

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «Русский Терруар» за 2025 год.

1. Общая информация

Полное фирменное наименование Общества – Общество с ограниченной ответственностью «Русский Терруар»

Сокращенное наименование ООО «Русский Терруар»

Юридический адрес: 350000, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Митрофана Седина, д. 67, оф.203

свидетельство о постановке на учет в ИФНС № 1 от 07.09.2016 г.,

свидетельство о постановке на учет в ИФНС № 2 от 24.10.2018 г, изменение юр.адреса на основании протокола учредителей 3/18 от 01.10.2018 г.

ИНН 2308236612

КПП 231001001

ОГРН 1162375038506

Адрес в сети Интернет: <https://galitskiy-galitskiy.ru/>

Обособленное подразделение ООО "Русский Терруар", КПП 230145001, 353400, Краснодарский край, Анапский р-н, Гостагаевская ст-ца, тер. Гостагаевского С/О (ЗАО "Восточное"), Секция 56 Конутр 32, 37, 70. КПП 230145001

Поставлен на учет 07.10.2016, свидетельство 330469712 от 27.10.2016, ИФНС по городу-курорту Анапа, Краснодарского края.

Обособленное подразделение ООО "Русский Терруар", КПП 237645001,353371, Краснодарский край, Крымский р-н, ст-ца Варениковская, ул Крымская 4Ж,

Поставлен на учет 02.07.2020, свидетельство 563468648 от 03.07.2020, Межрайонной ИФНС № 17 по Краснодарскому краю.

Обособленное подразделение ООО "Русский Терруар, КПП 770445001, Россия, г. Москва, вн. тер. г. АРБАТ, пер. Нижний Кисловский, д5, стр. 1, ком. 7.

Поставлен на учет 01.01.2022, свидетельство 634509809 от 24.01.2022, ИФНС № 4 по г. МОСКВА

Обособленное подразделение ООО "Русский Терруар», КПП 230845001, Россия, Краснодарский край, г Краснодар, ул. Красная 27, оф. 17,19 .

Поставлен на учет 01.02.2022, свидетельство 639587683 от 25.02.2022, ИФНС № 1 по г. Краснодар

Дата снятия с учета 17.06.2024 уведомление 744511751 от 17.06.2024, ИФНС № 1 по г Краснодару

Обособленное подразделение ООО «Русский Терруар», КПП 230445001, 353371, Краснодарский край, Крымский р-н, ст-ца Варениковская, ул Крымская 4Ж, пом 3,4,5,7

Поставлено на учет 15.02.2024, уведомление 729624679 от 19.02.2024, Межрайонной ИФНС № 21 по Краснодарскому краю

Обособленное подразделение ООО "Русский Терруар, КПП 770445002, Россия, 125009, город федерального значения Москва, муниципальный округ Тверской вн.тер.г., Кузнецкий Мост ул, 4/3, стр. 1. КПП 770445002

Поставлен на учет 08.08.2025, свидетельство 821156258 от 07.08.2025, ИФНС № 4 по г. МОСКВА

В 2025 году ООО «Русский Терруар», занималось выращиванием винограда, первичной переработкой сельхозпродукции, а также реализацией произведенной продукции, предоставлялись услуги по сдаче в аренду основных средств.

Основные виды деятельности Общества

1. 01.21 Выращивание винограда
2. 11.02 Производство вина из винограда
3. 46.31 Торговля оптовая фруктами и овощами
4. 46.34.21 Торговля оптовая алкогольными напитками, кроме пива и пищевого этилового спирта
5. 47.25 Торговля розничная напитками в специализированных магазинах

Лицензии на производство, хранение и поставки алкогольной продукции

- производство, хранение и поставки произведенной алкогольной продукции (вина с защищенным географическим указанием) 23ПВН0012497 от 16.06.2023 до 24.08.2040
- производство, хранение и поставки произведенной алкогольной продукции (игристые вина (шампанские) с защищенным географическим указанием) 23ПВН0012496 от 16.06.2023 до 24.08.2040.

- производство, хранение и поставки произведенной спиртосодержащей пищевой продукции (виноматериалы без добавления этилового спирта) 23ПВН0010729 от 26.08.21 до 20.04.2026
- 23РПА0023235 от 22.03.2025 «Розничная продажа алкогольной продукции, лицензируемая субъектами Российской Федерации или органами местного самоуправления в соответствии с предоставленными законом полномочиями». Срок действия по 21.03.2026г.
- 77РПА0017655 от 02.09.2025. Розничная продажа алкогольной продукции, лицензируемая субъектами Российской Федерации или органами местного самоуправления в соответствии с предоставленными законом полномочиями». Срок действия по 01.09.2030г
- КРД 011579 ВЭ от 19.01.2023 «Пользование участками недр для целей геологического изучения и добычи подземных вод, используемых для питьевого водоснабжения населения или технологического обеспечения водой объектов промышленности».

ООО «Русский Терруар» является членом Ассоциации "Федеральная саморегулируемая организация виноградарей и виноделов России" (АВВР)

Реализация товаров осуществлялась на территории РФ.

Среднесписочная численность работников Общества за 2025 год составила 57 человек.

Органами управления Общества являются:

- общее собрание участников;
- единоличный исполнительный орган (генеральный директор).

По решению участников общества генеральным директором с полномочиями единоличного исполнительного органа Общества является Журавлева Марина Вячеславовна

По состоянию на 31.12.2025

Уставный капитал Общества - 10 000 тыс.руб. Уставный капитал был оплачен денежными средствами.

Сведения об участниках общества и их долях в 2025 году:

Участники	Доля, %	Сумма, тыс. руб.
Галицкий Сергей Николаевич, ИНН 231106167461	51	5 100
Галицкий Сергей Николаевич, ИНН 231123601833	49	4 900
Итого	100%	10 000

2. Информация об учетной политике

Общество ведет бухгалтерский учет активов, обязательств, фактов хозяйственной деятельности путем двойной записи на взаимосвязанных счетах бухгалтерского учета, включенных в рабочий план счетов бухгалтерского учета.

Рабочий план счетов бухгалтерского учета утверждается предприятием в соответствии с Приказом МФ РФ от 31.10.2000 №94н «Об утверждении плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и инструкции по его применению».

Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом, в основе которого используется бухгалтерская программа «1-С ЛВЗ, редакция 1.3».

Ведение бухгалтерского учета возлагается на штатного главного бухгалтера организации. Ответственность за организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства при осуществлении хозяйственных операций несет генеральный директор.

Существенные ошибки в бухгалтерском учете и отчетности Общества подлежат обязательному исправлению.

Показатель считается существенным, если его нераскрытие может повлиять на экономическое решение заинтересованных пользователей, принимаемое на основе отчетной информации. Существенность показателя при формировании бухгалтерской отчетности определяется совокупностью качественных и количественных факторов. Существенной признается сумма, отношение которой к итогу соответствующих данных за отчетный год составляет 10%.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период.

Инвентаризация проводится в обязательном порядке в случаях, перечисленных в п. 15 ФСБУ 28/2023. Порядок и сроки проведения инвентаризации конкретных видов объектов бухгалтерского учета устанавливаются отдельными распоряжениями генерального директора организации. Инвентаризация может дополнительно проводиться в специально оговоренных случаях по решению руководителя Общества.

Организация выдает подотчетными лицам денежные средства наличными или перечисляет на банковскую карту работника. Способ выдачи денег определяет руководитель (уполномоченный представитель) организации.

Документы бухгалтерского учета, подлежат хранению не менее пяти лет после отчетного года. Конкретные сроки хранения устанавливаются на основании Налогового кодекса РФ, Закона об архивном деле и Перечня, утвержденного Приказом Росархива от 20.12.2019 N 236.

Ответственность за хранение документов несет генеральный директор организации. Порядок хранения утверждается отдельными приказами руководителя.

Перечень лиц, имеющих право подписания документов бухгалтерского учета, утверждается генеральным директором отдельными приказами.

Информация по сегментам в соответствии с требованиями ПБУ 12/2010 в бухгалтерской отчетности не раскрывается. (п. 2 ПБУ 12/2010)

2.1 Основные средства и капитальные вложения

Единицей учета основных средств является инвентарный объект.

В организации выделяются следующие группы основных средств:

- Здания
- Земельные участки
- Машины и оборудование (кроме офисного)
- Сооружения
- Транспортные средства
- Офисная техника и оборудование
- Производственный и хозяйственный инвентарь
- Другие виды основных средств

Основными средствами признаются активы, отвечающие критериям, определенным п. 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Основное средство признается в момент завершения капитальных вложений, то есть после приведения объекта в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях.

