

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛИНКОМ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г

и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование – ООО «Линком». Юридический адрес - 352800, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Ленина 4А. ИНН 2365017409 КПП 236501001. Дата государственной регистрации – 01.02.2011г.

Основной вид деятельности - Строительство жилых и нежилых зданий. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 – 2 человека (на 0,5 ставки).

Уставный капитал составляет 10 000 рублей. Единственным участником является Папазян А.А. с долей 100 процентов. Директор общества – Папазян Арсен Андреевич.

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту.

2. Учетная политика.

Учетная политика ООО «Линком» разработана в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ) и с учетом специфики деятельности Общества как субъекта малого предпринимательства.

Методы оценки активов и обязательств:

- Основные средства и нематериальные активы: Амортизация начисляется линейным способом. В соответствии с учетной политикой, активы стоимостью не более 100 000 руб. (установленный организацией лимит) списываются в расходы единовременно.

- Запасы: Запасы оцениваются по средней себестоимости, рассчитываемой по итогам каждого месяца. Ценности для управленческих нужд (оргтехника, канцтовары) списываются в расходы по мере передачи в эксплуатацию. Резерв под обесценение запасов не создается.

- Доходы и расходы: Учет ведется методом начисления. Расходы на продажу ежемесячно списываются в полном объеме. Проценты по кредитам и займам признаются прочими расходами.

3. Нематериальные активы.

Нематериальные активы по состоянию на 31.12.2024 года и 31.12.2025 на балансе организации отсутствуют.

4. Основные средства.

Основные средства по состоянию на 31.12.2024 года и 31.12.2025 на балансе организации отсутствуют.

5. Финансовые вложения.

	Наименование показателя (в тыс. руб.)	Период	По состоянию на начало года	Поступило	Списано	По состоянию на конец года
	Недвижимое имущество приобретенные по договорам уступки прав требования	за 2024г	12271	0	0	12271
		за 2025г	12271	0	0	12271

6. Запасы.

Запасы по состоянию на 31.12.2024 года и 31.12.2025 на балансе организации отсутствуют.

7. Дебиторская задолженность.

	Наименование показателя (в тыс. руб.)	Период	По состоянию на начало года	Изменения за период				По состоянию на конец года
				Поступило		Списано		
				Оплачены взносы		Списание просроченной задолженности	Начислены взносы	
	Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	за 2024г	1670	-		0	0	1670
		за 2025г	1670	-		183	0	1487
	Авансы поставщикам	за 2024г	31	-		0	0	31
		за 2025г	31	-		0	0	31
	Излишне уплаченные страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	за 2024г	0	4		-	4	0
		за 2025г	0	11		-	3	8

8. Обязательства.

	Наименование показателя (в тыс. руб.)	Период	По состоянию на начало года	Изменения за период				По состоянию на конец года
				Поступило		Списано		
				Поступление или начисление		Погашение задолженности (оплата)		
	Краткосрочные займы	за 2024г	5362	1148		0		6510
		за 2025г	6510	602		0		7112
	Кредиторская задолженность поставщиков и подрядчиков и прочим	за 2024г	6865	148		139		6874
		за 2025г	6874	19		19		6874
	Задолженность перед персоналом по оплате труда	за 2024г	445	384		829		0
		за 2025г	0	384		384		0
	Задолженность по страховым взносам и налогам	за 2024г	200	169		198		171
		за 2025г	171	169		318		22
	Задолженность перед учредителем по выплате дивидендов	за 2024г	468	0		0		468
		за 2025г	468	0		0		468
	Авансы полученные	за 2024г	45	0		0		45
		за 2025г	45	0		0		45

9. Обеспечения обязательств.

Обеспечение обязательств по состоянию на 31.12.2024 года и 31.12.2025 на балансе организации отсутствуют.

10. Расходы по видам деятельности.

Наименование показателя в тыс. рублей	за 2025год	за 2024 год
Расходы на оплату труда	384	384
Страховые взносы на выплаты по оплате труда	119	119
Налоги	0	3
Расходы на уплату пеней и штрафов (по налогам и взносам)	19	23
Услуги банка	10	13

Списание просроченной дебиторской задолженности и затраты по ФССП	96	141
Итого:	628	683

11. В отчетном периоде ООО «Линком» фактическая выручка от реализации товаров (работ, услуг) не извлекалась в связи с отсутствием заказов и поиском новых рынков сбыта. При этом организация является действующим хозяйствующим субъектом: в штате числятся 2 сотрудника на 0,5 ставки, в установленном порядке начисляется и выплачивается заработная плата, а также в полном объеме уплачиваются налоги и страховые взносы. Возобновление активной фазы коммерческой деятельности и получение дохода запланировано на 2026 год.

Директор ООО «Линком»

Папазян А.А.