

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ОСВ-ДИС» (ООО «ОСВ-ДИС»)

ИНН 4238014367, КПП 421701001, ОГРН 1034238001269

Адрес: 654080, Кемеровская область-Кузбасс область, Новокузнецкий г.о., г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Кирова, д.125, пом.103

1. Общая информация об организации

ООО «ОСВ-ДИС» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством РФ.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства (УСН - 6%) и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Доходы признаются по кассовому методу.

Основание составления бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

68.20.2 (ОКО29-2014) Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

3. Учетная политика

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

На балансе у организации числятся 2 (два) встроенных нежилых помещения, используемых для сдачи в аренду.

Адрес помещений: 654080, Кемеровская область-Кузбасс область, Новокузнецкий г.о., г. Новокузнецк, Центральный район, ул. Кирова, д.125.

Стоимость основных средств на 01.01.2025 г. составила - 7523 тыс. рублей, амортизация за 2025 год составила - 341 тыс. рублей, стоимость основных средств на 31.12.2025г.- 7182 тыс. рублей.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Аренда

Договор аренды классифицируются как операционная аренда.

Имущество продолжает учитываться на балансе арендодателя в составе основных средств.

6. Состав годовой отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Генеральный директор ООО «ОСВ-ДИС»



/В.В.Меленюк /

Главный бухгалтер ООО «ОСВ-ДИС»



/Е.Ю.Шабанова/

