

Общество с ограниченной ответственностью «ЛАЙТ»

ПОЯСНЕНИЯ к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Общество с ограниченной ответственностью «ЛАЙТ» (сокращенное наименование ООО «ЛАЙТ») ОГРН 1197746734481 зарегистрировано 18.12.2019 г.

Адрес: 115612, Россия, г. Москва, ул. Братеевская, д. 27, к.1, пом. III.

Сведения об учете в налоговом органе:

ИНН 9715372162

КПП 772401001

Наименование налогового органа – ИФНС № 24 по г. Москве.

Среднесписочная численность персонала за 2025 год составила 1 человек, за 2024 год – 1 человек.

Основной заявленный вид деятельности — ОКВЭД 68.20 (аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом).

Организация относится к субъектам малого предпринимательства, применяет УСН (объект «Доходы минус расходы», ставка 15 %).

Уставный капитал: 10 000 руб., внесен денежными средствами в полном объеме.

Единственным участником Общества с 18.12.2019 г. является Васина Марина Эдуардовна.

Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор Васина Марина Эдуардовна (Решение № 1 от 14.12.2019 г., трудовой договор № 1 от 18.12.2019 г.). Обязанности главного бухгалтера возложены на Генерального директора (Приказ №1 от 18.12.2019).

Штатное расписание не утверждалось, работники не принимались, заработная плата не начислялась и не выплачивалась.

2. Информация об учетной политике.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Организация применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, основанные на формах из Приложения № 9 к ФСБУ 4/2023, в которых приведены только итоговые показатели по группам без детализации внутри групп. Отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств не составляются.

2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

Стандарт	Основание	
ПБУ 18/02	п. 1.1	Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета
ПБУ 8/2010	п. 3	Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета

Стандарт	Основание	
ПБУ 2/2008	п. 2.1	Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета
ПБУ 16/02	п. 3.1	Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета
ПБУ 11/2008	п. 3	Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета
ПБУ 12/2010	п. 2	Общество не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, на основании чего не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам»
ПБУ 20/03	-	Общество не является участником совместной деятельности, на основании чего не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Информация об участии в совместной деятельности»
ПБУ 23/2011	п. 2	Общество не принимало решение о представлении или публикации отчёта о движении денежных средств

2.2. Инвентаризация.

В соответствии с ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» перед составлением годовой бухгалтерской отчетности по состоянию на 31.12.2025 проведена инвентаризация следующих объектов:

Объект инвентаризации	Способ подтверждения	Результат
Денежные средства на расчетном счете	Подтверждение банковской выпиской, сверка с данными учета	Остаток подтвержден, расхождений нет
Основные средства	Анализ договоров, первичных документов, фактического наличия.	Остаток подтвержден, расхождений нет
Дебиторская задолженность	Анализ договоров, первичных документов, актов сверки	Остаток подтвержден, расхождений нет
Кредиторская задолженность	Анализ договоров, первичных документов, актов сверки	Остаток подтвержден, расхождений нет
Уставный капитал (10 000 руб.)	Проверка учредительных документов, выписок ЕГРЮЛ, платежных поручений об оплате долей	Сформирован полностью, задолженность участников отсутствует

Фактическое наличие объектов инвентаризации соответствует данным бухгалтерского учета.

Недостачи — не выявлены.

Излишки — не выявлены.

Искажения оценки активов/обязательств — отсутствуют.

Результаты инвентаризации признаны в учете 31.12.2025. Корректирующие записи не требовались.

3. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

3.1. Информация об активах:

Код строки баланса	Показатель	на 31.12.25, тыс. руб.	на 31.12.24, тыс. руб.
1150	Материальные внеоборотные активы	5 434	0
1250	Денежные средства и денежные эквиваленты – остаток на расчетном счете	6	37
1240	Финансовые и другие оборотные активы – дебиторская задолженность	22	2

3.2. Информация об обязательствах по состоянию на 31.12.2025 года:

Код строки баланса	Показатель	на 31.12.25, тыс. руб.	на 31.12.24, тыс. руб.
1300	Капитал, в т. ч.:	(2 350)	(1 843)
	Уставный капитал	10	10
1410	Долгосрочные заемные средства	2 775	1 882
1520	Краткосрочная кредиторская задолженность – кредиторская задолженность	5 037	0

Заемные средства не привлекались, обязательства перед бюджетом и внебюджетными фондами отсутствуют.

3.3. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	за 2025 год, тыс. руб.	за 2024 год, тыс. руб.
Амортизация	123	0
Прочие затраты	112	321
Итого расходы по обычным видам деятельности	236	321

3.4. Прочие доходы и расходы

Показатель	Доходы, тыс. руб.	Расходы, тыс. руб.
2025 год		
Проценты к получению/уплате	0	263
Услуги банков	0	7
Прочие доходы и расходы	0	0
2024 год		
Проценты к получению/уплате	0	0
Услуги банков	0	1
Прочие доходы и расходы	1	1

3.5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.

ООО «ЛАЙТ» создавалось для деятельности в сфере аренды и управления собственным имуществом. В 2025 г. в Обществе приобретено нежилое помещение, однако, договорные отношения с заказчиками, арендаторами и покупателями не оформлялись. В связи с изложенным выше, выручка от реализации отсутствует, работники не нанимались, заработная плата не начислялась, договоры с заказчиками (арендаторами, покупателями) не заключались.

Расчетный счет использовался исключительно для осуществления обязательных платежей.

4. Информация о связанных сторонах.

Связанная сторона	Место нахождения	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Доля участия в уставном капитале общества, %
Васина Марина Эдуардовна	РФ, Москва	Наличие в собственности доли в уставном капитале более чем 20% общего количества голосов. Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества.	100%

Информация о бенефициарных владельцах:

Фамилия, имя, отчество	Основание (основания), в силу которого лицо признается бенефициаром
Васина Марина Эдуардовна	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества, владение 100 % в уставном капитале Общества

Информация о проводимых операциях со связанными сторонами:

Васина Марина Эдуардовна – генеральный директор. С генеральным директором заключен трудовой договор № 1 от 18.12.2019 г.

Васина Марина Эдуардовна – учредитель. Учредителем предоставлены денежные займы для пополнения оборотных средств и осуществления текущей деятельности.

5. События после отчетной даты.

События после отчетной даты отсутствуют.

6. Допущение о непрерывности деятельности.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество намерено продолжать непрерывную деятельность в течение 12 месяцев после отчетной даты и далее в обозримом будущем и у неё отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

7. Иная информация.

Общество не участвовало в совместной деятельности и не получало государственной помощи.

Общество не осуществляет природоохранных мероприятий и не занимается экологической деятельностью. Общество не является плательщиком экологического сбора.

Общество не осуществляет мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

У Общества отсутствуют факты несоблюдения требований Федерального закона от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

Общество соблюдает законодательство о коррупции (Федеральный закон от 25.12.2008 N 273-ФЗ), в т. ч. постоянно обеспечивает принятие мер по предупреждению коррупции: не допускает конфликтов интересов, не составляет неофициальную отчетность и не использует поддельные документы и прочее.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности в отчетном периоде отсутствовали.

Генеральный директор

/М. Э. Васина/