К основным средствам относится часть имущества со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, и стоимостью свыше 100 000 руб., используемого в качестве средств труда для производства и реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг) или для управления организацией.

Объекты недвижимого имущества – земельные участки, учитываются в общем порядке по правилам ФСБУ 6/2020, не зависимо от их первоначальной стоимости. (Основание: п. 5 ФСБУ 6/2020)

Переоценка групп однородных объектов основных средств стоимости не проводится.

Амортизация основных средств в целях бухгалтерского и налогового учета начисляется ежемесячно линейным способом. Амортизацию начинают начислять с месяца, следующего за месяцем принятия ОС в эксплуатацию.

Срок полезного использования основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, устанавливается ООО «Русский Терруар» самостоятельно исходя из технических условий и рекомендаций организаций-изготовителей

Ликвидационная стоимость объекта основных средств считается равной нулю, если:

- а) не ожидаются поступления от выбытия объекта основных средств (в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от его выбытия) в конце срока полезного использования;
 - б) ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной;
 - в) ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена.
- Основное средство признается инвестиционным активом при одновременном выполнении следующих условий:

- подготовка актива которого к предполагаемому использованию превышает 36 месяцев,
- расходы на приобретение, сооружение и (или) изготовление актива превышают 20 млн.руб.

Организация проверяет основные средства и капитальные вложения на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов»

Проверка на обесценение производится по состоянию на 31 декабря отчетного года.

Результаты проверки основных средств и капитальных вложений на обесценение подтверждается регистром «Акт проверки запасов, основных средств, НМА и капитальных вложений на обесценение».

Для начисления обесценения, в случае, если оно имело место, используется счет 02.

При осуществлении капитальных вложений в основные средства на условиях отсрочки (рассрочки) платежа на период, превышающий 12 месяцев, в капитальные вложения включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена организацией при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки). При расчете приведенной стоимости применяется ставка, утверждаемая отдельным приказом.

Активы, отраженные на субсчетах 08.04 «Приобретение объектов основных средств», 08.3 «Строительство объектов основных средств», на счете 07 «Оборудование к установке» отражаются по строке 1190 «Прочие оборотные активы».

2.2 Учет нематериальных активов

С 2024 года для бухгалтерского учета НМА Общество применяет требования ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы», утв. Приказом Минфина РФ от 30 мая 2022 г. N 86н

Организация применяет ФСБУ 26/2020 в редакции Приказа Минфина России от 30.05.2022 N 87н в части учета капитальных вложений в нематериальные активы начиная с отчетности за 2024 год

Организация переходит на ФСБУ 14/2022 в соответствии с пунктом 53 стандарта.

Организация переходит на ФСБУ 26/2020 в части учета капитальных вложений в нематериальные активы в соответствии с пунктом 26 стандарта.

Единицей учета нематериальных активов является инвентарный объект.

Инвентарным объектом нематериальных активов признается совокупность прав на него, возникающих в соответствии с договорами либо иными документами, подтверждающими существование у организации прав на такой актив.

В организации выделяются следующие группы НМА:

- ✓ лицензии и разрешения.
- ✓ товарные знаки и иные средства индивидуализации

К объектам НМА относятся часть активов со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев и лимитом стоимости свыше 300 000 руб (ФСБУ 14/2022), предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд.

Товарные знаки, логотипы и другие средства индивидуализации созданные самостоятельно, не являются НМА, затраты на их создание списываются в расходы (ФСБУ 14/2022).

В случае приобретения ОС с программным обеспечением, позволяющим реализовывать заявленные свойства ОС, расходы на приобретение прав на программное обеспечение, необходимое для эксплуатации ОС, рассматриваются как расходы на доведение этого ОС до состояния, в котором он пригоден для использования. Такое программное обеспечение является неотъемлемой частью ОС и его стоимость подлежит включению в первоначальную стоимость ОС.

Ликвидационная стоимость объекта нематериальных активов считается равной нулю, за исключением случаев, когда:

- а) договором предусмотрена обязанность другого лица купить у организации объект нематериальных активов в конце срока его полезного использования;
- б) существует активный рынок для такого объекта, с использованием данных которого можно определить его ликвидационную стоимость;
- в) существует высокая вероятность того, что активный рынок для такого объекта будет существовать в конце срока его полезного использования.

Амортизация по объектам НМА начисляется ежемесячно.

Амортизация начисляется с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта НМА в бухгалтерском учете.

Амортизация прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта НМА в бухгалтерского учета.

Начисление амортизации по всем объектам НМА производится линейным способом.

Организация проверяет НМА и капитальные вложения в НМА на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов»

Проверка на обесценение производится по состоянию на 31 декабря отчетного года.

Организация учитывает стоимость сервисного договора в качестве расходов текущего периода, а в случае наличия права на возврат предоплаты в случае досрочного расторжения договора в составе расходов будущих периодов – в бухгалтерской отчетности отражается в составе дебиторской задолженности.

2.3 Материально-производственные запасы.

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Единицей учета запасов является номенклатурный номер.

Приобретение материалов, товаров отражается в бухгалтерском учете без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей».

Затраты по заготовке и доставке, понесенные при приобретении запасов (материалов, товаров для перепродажи), включаются в стоимость этих запасов.

При приобретении запасов на условиях отсрочки (рассрочки) платежа на период, превышающий 12 месяцев, в фактическую себестоимость запасов включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена организацией при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки).

На отчетную дату запасы оцениваются с учетом обесценения. На предмет наличия (отсутствия) признаков обесценения проверяются запасы, находящиеся на балансе организации более 365 дней. Признаками обесценения запасов являются потеря ими своих первоначальных качеств, снижение их рыночной стоимости.

В случае, если проверка запасов подтверждает превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи, создается резерв под обесценение.

Результаты проверки запасов на обесценение подтверждается регистром «Акт проверки запасов, основных средств и капитальных вложений на обесценение».

Затраты по заготовке и доставке, понесенные при приобретении запасов (материалов, товаров для перепродажи), включаются в стоимость этих запасов.

Запасы, предназначенные для управленческих нужд, учитываются в общем порядке по правилам ФСБУ 5/2019

Активы, не отвечающие критериям для признания их в составе основных средств части показателя стоимости (до 100 000 руб. включительно за единицу) или показателя срока эксплуатации (равным или менее 12 месяцев), приходяются в составе МПЗ и одновременно списываются на затраты по мере отпуска в производство и эксплуатацию.

Оценка материально-производственных запасов при их отпуске в производство и прочем выбытии производится по средней себестоимости. Определение средней себестоимости МПЗ производится исходя из среднемесячной фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало месяца и все поступления за месяц.

Готовая продукция отражается в бухгалтерском балансе по фактической производственной себестоимости.

2.4 Финансовые вложения

Единицей бухгалтерского учета финансовых вложений является одна ценная бумага (один договор займа, доля в Уставном капитале в одной организации).

В случае незначительности (менее 10 % от суммы, уплачиваемой продавцу) величины затрат на приобретение таких финансовых вложений (кроме сумм, уплачиваемых в соответствии с договором продавцу), как ценные бумаги, по сравнению с суммой, уплачиваемой в соответствии с договором продавцу, такие затраты признаются прочими расходами организации в том отчетном периоде, в котором были приняты к бухгалтерскому учету ценные бумаги.

Доходы по финансовым вложениям признаются прочими поступлениями (прочими доходами).

Периодичность начисления процентов по займам – ежемесячно.

В случае, если наблюдаются признаки обесценения финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, организация осуществляет проверку наличия условий устойчивого снижения стоимости таких финансовых вложений.

В случае, если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, организация образует резерв под обесценение финансовых вложений на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений.

Проверка на обесценение финансовых вложений производится по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

Результаты проверки финансовых вложений на обесценение подтверждается регистром «Акт проверки на предмет наличия признаков обесценения и определения величины обесценения (если признаки обесценения были выявлены)».

Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанная корректировка проводится ежемесячно.

По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения равномерно, по мере причитающегося по ним в соответствии с условиями выпуска дохода, относится на финансовые результаты (в составе прочих доходов или расходов)

Выбытие финансовых вложений признается в бухгалтерском учете организации на дату прекращения действия трех условий принятия их к бухгалтерскому учету, приведенных в п. 2 ПБУ 19/02.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется при выбытии по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений. При выбытии финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется при выбытии по средней стоимости.

Формой резервирования обесценения финансовых вложений в части договоров предоставленных процентных займов является резерв сомнительных долгов. (Приложение к Письму Минфина России от 22.01.2016 N 07-04-09/2355, п. 2 Письма Минфина России от 03.06.2015 N 03-03-06/2/32037).

