Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Полное наименование организации: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СМОЛЕНСКИЙ ТРАКТ"
Сокращенное название: ООО «СТ»
ИНН: 6722024361 (регион получения ИНН – Смоленская область)
КПП: 504001001
ОГРН: 1096722001243
Место нахождения: обл. Московская, муниципальный округ Раменский, кв-л 20281, стр. 3Г, ком. 1
Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью (код 12300 по ОКОПФ)
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СМОЛЕНСКИЙ ТРАКТ" зарегистрирована в едином государственном реестре юридических лиц 6 октября 2009 г. - ОГРН: 1096722001243

Налоговый орган, в котором юридическое лицо состоит на учёте: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №1 по Московской области (код инспекции – 5040). Налоговый орган до 12.05.2022 – Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №2 по Смоленской области (код 6722).

Основной вид деятельности организации: "Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом" - код по ОКВЭД2 68.20.

Дополнительно виды деятельности ООО «СТ»:
41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

ООО "СТ" включена в реестр Роскомнадзора как оператор, осуществляющий обработку персональных данных.

Регистрационный номер: 77-22-028368
Дата внесения оператора в реестр: 12.09.2022
Основание внесения оператора в реестр (номер приказа): 149

2. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

В 2025 году Обществом дивиденды не выплачивались.\

Учредителями ООО "СТ" являются:

Учредители (участники)	доля	стоимость	с какой даты
Галенкин Сергей Викторович (ИНН: 772012764939)	50%	5 тыс. руб.	06.10.2009
Чугунов Константин Борисович (ИНН: 772004270372)	50%	5 тыс. руб.	23.06.2021

3. С 31 июля 2024 г. лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица руководитель организации ООО "СТ" является Генеральный директор Ренжин Алексей Валерьевич (ИНН: 500107935378).

В 2025 году среднесписочная численность работников ООО "СТ" составила 5 человек.

В 2025 году организация получила выручку в сумме 75,0 млн руб., что на 5,2 млн руб., или на 6,9%, больше, чем годом ранее.
По состоянию на 31 декабря 2025 года совокупные активы организации составляли 202 млн руб.

Результатом работы ООО "СТ" за 2025 год стала прибыль в размере 4 млн руб.
Организация не применяет специальных режимов налогообложения (находится на общем режиме).

Организация относится к категории микропредприятий. В соответствии с нормативно утвержденными критериями, микропредприятием считается организация с выручкой до 120 млн. руб. в год и численностью сотрудников до 15 человек.

ООО «СТ»не применяет ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль»

Активы стоимостью не более 100 000 рублей за единицу отражаются в составе материально-производственных запасов и списываются на расходы единовременно при вводе в эксплуатацию.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов

ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Резервы по сомнительным долгам не создаются в связи с применением упрощённых способов учёта. Дебиторская задолженность отражается в сумме, установленной договором. Списание задолженности производится по истечении срока исковой давности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

8. Заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

Долгосрочные займы	Сумма, тыс. руб.
Галенкин Сергей Викторович	26 026,00
Чугунов Константин Борисович	26 026,00
Итого	52 052,00

Заемщик / Кредитная организация	Обеспечение (недвижимость, ТМЦ, авто, оборудование)	Дата выдачи	Дата погашения	Задолженность, тыс.руб. Остаток кредитов на отчетную дату (на 31.12.2025
ДЕЙСТВУЮЩИЕ КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ				
АКБ МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК ПАО	Недвижимость	04.08.2021	20.07.2028	118 260

9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

10. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «СТ» А.В. Ренжин

Главный бухгалтер ООО «СТ» Н.В. Виноградова