

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

- 1. Наименование организации – Общество с ограниченной ответственностью Загородный комплекс «Авангард»**
2. Юридический адрес: 410019, Саратовская область, г. Саратов, ул. Высокая, д. 12А, оф. 308.
3. Дата государственной регистрации 13.04.2016г.
4. Уставной капитал составляет 2 000 000 рублей, один учредитель – физ. лицо.
5. Обособленных подразделений нет.
6. Основной вид деятельности по ОКВЭД 55.90 Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания. Дополнительный вид деятельности ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.
7. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 9 человек.
8. Применяемая система налогообложения – УСН 15%.
9. Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету. ООО ЗК «Авангард» является субъектом МСП, применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме.
10. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.
11. Инвентаризация проводилась по состоянию на 31.12.2025 г. Недостач и излишков не выявлено.
12. В связи с временным приостановлением деятельности выручка от основного вида деятельности отсутствовала. Расходы в отчетном периоде сформированы затратами на обеспечении сохранности имущества и поддержании в состоянии, пригодном для возобновления деятельности (коммунальные услуги, охрана, текущие ремонтные работы). Выручка, отраженная в отчетном периоде, получена по договору аренды (размещение сотовой вышки). Таким образом, убыток является прямым следствием наличия постоянных затрат и отсутствия деятельности.
13. Основные положения учетной политики:
 - Метод учета доходов и расходов – метод начисления.
 - Лимит стоимости имущества, включаемого в состав основных средств – более 100 тыс. рублей. Амортизация основных средств – линейный метод. Переоценка основных средств не производится.
 - Метод списания ТМЦ – ФИФО.
 - Лимит стоимости НМА – более 100 тыс. рублей. Переоценка НМА не производится.

- Существенность информации, раскрываемой в бухгалтерской отчетности - существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 10 процентов.

- Критерий признания существенной ошибки - существенной считается ошибка, которая приводит к изменению общей величины активов(пассивов) более чем на 5%.

- Расходы, накопленные за отчетный период на счете 26 «Общехозяйственные расходы» признаются в себестоимости проданных услуг полностью в отчетном периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности с отнесением на счет 90 «Продажи».

14. Организация планирует возобновить деятельность в 2026 году. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Директор ООО ЗК «Авангард»

Белоусова С.В.