Депозиты до востребования, депозиты сроком 3 месяца и менее относятся к денежным эквивалентам и отражаются по строке 1250 бухгалтерского баланса «Денежные средства и денежные эквиваленты».

2.5. Создание оценочных обязательств

Организация формирует резерв по сомнительным долгам.

Оценка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.

Если выявляется или продолжает существовать сомнительная задолженность, то создается или продолжает признаваться (при необходимости корректируется) соответствующий резерв.

С целью создания резерва по сомнительным долгам индивидуально оценивается каждый долг.

При этом учитываются следующие обстоятельства:

- а) сроки исполнения обязательства должником нарушены более чем на 365 дней;
- б) отсутствует обеспечение долга залогом, задатком, поручительством, банковской гарантией и тому подобным;
- в) у должника имеются значительные финансовые затруднения, о чем известно из СМИ или других источников;
- г) в отношении должника возбуждена процедура банкротства;
- д) удержание имущества должника невозможно.

Размер резерва в отношении каждого сомнительного долга определяется исходя из оценки вероятности исполнения обязательства должником.

ООО «Русский Терруар» не оценивает дебиторскую задолженность организаций, входящих в группу связанных сторон, в качестве сомнительной, в связи с чем резерв по сомнительным долгам по указанной дебиторской задолженности не создается.

Организация признает в учете оценочное обязательство в виде резерва предстоящих расходов на оплату отпусков. Величина оценочного обязательства на отчетную дату признается в учете в сумме, рассчитанной исходя из количества накопленных дней оплачиваемого отпуска, заработанного каждым работником на отчетную дату и среднедневной заработной платы сотрудника с учетом страховых взносов.

Инвентаризация резерва на оплату отпусков в целях бухгалтерского учета производится ежегодно на конец отчетного года.

Если по итогам инвентаризации резерва предстоящих расходов на оплату отпусков сумма рассчитанного резерва превышает фактический остаток неиспользованного резерва на конец отчетного периода, то сумма превышения подлежит включению в состав расходов на оплату труда. Если по итогам инвентаризации резерва предстоящих расходов на оплату отпусков сумма рассчитанного резерва оказывается меньше фактического остатка неиспользованного резерва на конец отчетного периода, то отрицательная разница подлежит включению в состав прочих доходов.

2.6 Признание доходов, расходов и затрат на производство.

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Выручка от продажи продукции и оказания услуг признается методом начисления по мере реализации продукции (оказания услуг) и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость и акцизов.

К доходам от обычных видов деятельности относится выручка от реализации собственной продукции и товаров.

Остальные доходы являются прочими доходами.

Учет расходов ведется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

В бухгалтерском учете расходы, связанные с производством и продажей продукции формируются по видам деятельности в размере фактических затрат на производство продукции, работ, услуг без учета общехозяйственных расходов.

Общепроизводственные расходы распределяются по видам производств пропорционально объему выпуска продукции (работ, услуг).

Управленческие и коммерческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности и полностью списываются на результаты финансово-хозяйственной деятельности организации.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

В отчете о финансовых результатах показатели прочих доходов и прочих расходов не зачитываются, отражаются развернуто.

(Основание: п. 18.1 ПБУ 9/99, п. 21.2 ПБУ 10/99, п. 28 ФСБУ 4/2023)

2.7 Кредиты и займы полученные

Краткосрочными считаются займы и кредиты, полученные на срок, не превышающий 12 месяцев. Все остальные займы и кредиты относятся к долгосрочным.

В бухгалтерском балансе заемные и кредитные средства представляются с подразделением в зависимости от срока обращения (погашения) на краткосрочные и долгосрочные. Задолженность представляется как краткосрочная, если срок обращения (погашения) по ней не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные задолженности представляются как долгосрочные.

Дополнительные расходы по займам (кредитам) включаются в состав прочих расходов в момент их возникновения.

Периодичность начисления процентов по кредитам и займам - ежемесячно.

2.8 Учет расчетов по налогу на прибыль

Организация применяет Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02.

Информация о постоянных и временных разнице формируется в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по счетам бухгалтерского учета. При этом постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете обособленно. В аналитическом учете временные разницы учитываются дифференцированно по видам активов и обязательств, в оценке которых возникла временная разница.

Организация определяет величину текущего налога на прибыль на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

2.9 Изменения в учетной политике

Изменения в Учетной политике обусловлены началом применения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

Организация применяет ФСБУ 28/2023 с 01.01.2025 г. (п. 2 Приказа Минфина России от 13.01.2023 N 4н)

Влияние изменения Учетной политики на бухгалтерскую отчетность за 2025 год изложено в разделе 4.1 Пояснений.

3. Основа представления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Информация, не раскрываемая в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях капитала, отчете о движении денежных средств, но подлежащая раскрытию в бухгалтерской отчетности в соответствии с федеральными стандартами, а также иная информация, необходимая пользователям бухгалтерской отчетности для принятия экономических решений

(пп. з) и п. и) п. 46 ФСБУ 4)

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности в соответствии федеральными стандартами бухгалтерского учета, Федеральным Законом № 402-ФЗ от 06.12.2011 «О бухгалтерском учете».

(п. 45 ФСБУ 4, п. 21, п. 30 закона 402-ФЗ)

Отступления от действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности места не имели.

В данных пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, если не указано иное, стоимостные показатели представлены в тысячах рублей.

Бухгалтерская отчетность составлена на основе принципа непрерывности деятельности исходя из допущения о том, что организация осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

В 2025 году Общество не участвовало в совместной деятельности.

В 2025 году Общество не получало государственную помощь.

В 2025 году Общество не прекращало отдельные виды деятельности. Основные средства и иные внеоборотные активы, использование которых прекращено в связи с решением об их продаже, отсутствуют.

На момент подготовки бухгалтерской отчетности Общество не имеет судебных разбирательств, оказывающих существенное влияние на отчетность. В 2025 году Общество является участником в ряде арбитражных процессов. Однако, по мнению руководства Общества, результаты этих процессов не окажут существенное влияние на финансовое положение Общества.

Проведение инвентаризации

При составлении годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год была проведена инвентаризация следующих объектов бухгалтерского учета: активы; обязательства; источники финансирования деятельности экономического субъекта; объекты бухгалтерского учета экономического субъекта, которые согласно федеральным стандартам бухгалтерского учета не учитываются в составе активов или обязательств, но подлежат отражению в бухгалтерском учете на забалансовых счетах и (или) информация о которых подлежит раскрытию в бухгалтерской отчетности. Дата, по состоянию на которую проведена инвентаризация – 31.12.2025 г.

(п. а) п. 15, п. 18 ФСБУ 28/2023)

4. Раскрытие дополнительной информации по показателям бухгалтерской отчетности

Информация, дополняющая и поясняющая показатели бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, подлежащая раскрытию в бухгалтерской отчетности в соответствии с федеральными стандартами
(пп. в) п. 46 ФСБУ 4)

4.1. Расшифровка строк бухгалтерского баланса

4.1.1 Нематериальные активы (стр. 1110)

Информация о составе и оборотах нематериальных активов за отчетный период приведена в таблице

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	поступило	амортизация	переклассифицировано в т.ч. корректировки в связи с применением ФСБУ 14/2022		первоначальная переоцененная стоимость	накопленные амортизации и обесценение
						первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение		
Нематериальные активы - всего	2025 г.	4 867	(1 122)	325	(513)	-	-	5 192	(1 636)
	2024 г.	6 512	(1 379)	-	(492)	(1 645)	749	4 867	(1 122)
в том числе:									
Лицензии	2025 г.			325	(22)			325	(22)
	2024 г.								
Прочие нематериальные активы	2025 г.	4 304	(1 040)		(430)			4 304	(1 471)
	2024 г.	4 304	(610)		(430)			4 304	(1 040)
Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	2025 г.	562	(82)		(61)			562	(143)
	2024 г.	2 208	(770)		(61)	(1 645)	749	562	(82)

Все НМА являются амортизируемыми, неамортизируемые НМА отсутствуют.

Нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования отсутствуют.

Амортизация по всем объектам НМА начисляется линейным способом.

Ликвидационная стоимость по всем объектам НМА является равной нулю (п. 36 ФСБУ 14/2022)

Информация о сроках полезного использования по группам нематериальных активов :

Группа нематериальных активов	Оставшийся срок полезного использования (число месяцев)
Лицензии	57
Товарные знаки (приобретенные организацией)	83
Иные средства индивидуализации	80

Изменения элементов амортизации нематериальных активов в 2025 году места не имело.

Все нематериальные активы оцениваются по первоначальной стоимости. Переоценка НМА организации не производится (п. п. 17, 18 ФСБУ 14/2022).

