Жилищно-строительный кооператив «Рассвет»

196233, г. Санкт-Петербург, Витебский пр. д.47 корп. 3
ИНН 7810360276 КПП 781001001 ОГРН 1037821056129 ОКВЭД 68.32.1
р/с 40703810355160109267 в Северо-Западном Банке ПАО «Сбербанк»
к/с 30101810500000000653 БИК 044030653

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Сокращенное наименование: ЖСК «Рассвет»
Адрес юридического лица: 196233, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ ВИТЕБСКИЙ, Д.47, К.3
Дата регистрации: 17.12.1962
Наименование органа, зарегистрировавшего юридическое лицо до 1 июля 2002 года: Жилищное управление исполкома Ленсовета
Председатель правления: Мельникова Людмила Ивановна
Основной вид деятельности: 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Численность работников ЖСК «Рассвет» составила 4 человека.
ЖСК «Рассвет» является некоммерческой организацией, так как основная деятельность не направлена на извлечение прибыли.
Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с действующими федеральными и отраслевыми стандартами.
Основные поступления на расчетный счет ЖСК - квартирная плата жильцов, которая является целевыми средствами для обеспечения основной (уставной) деятельности ЖСК. Целевые поступления не являются объектом налогообложения.
ЖСК «Рассвет» применяет упрощенную систему налогообложения, объект налогообложения «Доходы»
Доходы ЖСК за 2025 год в размере 119 тыс. руб. состоят из процентов, полученных за размещение денежных средств на счете ПАО Сбербанк, пеней, полученных за просрочку платежей от жильцов, а также за предоставление в аренду общего имущества собственников.