

ООО «А+ЛОГИСТИКА»

**Пояснения
к бухгалтерскому балансу
и
отчету о финансовых результатах
за 2025 год
(тыс. руб.)**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «А+Логистика» за 2025 г.

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «А+Логистика» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «А+Логистика» (далее Общество).
- 1.2. Юридический адрес – 142153, Московская область, г.о. Подольск, д. Новоселки, тер. Технопарк, дом 6, помещение 134А
- 1.3. Дата государственной регистрации – 11.03.2019 г.
- 1.4. Общество не имеет филиалов и представительств.
- 1.5. Основным видом деятельности, согласно Уставу Общества, является ОКВЭД 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий
- 1.6. Среднесписочная численность работников в 2025 году составила – 0
- 1.7. Исполнительный орган ООО «А+Логистика» в 2025 году представлен в лице Директора управляющей организации ООО «Строительный Альянс Созидание», действующий на основании Договора № 03-САС-2/24 о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации от 01.02.2024г.
- 1.8. Информация об органах управления
 В соответствии с учредительными документами высшим орган управления является общее собрание участников Общества в составе:

Участник	% от УК
ООО «Холдинг «Строительный Альянс»	100
Итого	100

- 1.9. Уставный капитал Общества сформирован в полном объеме и составляет 10 тыс. руб.

2. Основа предоставления информации в отчетности

- 2.1. Согласно учетной политики настоящая бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующего в Российской Федерации законодательства.

2.2. Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ «О бухгалтерском учете», а также принятых в соответствии с ним Положений по бухгалтерскому учету, утвержденных приказами Министерства Финансов РФ.

2.3. К основным средствам отнесены активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта по бухгалтерскому учету «Основные средства» ФСБУ 6/2020, принятые к учету в установленном порядке с момента ввода их в эксплуатацию или с момента государственной регистрации.

Основные средства приняты к учету по первоначальной стоимости. Первоначальная стоимость основных средств погашается путем начисления амортизации по ним в течение установленного срока их полезного использования.

Срок полезного использования основных средств определяется Обществом самостоятельно исходя из технических характеристик с учетом режима фактической эксплуатации. Общество проводит проверку назначенного срока полезного использования основных средств на соответствие.

2.4. Учет расходов по кредитам и займам осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 06.10.2008 г. № 107н.

Задолженность по полученным займам и кредитам подразделяется на краткосрочную (срок погашения которой, согласно условиям договора не превышает 12 месяцев), и долгосрочную (со сроком погашения более 12 месяцев).

Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную по полученным займам и кредитам производится исходя из оставшегося срока погашения.

2.5. Учет доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержден приказом Минфина России от 06.05.1999 №32н.

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от реализации услуг;

Признание выручки для целей бухгалтерского и налогового учета определяется по методу начисления, и признается в том отчетном периоде, в котором доходы имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав

2.6. Учет расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденного приказом Министерства Финансов РФ от 06.05.1999 №33н.

Прямые расходы, связанные непосредственно с основным видом деятельности, отражаются на счете 20 «Основное производство».

Общехозяйственные расходы учитываются на отдельных субсчетах 26 счета и относятся непосредственно на субсчет «Управленческие расходы» счета 90 «Продажи», в том отчетном периоде, в котором они были произведены.

2.7. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности производится на основании Положения по бухгалтерскому учету «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» ПБУ 22/2010, утвержденного Приказом Министерства Финансов РФ от 28 июня 2010 года № 63н.

Ошибка признается Обществом существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период.

В общем случае ошибка признается способной повлиять на экономические решения пользователей в том случае, если искажение показателя статьи бухгалтерской отчетности составляет более 10 процентов.

В конкретных случаях по выявленным ошибкам могут быть установлены иные (дополнительные) критерии признания ошибки существенной с учетом величины и характера соответствующей статьи (группы статей) бухгалтерской отчетности.

Директор управляющей организации
ООО «Строительный Альянс Созидание»,
действующий на основании Договора № 03-САС-2/24
о передаче полномочий единоличного исполнительного
органа управляющей организации от 01.02.2024г.