В 2025 году выбытие НМА места не имело.

Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе нематериальные активы, находящихся в залоге, на отчетную дату отсутствуют.

Проверкой нематериальных активов на предмет наличия обесценения по состоянию на 31.12.2025 г. установлено, что признаки обесценения нематериальных активов отсутствуют.

Информация о средствах индивидуализации, созданных собственными силами организации и не учитываемых на балансе согласно пп. е) п. 8 ФСБУ 14/2022 (пп. н) п. 49 ФСБУ 14/2022)

Группа нематериальных активов	Количество на 01.01.2025	Количество на 31.12.2025	Затраты на создание, тыс. руб.	Изменение за период (поступление/выбытие)
Товарные знаки (созданные организацией)	8 шт	10 шт	1740	94

Указанные товарные знаки используются в деятельности организации.

Капитальные вложения в объекты НМА (тыс. руб):

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
		фактические затраты	затраты	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	2025 г.	-	325	-	(325)	-
	2024 г.	-	-	-	-	-
Лицензии	2025 г.	-	325	-	(325)	-
	2024 г.	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
		фактические затраты	затраты	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	2025 г.	31	63	(94)	-	-
	2024 г.	31	75	(75)	-	31
Товарные знаки	2025 г.	31	63	(94)	-	-
	2024 г.	31	75	(75)	-	31

Проверкой капитальных вложений в объекты НМА на предмет наличия обесценения по состоянию на 31.12.2025 г. установлено, что признаки обесценения капитальных вложений отсутствуют.

Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с осуществлением капитальных вложений в объекты НМА места не имели.

4.1.2 Строка 1150 «Основные средства» и Строка 1160 «Инвестиционная недвижимость»

Информация о составе и оборотах основных средств за отчетный период приведена в в таблице «Наличие и движение основных средств».

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	2025 г.	479 052	(155 698)	91 645	(1 304)	1 139	(37 551)	569 393	(192 110)
	2024 г.	468 465	(119 979)	10 901	(314)	211	(35 930)	479 052	(155 698)
в том числе:									
Здания	2025 г.	134 069	(26 007)	-	-	-	(6 771)	134 069	(32 777)
	2024 г.	134 069	(19 236)	-	-	-	(6 771)	134 069	(26 007)
Сооружения	2025 г.	22 338	(6 330)	-	-	-	(1 591)	22 338	(7 921)
	2024 г.	22 338	(4 738)	-	-	-	(1 591)	22 338	(6 330)
Машины и оборудование (кроме офисного)	2025 г.	234 995	(93 166)	78 271	(565)	478	(23 305)	312 701	(115 993)
	2024 г.	224 919	(71 559)	10 389	(314)	211	(21 818)	234 995	(93 166)
Земельные участки	2025 г.	38 920	-	-	-	-	-	38 920	-
	2024 г.	38 920	-	-	-	-	-	38 920	-
Офисное оборудование	2025 г.	1 407	(835)	582	-	-	(387)	1 989	(1 222)
	2024 г.	895	(502)	512	-	-	(333)	1 407	(835)
Транспортные средства	2025 г.	23 889	(17 131)	4 782	-	-	(2 720)	28 671	(19 851)
	2024 г.	23 889	(14 490)	-	-	-	(2 640)	23 889	(17 131)
Производственный и хозяйственный инвентарь	2025 г.	13 895	(8 128)	8 010	(740)	660	(1 817)	21 165	(9 285)
	2024 г.	13 895	(6 311)	-	-	-	(1 817)	13 895	(8 128)
Другие виды основных средств	2025 г.	9 540	(4 101)	-	-	-	(960)	9 540	(5 061)
	2024 г.	9 540	(3 141)	-	-	-	(960)	9 540	(4 101)
Инвестиционная недвижимость - всего	2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Информация о сроках полезного использования:

Группы ОС	Срок полезного использования
Здания	15-30 лет
Сооружения	3-30 лет
Машины и оборудование (кроме офисного)	1-30 лет
Производственный и хозяйственный инвентарь	1-15 лет
Офисное оборудование	2-10 лет
Транспортные средства	3-15 лет
Другие виды основных средств	10-15 лет

Общество осуществляет амортизацию по всем группам ОС линейным способом.

Информация об изменении сроков полезного использования:

Группы ОС	Изменение сроков полезного использования
Здания	-
Сооружения	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	24-72 мес
Производственный и хозяйственный инвентарь	14-48 мес
Офисное оборудование	48 мес
Транспортные средства	24-48 мес
Другие виды основных средств	-

Способы оценки основных средств (по группам) по первоначальной стоимости

Раскрытие по ОС (ФСБУ 6/2020 Основные средства)	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.	На 31.12.2023г.
Балансовая стоимость амортизируемых основных средств	338252	284434	309566
Балансовая стоимость не амортизируемых основных средств	39031	38920	38920
Из них:			
Земельные участки (пп. 28 ФСБУ 6/2020)	38920	38920	38920
Машины и оборудование (кроме офисного)	111		
Балансовая стоимость пригодных для использования, но не используемых объектов основных средств, когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации	-	-	-

В организации отсутствуют основные средства, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе основные средства, находящиеся в залоге.

Организация применяет способ оценки основных средств по всем группам по первоначальной стоимости.

Проверкой основных средств на предмет наличия обесценения по состоянию на 31.12.2025 г. установлено, что признаки обесценения основных средств отсутствуют.

Информация об инвестиционной недвижимости, об основных средствах, отличных от инвестиционной недвижимости, об основных средствах, отличных от инвестиционной недвижимости предоставленных за плату во временное пользование

Наименование	На 31 декабря 2025 г., тыс. руб.	На 31 декабря 2024 г., тыс. руб.	На 31 декабря 2023 г., тыс. руб.
Балансовая стоимость инвестиционной недвижимости	-	-	-
Балансовая стоимость отличных от инвестиционной недвижимости основных средств	-	-	-
Балансовая стоимость <u>основных средств</u> , находящихся в собственности организации, отличных от инвестиционной недвижимости предоставленных за плату во временное пользование	-	-	10004

В показатели таблицы, приведенной выше, не была включена стоимость земельных участков под виноградниками, которые частично сдавались в аренду, поскольку риск их утраты/порчи арендатором низок и стоимость той их части, что была передана арендатору, достаточно сложно определить. Перечень этих земельных участков по состоянию на 31.12.2023 г. приведен ниже:

- часть земельного участка общей площадью 5299 кв.м.,)
- часть земельного участка общей площадью 42093 кв.м.,)
- часть земельного участка общей площадью 1 797 кв.м.,)
- часть земельного участка общей площадью 3 448 кв.м.)
- часть земельного участка общей площадью 20 277 кв.м)
- часть земельного участка общей площадью 24 666 кв.м)
- часть земельного участка общей площадью 36 348 кв.м)

- часть земельного участка общей площадью 19 044 кв.м)
- часть земельного участка общей площадью 7 999 кв.м)

В рамках деятельности по передаче имущества в аренду все объекты учета аренды классифицированы в качестве объектов учета операционной аренды.

Доходы от операционной аренды ОС в 2025 году составили 220 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2025 отсутствуют основные средства, находящиеся в собственности организации и переданные в аренду.

Информация о капитальных вложениях в объекты основных средств

Наличие и движение капитальных вложений в объекты основных средств

Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)						
Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
		фактические затраты	затраты	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	2025 г.	-	14 448	0	(14 448)	-
	2024 г.	-	9 623	(235)	(9 388)	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	2025 г.	-	8 241	0	(8 241)	-
	2024 г.	-	9 111	(235)	(8 876)	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	2025 г.	-	5 625	-	(5 625)	-
	2024 г.	-	-	-	-	-
офисное оборудование	2025 г.	-	582	-	(582)	-
	2024 г.	-	512	-	(512)	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	2025 г.	15 812	98 334	-	(77 038)	37 108
	2024 г.	5 210	15 421	(3 333)	(1 382)	15 915
Здания	2025 г.	15 812	15 104	-	-	30 916
	2024 г.	5 210	13 935	(3 333)	-	15 812
Сооружения	2025 г.	-	290	-	-	290
	2024 г.	-	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	2025 г.	-	75 772	-	(69 870)	5 902
	2024 г.	-	1 382	-	(1 382)	-
Транспортные средства	2025 г.	-	4 782	-	(4 782)	-
	2024 г.	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	2025 г.	-	2 385	-	(2 385)	-
	2024 г.	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	2025 г.	103	57	-	(160)	-
	2024 г.	-	234	-	(131)	103
Машины и оборудование (кроме офисного)	2025 г.	103	57	-	(160)	-
	2024 г.	-	234	-	(131)	103

Указанные капитальные вложения являются капитальными вложениями в объекты основных средств, отличные от Инвестиционной недвижимости.

