

Жилищно-эксплуатационный кооператив «Мечта»
ИНН 3442016700 КПП 345901001
г. Волгоград, ул. им. Генерала Штеменко, д. 24

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах
за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование – ЖЭК «Мечта»

Юридический адрес — г. Волгоград, ул. им. Генерала Штеменко, д. 24

Дата государственной регистрации - 29.12.2012 г.

Численность сотрудников: 9

2. Основные виды экономической деятельности

ЖЭК «Мечта» осуществляет деятельность по ОКВЭД 68.32.1 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

ЖЭК «Мечта» не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования.

В 2025 году источники целевого финансирования состояли из:

- из регулярных поступлений целевых взносов от членов ЖЭК «Мечта»

Учредительными документами ЖЭК «Мечта» также предусмотрено право на осуществление разрешенной законодательством деятельности, приносящей доход, подлежащий направлению на реализацию уставных целей некоммерческих организаций.

В 2025 году были поступления от деятельности приносящий доход, а именно от сдачи в аренду нежилых помещений

3. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Учет целевого финансирования

Учет средств целевого финансирования ЖЭК «Мечта» и его расходования ведется с применением счета 86 "Целевое финансирование" и счета 76 "Расчеты с различными дебиторами и кредиторами".

Прямые расходы на проведение целевых программ в рамках уставной деятельности ЖЭК «Мечта» отражаются с применением счета 20 "Основное производство" и по итогам отчетного периода списываются за счет соответствующего источника финансирования в дебет счета 86 "Целевое финансирование".

5. Отчетность

В отчетности за 2025 год ЖЭК «Мечта» применяет формы годовой и промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности, разработанные в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н