А.С. Венин

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период (первоначальная стоимость)	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период (первоначальная стоимость)	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	поступило (переоцененная) стоимость	списано (переоцененная) стоимость	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущества прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период (первоначальная стоимость)	Изменения за период										На конец периода
		На начало года		Списано						Переоценка		
		первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	авторизация	обесценение	первоначальная стоимость	переклассифицировано накопленные амортизация и обесценение	первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
всего	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период (первоначальная) стоимость	Изменения за период										На конец периода	
		На начало года		поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	вышло				переоценка		на конец периода		
		фактическая стоимость	накопленные амортизация и обесценение		фактическая стоимость	накопленные амортизация и обесценение	фактическая стоимость	накопленная амортизация	фактическая стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы	-	-	-
основные средства, потребляемые средствами, которые с течением времени не изменяются	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоценочной стоимости	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (сюда это не связано с какими-либо особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предназначенные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости
Капитальные вложения на	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-

[illegible]

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерв на под обесценение	переклассифици ровано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение					
Запасы - всего	За 2025 г.	16 311	-	-	-	-	-	X	X	16 311	-
	За 2024 г.	18 210	-	-	(1 899)	-	-	X	X	16 311	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сырье и материалы	За 2024 г.	4 534	-	-	-	-	-	(4 534)	-	-	-
	За 2025 г.	16 311	-	-	-	-	-	-	-	16 311	-
Незавершенное производство	За 2024 г.	13 676	-	-	(1 899)	-	-	4 534	-	16 311	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение Дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)							На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	412	-	-	-	(217)	(25)	(217)	(25)	-	169	
	3а 2024 г.	1 174	-	5	210	(977)	-	(977)	-	-	412	
В том числе:												
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	33	-	-	-	(7)	(25)	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	393	-	-	-	(360)	-	-	-	-	33	
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	19	-	-	-	-	-	-	-	-	19	
	3а 2024 г.	128	-	-	-	(109)	-	-	-	-	19	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	355	-	-	-	(210)	-	(210)	-	-	145	
	3а 2024 г.	653	-	-	210	(508)	-	(508)	-	-	355	
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	5	-	-	-	-	-	-	-	-	5	
	3а 2024 г.	-	-	5	-	-	-	-	-	-	5	
	3а 2025 г.	412	-	-	-	(217)	(25)	(217)	(25)	X	169	
	3а 2024 г.	1 174	-	5	210	(977)	-	(977)	-	X	412	

7.2. Просроченная Дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	164	164	406	406	1 174	1 174
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	33	33	393	393
Расчеты с покупателями и заказчиками	19	19	19	19	128	128
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	145	145	355	355	653	653

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям Договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	230	439	-	-	-	669	
	За 2024 г.	-	230	-	-	-	230	
в том числе: Долгосрочные займы	За 2025 г.	230	439	-	-	-	669	
	За 2024 г.	-	230	-	-	-	230	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	14 237	110	10	(217)	(3 112)	11 028	
	За 2024 г.	17 409	6 366	5	(9 543)	-	14 237	
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	8 051	119	-	(217)	(3 112)	4 842	
	За 2024 г.	11 223	225	-	(3 397)	-	8 051	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	9	-	-	-	-	9	
	За 2024 г.	9	-	-	-	-	9	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	6 145	-	-	-	-	6 145	
	За 2024 г.	6 145	6 145	-	(6 145)	-	6 145	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	31	(10)	10	-	-	31	
	За 2024 г.	32	(5)	5	(1)	-	31	
Итого	За 2025 г.	14 467	549	10	(217)	(3 112)	11 697	
	За 2024 г.	17 409	6 596	5	(9 543)	-	14 467	

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	10 987	14 206	17 377
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	4 832	8 051	11 223
Расчеты с покупателями и заказчиками	9	9	9
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	6 145	6 145	6 145

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
			признано	погашено	списано	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	(22)	(959)
в том числе:			
РАЗВИТИЕ ООО	-	(22)	(803)
МЕТАЛЛ-СИТИ ООО	-	-	(55)
ИНСТРОЙПлюс ООО	-	-	(100)
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	4 534
Затраты на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	112	194
Итого по элементам	112	4 728
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	(2 635)
Итого расходы по обычным видам деятельности	112	2 093

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-