Проверкой капитальных вложений на предмет наличия обесценения по состоянию на 31.12.2025 г. установлено, что признаки обесценения капитальных вложений отсутствуют.

Авансы, уплаченные организацией в связи с осуществлением капитальных вложений в объекты основных средства на 31.12.2025 г. составляют 6 274 тыс. руб., отражены в составе стр. 1190 «Прочие внеоборотные активы»

Информация об арендованных объектах

Имущество учитывается на балансе согласно ФСБУ 25/2018.

Для осуществления своей деятельности ООО «Русский Терруар» арендует помещение под офис, помещение по магазину, имущество учитывается на балансе согласно ФСБУ 25/2018.

В бухгалтерской отчетности организации отражены ППА (права пользования активом), тыс. руб:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	амортизация	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Права пользования активами - всего	2025 г.	1 108	(635)	42 590	(3 057)	43 920	(3 692)
	2024 г.	1 103	(419)	-	(216)	1 108	(635)
в том числе:							
Долгосрочные договоры аренды	2025 г.	1 108	(635)	42 590	(3 057)	43 920	(3 692)
	2024 г.	1 103	(419)	-	(216)	1 108	(635)

В составе ППА в рамках договоров аренды отражены:

- право пользования офисным помещением по юридическому адресу организации, предполагаемый срок аренды до 31.12.2027 г.
- право пользования помещением под магазин по адресу Россия, 125009, город федерального значения Москва, муниципальный округ Тверской вн.тер.г., Кузнецкий Мост ул, 4/3, стр. 1, предполагаемый срок аренды до 31.07.2030 г.

Процентные расходы по арендным обязательствам рассчитывались в отчетном периоде исходя из ставки, по которой Организация могла бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

Ставка, по которой арендатор мог бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды, устанавливалась равной ключевой ставке ЦБ +5,5 % к ставке.

Способ начисления амортизации ППА – линейный.

Затраты арендатора, связанные с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях места не имели.

Переменная часть арендной платы, зависящая от объема потребленных коммунальных (эксплуатационных) услуг, как таковым арендным платежом не является и на этом основании не формирует величину обязательства по аренде, а признается в составе текущих расходов (п. "б" п. 7 ФСБУ 25/2018, пп. "б" п. 38 МСФО (IFRS) 16 "Аренда").

Переменные платежи, не учитываемые при оценке задолженности по аренде в 2025 году составили 41 тыс. руб.

Ограничения использования предмета аренды, обусловленные договором аренды (в частности, необходимость соответствия определенным финансовым показателям) места не имеют.

Процентный расход отражен по строке 2330 Отчета о финансовых результатах «Проценты к уплате» и составил в 2025 - 4 143 тыс. руб.

Балансовая стоимость ППА отражена по строке 1150 бухгалтерского баланса «Основные средства».

Сальдо обязательства по аренде распределено по строкам 1450 «Прочие долгосрочные обязательства» бухгалтерского баланса в разделе «Долгосрочные обязательства» в сумме 38 099 тыс.руб. и 1550 «Прочие краткосрочные обязательства» бухгалтерского баланса в разделе «Краткосрочные обязательства» в сумме 5 465 тыс. руб. в зависимости от срока погашения.

На 31.12.2025 пересмотрена фактическая стоимость и обязательства по аренде в связи с изменением предполагаемого срока аренды и повышением арендной платы на 2026 г. в сумме 222 тыс. руб

Информация об арендованных объектах, учитываемых на забалансовом счете, тыс. руб.

Организация использует право, предусмотренное подпунктом «а» пункта 11 ФСБУ 25/2018 в отношении аренды.

Арендные платежи в рамках данных договоров в 2025 г. составили 3265 тыс. руб., будущие арендные платежи за период после 31.12.2025 г. 3 505 тыс. руб. (на основании сведений, имеющихся на дату составления бухгалтерской отчетности).

При использовании права не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, предусмотренного п. 11, 12 ФСБУ 25/2018 арендные платежи учитывались в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды. Периодичность признания расходов по аренде – ежемесячно.

Движение в течение отчетного периода арендованных основных средств, отражаемых на забалансовом счете не имело, в связи с продлением/перезаключением договоров краткосрочной аренды.

Информация об арендованных объектах, учитываемых на забалансовом счете, тыс. руб.

Право пользования активом и обязательство по аренде не отражалось на основании пп. «а» п. 11 ФСБУ 25/2018)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025г.	На 31 декабря 2024г.	На 31 декабря 2023г.
Полученные в аренду основные средства (офисные и торговые помещения, транспортные средства)	2283	2283	7549

4.1.3 Отложенные налоговые активы (стр. 1180) и Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420)

Показатель	31.12.2025	31.12.2024
Отложенные налоговые активы (стр. 1180)	57862	59246
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420)	412	202

4.1.4 Финансовые вложения

Строки 1170 и 1240 «Финансовые вложения»

Наличие и движение долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			Поступило	выбыло (погашено)	
Краткосрочные - всего	за 2025г.	5340	11920		17260
	за 2024г.	-	37 140	31 800	5 340
в том числе:					
Займы	за 2025г.	5340	11920		17260
	за 2024г.	-	37 140	31 800	5 340

Объекты финансовых вложений представляют собой задолженность по предоставленным процентным займам, формой резервирования обесценения финансовых вложений в отношении такого актива является резерв сомнительных долгов (Приложение к Письму Минфина России от 22.01.2016 N 07-04-09/2355, п. 2 Письма Минфина России от 03.06.2015 N 03-03-06/2/32037).

В ходе оценки руководством дебиторской задолженности на 31.12.2025 г., сомнительная задолженность, подлежащая резервированию, не выявлена. Ранее образованные резервы по сомнительным долгам отсутствуют.

4.1.5 Прочие внеоборотные активы (стр. 1190).

Информация о составе прочих внеоборотных активов на отчетные даты приведена в таблице.

Показатель	Сумма на дату, тыс. руб.		
	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.	31.12.2023 г.
Вложения во внеоборотные активы (08 сч.)	37 108	15 945	5 240
Оборудоване к установке (07 сч)		-	-
Авансы по работам, услугам, связанным со строительством и приобретением ОС и НМА	6 274	77 645	17 992
Расходы будущих периодов (более 12 мес.)	-	-	254
Итого прочие внеоборотные активы	43 382	93 590	23 486

4.1.6 Запасы (стр. 1210)

Информация о составе, наличии и движении запасов на отчетные даты приведена в таблице.

Наименование показателя	Период	балансовая стоимость на начало года	Изменения за период				балансовая стоимость на конец периода
			поступления и затраты	выбыло		оборот запасов между их группами (видами)	
				себе-стоимость	корректировки в связи с применением ФСБУ 14/2022		
Запасы - всего	2025	205 975	417 617	(374 105)	-	20 755	249 487
	2024	156 759	310 842	(261 513)	(113)	57 343	205 975
в том числе:							
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	2025	42 966	68 389	(73 494)		14 787	37 861
	2024	30 769	61 675	(49 478)		17 973	42 966
Готовая продукция		37 383	129 025	(98 113)		5 968	68 295
	2024	35 514	77 524	(75 655)		39 370	37 383
Товары для перепродажи	2025		654	(118)			536
	2024	-	24	(24)		-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	2025						
	2024						
Затраты в незавершенном производстве, полуфабрикаты	2025	125 626	219 549	(202 380)			142 795
	2024	90 363	171 619	(136 356)		-	125 626
Прочие запасы и затраты	2025						
	2024	113			(113)	-	-

По состоянию на 31.12.2025 готовая продукция представлена вином, произведенным из винограда.

Способы расчета себестоимости запасов при их отпуске в производство (отгрузке товаров покупателю, списании запасов) (п. 36 ФСБУ 5/2019) по средней себестоимости;

Способы расчета себестоимости запасов при отгрузке готовой продукции покупателю, партионный.

Организация в отчетном периоде не изменяла способ расчета себестоимости запасов.

Проверкой запасов на предмет наличия обесценения установлено, что фактическая себестоимость запасов не превышает чистую стоимость их продажи, обесценение отсутствует. Ранее созданные резервы под обесценение отсутствуют.

Информация об авансах, предварительной оплате, уплаченные Организацией в связи с приобретением, запасов, отраженные в составе строки 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса:

Наименование	31.12.2025, тыс. руб
Аванс в связи с приобретением запасов	1 197

По состоянию на отчетную дату 31.12.2025 г. в Организации отсутствуют запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе запасов, находящихся в залоге.

