложения.

Объект налогообложения Доходы (6%).

В 2025 г. организация сдавала помещение в аренду. Сдача в аренду офисных помещений является основным видом деятельности организации.

Применения единого налога на вмененный доход нет.

Предприятие не имеет обособленное подразделение

Транспортных средств на балансе предприятия нет.

Производства подакцизных товаров нет.

Реализации ГСМ нет.

Доходов от ценных бумаг, депозитов и т.п. нет.

Доходов от игорного бизнеса, проведения концертно-зрелищных мероприятий нет.

Выплат доходов иностранным юридическим лицам нет.

Льгот по налогам нет.

Генеральный директор  
ООО "ОФИС-ИНВЕСТ"

Морозов А.К.