4.1.7 Дебиторская задолженность (стр. 1230).

В ходе оценки руководством дебиторской задолженности на 31.12.2025 г., сомнительная задолженность, подлежащая резервированию, не выявлена. Ранее образованные резервы по сомнительным долгам отсутствуют.

Наличие и движение дебиторской задолженности отражены в таблице

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	поступление		выбыло		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
						погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	2025г.										
	2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	2025г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	2025г.	53 304		17 940		(16 888)				54 356	
	2024г.	43 605		53 304		(43 605)				53 304	
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	2025г.	34 984		10 139						45 123	
	2024г.	40 727		34 984		(40 727)				34 984	
Авансы выданные	2025г.	17 391		3 134		(16 439)				4 086	
	2024г.	2 715		17 391		(2 715)				17 391	
Налоги и сборы	2025г.	205		342		0				547	
	2024г.	107		205		(107)				205	
Прочая	2025г.	724		4326		(449)				4 601	
	2024г.	56		724		(56)				724	
Итого	2025г.	53 304		17 940		(16 888)				54 356	
	2024г.	43 605		53 304		(43 605)				53 304	

4.1.8 Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250).

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применялся официальный курс ЦБ России иностранной валюты к рублю, действовавший на дату совершения операции в иностранной валюте.

Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком Российской Федерации, на отчетную дату:

Наименование	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
За 1 доллар США	78,2267	101,6797	89,6883
За 1 евро	92,0938	106,1028	99,1919

Курсовые разницы, образовавшиеся в течение года по операциям пересчета в рубли (в том числе по состоянию на отчетную дату) выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте или рублях, отнесены на финансовые результаты как прочие расходы или доходы.

Показатель	Доходы, тыс. руб.	Расходы, тыс. руб.
величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в рублях в отчетном периоде	130	167

4.1.9 Заемные средства (стр. 1510 и 1410).

Наличие и движение задолженности по кредитам и займам

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из долгосрочной в краткосрочную задолжен-	Остаток на конец периода
			поступление		выбыло			
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат		
Долгосрочная заемные средства - всего	2025г.		-	-		-	-	
	2024г.		-	-		-	-	
в том числе: кредиты	2025г.	-	-	-	-	-	-	
	2024г.	-	-	-	-	-	-	
займы	2025г.					-	-	
	2024г.							
Краткосрочные заемные средства - всего	2025г.					-	-	
	2024г.	274 205			(274 205)			
в том числе: кредиты	2025г.							
	2024г.					-	-	
займы	2025г.							
	2024г.	274 205			(274 205)			
прочая	2025г.							
	2024г.							
Итого	2025г.	-	-	-	-		-	
	2024г.	274 205	-	-	(274 205)		-	

Просроченная задолженность по кредитам и займам отсутствует.

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), подлежащие включению в стоимость инвестиционных активов отсутствуют.

Доход от временного использования средств полученного займа (кредита) в качестве долгосрочных и (или) краткосрочных финансовых вложений, в том числе учтенных при уменьшении расходов по займам, связанных с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива места не имеет.

Включенные в стоимость инвестиционного актива проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), по займам, взятым на цели, не связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива, отсутствуют.

Выданные векселя, выпущенные, проданные облигации отсутствуют.

4.1.10 Кредиторская задолженность (стр. 1520).

Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода
			поступление		выбыло		
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	2025 г.						
	2024г.						
в том числе: Прочая	2025 г.						
	2024г.						
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	2025 г.	16 933	10 283		(2 382)		24 834
	2024г.	20 214	16 933		(20 214)		16 933
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	2025 г.	3 328	1693		(2 238)	-	2783
	2024г.	1 220	3 328		(1 220)		3 328
авансы полученные	2025 г.					-	
	2024г.						
расчеты по страховым взносам	2025 г.	1 070	383			-	1 453
	2024г.	852	1 070		(852)		1 070
расчеты по налогам	2025 г.	9 958	7812		(48)	-	17 722
	2024г.	15 318	9 958		(15 318)		9 958
расчеты по оплате труда	2025 г.	2 477	313		0	-	2 790
	2024г.	1 921	2 477		(1 921)		2 477
прочая	2025 г.	100	82		(96)	-	86
	2024г.	903	100		(903)		100
Итого	2025 г.	16 933	10 283		(2 382)	-	24 834
	2024г.	20 214	16 933		(20 214)		16 933

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

4.1.11 Прочие обязательства (стр. 1450 и 1550).

Сальдо обязательства по аренде распределено по строкам 1450 «Прочие обязательства» бухгалтерского баланса в разделе «Долгосрочные обязательства» и 1550 «Прочие обязательства» бухгалтерского баланса в разделе «Долгосрочные обязательства» в зависимости от срока погашения. (Письмо Минфина России от 26 декабря 2023 г. № 07-04-09/126152).

Арендные обязательства отражены за вычетом НДС в рамках договоров лизинга согласно положений ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»:

- по строке 1550 – в сумме, подлежащей уплате в течение 12 месяцев после окончания отчетного периода;
- по строке 1450 – в сумме, подлежащей уплате в течение более чем 12 месяцев после окончания отчетного года.

Наименование	На 31 декабря 2025 г., тыс. руб.	На 31 декабря 2024 г., тыс. руб.	На 31 декабря 2023 г., тыс. руб.
Строка 1450 Обязательство по аренде с периодом погашения в течение более чем 12 месяцев после окончания отчетного года	38 099	296	516
Строка 1550 Обязательство по аренде с периодом погашения в течение 12 месяцев после окончания отчетного года	5 465	225	200

4.1.12 Строка 1540 Оценочные обязательства бухгалтерского баланса

Наличие и движение оценочных обязательств

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	5130	1121	-	-	6251
в том числе:						
резерв отпусков	5701	5130	1121	-	-	6251

Оценочные обязательства являются краткосрочными и отражаются по строке 1540 бухгалтерского баланса в разделе «Краткосрочные обязательства»

Условные обязательства и условные активы отсутствуют.

У организации отсутствует возможность оценить влияние и содержание изменений оценочных значений за будущие периоды (абз 3 п. 6 ПБУ 21/2008).

4.1.13 Информация о поручительствах

Полученные обеспечения (залог, поручительства и т.д.) отсутствуют.

4.2 Отчет о прибылях и убытках

Доходы признаются по методу начисления.

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи товаров.

Доходы от предоставления имущества в аренду отражаются в составе прочих доходов.

Выручка, полученная в результате выполнения договоров, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, места не имела.

В отчете о финансовых результатах показатели прочих доходов и прочих расходов не зачитываются, отражаются развернуто. (Основание: п. 18.1 ПБУ 9/99, п. 21.2 ПБУ 10/99, п. 28 ФСБУ 4/2023)

4.2.1 Расшифровка выручки и производственной себестоимости реализованных товаров, работ, услуг по обычным видам деятельности (строки 2110 и 2120):

Выручка от реализации товаров за 2025 год составила 298 887 тыс. руб., из них

Основные виды деятельности	За отчетный год
Выручка от продажи продукции, собственного изготовления	298 726
В т.ч.	
Виноград и черенки	3 475
Виноматериалы	1 272
Вино в бутылке	290 395
Игристое	3 584
Выручка от продажи покупных товаров	161

К строке 2120 «Себестоимость продаж» Отчета о финансовых результатах:

Себестоимость реализации товаров за 2025 год составила 108 289 тыс. руб., из них

Основные виды деятельности	За отчетный год
от продажи продукции, собственного изготовления	108 187
от продажи товаров	102

К строке 2210 «Коммерческие расходы» Отчета о финансовых результатах:

Коммерческие расходы в 2025 году представлены следующими основными статьями:

Основные статьи	За отчетный год
Транспортные услуги	1 894
Оплата труда, страховые взносы	49 571
Амортизация	3 538
Аренда	2 591
Заграты на обслуживание сайта	266

Расходы на ТМЦ	2 179
Ремонт ОС (ИО)	14 493
представительские расходы	493
разработка дизайна для продукции	726
расходы на рекламу	5 472
расходы на продажу	184
Прочие расходы	3 296
Итого	84 703

К строке 2220 «Управленческие расходы» Отчета о финансовых результатах:

Управленческие расходы в 2025 году представлены следующими основными статьями:

Основные статьи	За отчетный год
Расходы на ТМЦ	1 701
Оплата труда, страховые взносы	14 705
Амортизация	2 036
Коммунальные услуги, электроэнергия	3 731
Прочие	4 953
Итого	27 127

Коммерческие и управленческие расходы признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности полностью в отчетном году их признания. Имело место увеличение величины общехозяйственных расходов на 49 % (27693 тыс. руб.); увеличение величины коммерческих расходов на 23 % (5 067 тыс. руб.). (п. 22 ПБУ 10/99)

Расходы, равные величине отчислений в связи с образованием в соответствии с правилами бухгалтерского учета резервов:

расходы, связанные с созданием оценочного обязательства в счет оплаты отпусков в 2025 году = 1 120 руб.;

расходы, связанные с созданием резерва по сомнительным долгам, в 2025 году места не имели ввиду отсутствия сомнительной задолженности, подлежащей резервированию. (п. 22 ПБУ 10/99)

По элементам затрат:

Показатели	Сумма, тыс. руб.	
	за 2025 год	за 2024 год
Материальные затраты	63 310	46 042
Расходы на оплату труда	83 552	66 256
Отчисления на социальные нужды	16 433	12 206
Амортизация	41 100	36 385
Прочие затраты	64 039	46 813
Итого по элементам	268 734	207 726
Остатки незавершенного производства и готовой продукции (минус прирост, плюс уменьшение)	- 48 616	- 37 132
Итого расходов	220 118	170 570

4.2.2 Прочие доходы и расходы.

4.2.2.1 Расшифровка прочих доходов: (тыс. руб.)

Виды доходов	2 025	2024
Сдача имущества в аренду	220	903
Реализация ОС, ТМЦ, прочих активов	889	151
Курсовые разницы	130	43
Прочие доходы	631	769
Проценты по выданным займам и депозитам	22520	17890
Сумма полученного вычета по акцизу при реализации вин, произведенных из винограда	22244	17494
Итого	46634	37 250

4.2.2.2 Расшифровка прочих расходов: (тыс. руб.)

Виды расходов	2025	2024
Реализация ОС, ТМЦ, прочих активов	143	77
Сдача имущества в аренду	-	282
Отрицательные курсовые разницы и отклонения от официального курса при продаже/приобретении валюты	233	440
Налоги и сборы	3024	2994
Акциз перемещение в розницу	1272	874
Проценты по договорам аренды	4143	97
Расходы связанные с выбытием ОС	120	
Резерв по отпускам	1120	1992
Прочие расходы	1314	1426
Расходы не принимаемые в целях налогообложения	1431	3808
Итого	12800	11990

Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам отражаются по форме 2 в составе строки 2330 проценты к уплате

Дисконтирование производится с применением ставки по которой арендатор мог бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях.(п.50 ФСБУ 25/2018).

Пересмотр фактической стоимости и обязательства по аренде производятся на последний день календарного года в случае изменения арендатором арендной платы или существенном изменением условий договора.

4.2.3 Прибыль (убыток), Налог на прибыль

Компанией за 2025 год получена прибыль до налогообложения в сумме 112 603 тыс. руб. Чистая прибыль Общества за 2025 г. составила 109607 тыс. руб.

Так как ООО «Русский Терруар» в 2025 г занималось деятельностью по производству сельхозпродукции и осуществляло ее первичную и последующую (промышленную) переработку, а затем реализовало эту продукцию (пп. 1 п. 2 ст. 346.2 НК РФ) и доля доходов от реализации такой продукции составила 97,81 %, то в целях налога на прибыль оно признается сельхозпроизводителем и применяет ставку налога на прибыль 0 %. По прочим доходам, прямо не связанным с сельхоздеятельностью, организация применяла ставка по налогу на прибыль 20 %.

Отложенный налог на прибыль (основная сумма) обусловлен возникновением (погашением) временных разниц в предыдущих периодах до начала применения ставки 0%.

В соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» Общество отразило в бухгалтерском учете, а также в отчете о финансовых результатах за 2025 год, следующие показатели:

Показатели	Сумма, тыс. руб.	Ставка, %	Сумма, тыс. руб.	Условное обозначение
Стр. 2300 Отчета о финансовых результатах	112 603	97,81 %- 0 %, 2,19 %- 25 %	1 111	УР
ПР	1 931	97,81 %- 0 %, 2,19 %- 25 %	7	ПНР
ВВР	7 729	97,81 %- 0 %, 2,19 %- 25 %	42	ОНА
Итого прибыль (убыток)	122 263	97,81 %- 0 %, 2,19 %- 25 %	1 160	
использование убытка прошлых лет	2 321	25%	580	ОНА
Налоговая база по налогу на прибыль	119 942	97,81 %- 0 %, 2,19 %- 25 %	580	ТНП
В т. ч Величина торгового сбора, включенная в налог на прибыль			62	Торговый сбор

4.3 Отчет об изменениях капитала.

В 2024 г участник Общества Галицкий Сергей Николаевич с долей владения 51% Уставного капитала в соответствии с договором от 01.02.2024г. предоставил безвозмездную финансовую помощь Обществу денежными средствами на расчетный счет в размере 274 205 000 руб.

В отчете за 2024 г предоставленные средства отнесены на увеличение добавочного капитала (Приложение к Письму Минфина России от 28.12.2016 N 07-04-09/78875) по строке 3313 «Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала».

В отчете об изменении капитала за 2025 год предоставленные средства на увеличение добавочного капитала (Приложение к Письму Минфина России от 28.12.2016 N 07-04-09/78875) отражены по строке 3230 «Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидентов)».

Корректировка в связи с переходом на ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» начиная с отчетности за 2024 год была отражена в Отчете об изменении капитала по строке: 3323 «Расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала».

В отчете об изменении капитала за 2025 год указанная корректировка отражена по строке 3240 Иные изменения с соответствующей расшифровкой.

Сведения о чистых активах организации

Показатель	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.	31.12.2023 г.
Чистые активы организации, тыс. руб.	924 608	815 001	416 891

4.4 Отчет о движении денежных средств (ОДДС)

Принятый организацией в Учетной политике для целей бухгалтерского учета подход для отделения денежных эквивалентов от других финансовых вложений: депозиты до востребования и депозиты сроком менее трех месяцев организация относит к денежным эквивалентам.

Арендные платежи в рамках применения ФСБУ 25/2018 отражены по строке 4329 Отчета о движении денежных средства (Письмо Минфина от 23.12.2023г. № 07-04-09/126779).

В Отчете о движении денежных средств свернуто отражены косвенные налоги, а именно – НДС в составе поступлений от покупателей, платежей поставщикам и подрядчикам, НДС, уплаченный в бюджет, НДС, возвращенный из бюджета.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам. Свернуто отражаются денежные потоки комиссионера или агента в связи с осуществлением комиссионных или агентских услуг.

Суммы возвратов авансов от поставщиков по несостоявшейся поставке товара, приобретаемого для перепродажи, в случае если перечисление и возврат аванса имели место в одном отчетном периоде, уменьшают показатель строки 4121 "платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги" раздела "Денежные потоки от текущих операций".

Если перечисление и возврат аванса имели место в разных отчетных периодах, сумма (без учета восстановленного НДС) возвращенного контрагентом аванса отражается в составе показателя строки 4119 "прочие поступления" раздела "Денежные потоки от текущих операций".

Суммы возвратов авансов покупателям по несостоявшейся поставке товара, в случае если перечисление и возврат аванса имели место в одном отчетном периоде, уменьшают показатель строки 4111 "поступления от продажи продукции, товаров, работ, услуг" раздела "Денежные потоки от текущих операций".

Если перечисление и возврат аванса имели место в разных отчетных периодах, сумма (без учета восстановленного НДС) возвращенного контрагенту аванса отражается в составе показателя строки 4129 "прочие платежи" раздела "Денежные потоки от текущих операций".

5. Информация о связанных сторонах. Информация об операциях со связанными сторонами.

5.1 Состав связанных сторон

К связанным сторонам ООО «Русский Терруар» относятся:

- Участники: Галицкий С.Н. (1967 г.р.), Галицкий С.Н. (1978 г.р.);
- Основной управленческий персонал – Генеральный директор Общества: Журавлева Марина Вячеславовна;
- Другие связанные стороны (организация и юридическое лицо контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц):

№/п/п	Наименование	ИНН / адрес иностранной организации	Признак связанной стороны
1.	АО «Объединенный капитал»	2310113079	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
2.	ООО «СН Капитал»	2310207915	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
3.	ООО «Футбольный клуб «Краснодар»	2310981325	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
4.	НЧОУ «СОШ - Интернат «ФК «Краснодар»	2310980177	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
5.	ООО «СПП «Юг»	2302033951	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
6.	ООО "ЮЖНЫЙ ПОЛЮС"	2313016108	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
7.	ООО «Инвестстрой»	2310141799	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
8.	ООО «Пластиктрейд»	2311092054	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
9.	ООО «Новые технологии»	2310140587	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
10.	ООО «ТД «Русский продукт»	2308255870	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
11.	компания с ограниченной ответственностью LAVRENO LIMITED (ЛАВРЕНО ЛИМИТЕД)	Айгипту Стрит 12, Никосия, Кипр, 1097	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
12.	компания с ограниченной ответственностью Dolfian Limited (Долфиан Лимитед)	Малайзия, федеральная территория Лабуан, Office Suite 1626, Level 16 (A), Main Office Tower, Financial Park Complex Labuan, Jalan Merdeka, Labuan F.T Malaysia (87000)	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
13.	компания с ограниченной ответственностью QUANTUM AIR LIMITED (КВАНТУМ ЭЙР ЛИМИТЕД)	Фёрст Нэймс Хаус, Виктория роуд, Дуглас, Остров Мэн, IM2 4DF	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
14.	компания LAVRENO ME Project Management (ЛАВРЕНО ЭМИ Проджект Менеджмент)	Trade Center First, Latifa Tower, office B-1601-5 Дубай, ОАЭ	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
15.	компания с ограниченной ответственностью LAVRENO MC (ЛАВРЕНО ЭмСи)	Al Khabeesi, ONYX BUILDING, office 101-416 Дубай, ОАЭ	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»

16.	ООО «Арт Сайд»	2310173864	Организация контролируется той же группой лиц, что и ООО «Русский Терруар»
17.	ООО «Информационные технологии»	2310228827	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Русский Терруар»
18.	ООО "ФОРНО ГРУПП"	2310241480	Организация контролируется (непосредственно или через третьи юридические лица) тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»

Конечными бенефициарами Общества являются:

- Галицкий Сергей Николаевич (1967 года рождения)
- Галицкий Сергей Николаевич (1978 года рождения)

5.2 Операции со связными сторонами

Форма расчетов – денежная.

Если задолженность дебиторская: Резерв по сомнительным долгам по задолженности со связанной стороной не создается. Списание дебиторской задолженности связанной стороны, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам места не имело.

Если задолженность кредиторская: списание кредиторской задолженности связанной стороны, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взысканию места не имело.

Информация об операциях со связанными сторонами за 2025 г. отражена в таблице (в тыс. руб.):

Контрагент	Сумма операций в 2025г, в т.ч. НДС	Задолженность на 31.12.2025		Срочность задолженности
		дебиторская	кредиторская	
Аренда имущества, включая переменную плату (коммунальные платежи)				
ООО «Инвестстрой»			311	Краткосрочная
ООО «Новые технологии»	3103	-	11	Краткосрочная
Реализация товаров, работ, услуг				
Форно Групп ООО	513	-	-	
Приобретение товаров (работ, услуг)				
ООО «Новые технологии»	54			
ООО "ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"	11	-	-	
Сдачи имущества в аренду (субаренду)				
ООО "ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"	264	-	-	

5.3 Вознаграждения основного управленческого персонала.

К основному управленческому персоналу Общество относит Генерального директора организации.

В 2025г. Обществом начислено Генеральному директору краткосрочных вознаграждений (заработная плата, премии) на общую сумму – 121 тыс. руб., включая НДФЛ – 16 тыс. руб.; страховые взносы, включая взносы от несчастных случаев и профзаболеваний – 37 тыс. руб.

Долгосрочные вознаграждения отсутствуют.

6. Непрерывность деятельности.

Влияние комплекса факторов экономического и иного характера, в частности, геополитической обстановки, ограничений, введенных в отношении Российской Федерации, ее экономических субъектов и граждан отдельными государствами и их объединениями, мерами, принимаемыми в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление

В 2025 г. на деятельность и бухгалтерскую отчетность организации оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, -

геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление.

Основным видом деятельности общества является производство сельскохозяйственной продукции, и осуществление ее первичной и последующей (промышленной) переработки (производство вина).

В 2025 году Общество не приостанавливало деятельность.

Инвентаризация активов и обязательств проведена в установленные сроки до составления годовой бухгалтерской отчетности.

На дату подписания отчетности общество не имеет просроченных обязательств.

Обязательства по выплате неустоек за несоблюдение условий договоров отсутствуют.

Простои в использовании основных средств места не имели.

Не ожидаются какие-либо претензии, иски, судебные разбирательства в связи с расторжением покупателями договоров, заключенных с организацией.

Не ожидается потеря рынков сбыта и снабжения, существенных сбоев в логистических цепочках.

Учитывая изложенные события, руководство оценивает, что изложенные обстоятельства не указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности общества продолжать деятельность непрерывно.

Руководство оценивает с достаточной степенью уверенности, что будет продолжать непрерывно свою деятельность в обозримом будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, основываясь на рассмотрении финансового положения общества, текущих планах, прибыльности операций и доступа к финансовым ресурсам, и у него отсутствуют намерения по прекращению или существенному сокращению деятельности, учитывая изложенные события.

7. Показатели и пояснения о потенциально существенных рисках хозяйственной деятельности, которым подвержена организация

Факторы	Влияние фактора на финансовое положение организации	<i>В графе «Влияние фактора» проставляется одно из следующих значений: « + » – прямая зависимость (при увеличении фактора положительный эффект для организации, при снижении фактора – отрицательный).</i>
<i>Изменение цен на приобретаемые товары, работы, услуги</i>	-	
<i>Изменение цен на реализуемые товары, работы, услуги</i>	+	
<i>Изменение процентных ставок по банковским кредитам</i>	0	
<i>Изменение курса иностранных валют:</i>	+	
<i>- евро</i>	+	
<i>- доллар США</i>	0	
<i>- другая:</i>	0	

7.2 Кредитные риски

Кредитные риски связаны с возможными неблагоприятными для Общества последствиями при неисполнении (ненадлежащем исполнении) другими лицами своих договорных обязательств по финансовому инструменту. Финансовые инструменты, которые способны создавать существенные кредитные риски для Общества, состоят, главным образом, из денежных средств и их эквивалентов и дебиторской задолженности.

При заключении сделок с новым контрагентом Общество оценивает кредитоспособность потенциального контрагента и определяет индивидуальные кредитные лимиты. В целях исключения влияния кредитных рисков на бухгалтерскую (финансовую) отчетность Обществом формируются резервы по сомнительным долгам.

Для управления кредитным риском, связанным с размещением денежных средств в банках, Общество проводит процедуры оценки кредитоспособности банков и размещает свободные средства в крупнейших российских банках.

Руководство Общества считает, что у Общества не возникает существенного риска убытков.

7.3 Риск ликвидности

Риск ликвидности заключается в потенциальной неспособности Общества выполнить свои финансовые обязательства при наступлении сроков их исполнения.

Общество использует процедуры детального бюджетирования и прогнозирования движения денежных средств, чтобы убедиться в наличии денежных средств, необходимых для своевременной оплаты своих обязательств. Подход Общества к управлению ликвидностью заключается в том, чтобы обеспечить, насколько

это возможно, постоянное наличие у Общества ликвидных средств, достаточных для погашения своих обязательств в срок как в обычных, так и в сложных финансовых условиях, не допуская возникновения неприемлемых убытков и ущерба для репутации Общества. На основании прогноза денежных потоков принимается решения об инвестировании свободных денежных средств или привлечении внешнего финансирования.

Руководство Общества полагает, что в настоящее время уровень ликвидности является достаточным для того, чтобы Общество в обозримом будущем выполняло все свои обязательства, не испытывая острой потребности в привлечении значительной суммы заемных средств.

Анализ риска в отношении рефинансирования задолженности показал, что Общество располагает достаточным доступом к источникам финансирования.

7.4 Другие виды рисков

Факторы	Наличие влияния Да +/- Нет -	Последствия влияния (кратко)
Правовые риски		
<i>Изменение валютного регулирования</i>	-	<i>Существенных изменений не предвидится</i>
<i>Изменение таможенного регулирования</i>	-	<i>Существенных изменений не предвидится</i>
<i>Изменение налогового законодательства</i>	-	<i>Существенных изменений не предвидится</i>
Страновые и региональные риски	+/-	<i>Изложены в п. 5 пояснений</i>
Репутационный риск		
<i>Уменьшение числа покупателей (заказчиков) вследствие негативного представления о качестве реализуемой продукции и т.п.</i>	-	<i>Качество производимой продукции высокое</i>
Другие риски		
<i>Риски, обусловленные деятельностью связанных сторон организации</i>	-	<i>Деятельность связанных сторон стабильна</i>
<i>Возможность истечения сроков действия значимых для организации патентов, лицензий</i>	-	<i>Вероятность отказа в продлении лицензий низкая.</i>

Генеральный директор

«30» марта 2026 года



Журавлева М.В.