

**Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью «РУССТРОЙ»
за 2025 год**

1. Общие сведения об организации

1.1. Наименование и реквизиты

- **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «РУССТРОЙ».
- **ИНН:** 2014255740.
- **ОКОПФ:** 12300 (Общества с ограниченной ответственностью).
- **ОКФС:** 16 (Частная собственность).
- **Юридический адрес:** 366831, Чеченская респ, р-н Надтеречный, с Знаменское, ул. А.Кадырова, дом 39, помещение 1.

1.2. Основные виды деятельности

Основными видами деятельности Общества являются строительство и реализация строительных материалов. Выручка формируется за счет:

- Реализации строительных материалов.
- Выполнения строительных и иных работ.

1.3. Аудит

Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту.

Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

- амортизация основных средств и нематериальных активов в бухгалтерском и налоговом учете начисляется линейным методом;
- материально-производственные запасы, готовая продукция – по фактической себестоимости;
- списание материально-производственных запасов в производство, производится по средней себестоимости.

2. Краткая характеристика деятельности и основных показателей

В 2025 году Общество осуществляло деятельность по реализации строительных материалов и выполнению подрядных работ. Выручка от реализации за отчетный период составила 461 602 тыс. руб., что на 13,6% выше показателя предыдущего года (406 318 тыс. руб.). Рост выручки обусловлен расширением объемов реализации строительных материалов.

Основные финансовые результаты деятельности Общества за 2025 год характеризуются следующими показателями (в тыс. руб.):

Наименование показателя	2025 год	2024 год	Изменение (+/-)
Выручка	461 602	406 318	+55 284
Себестоимость продаж	(453 491)	(399 649)	+53 842
Валовая прибыль	8 111	6 669	+1 442
Коммерческие расходы	(2 925)	(1 688)	+1 237
Прибыль от продаж	5 186	4 981	+205
Сальдо прочих доходов и расходов	(2 140)	(2 295)	-155
Прибыль до налогообложения	3 046	2 686	+360
Чистая прибыль	2 285	2 149	+136

Чистая прибыль Общества по итогам 2025 года составила 2 285 тыс. руб., что на 136 тыс. руб. превышает показатель 2024 года. Рост чистой прибыли обеспечен увеличением валовой прибыли при незначительном росте коммерческих расходов.

3. Показатели бухгалтерского баланса

Активы

Общая стоимость активов Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 261 421 тыс. руб., увеличившись по сравнению с началом года на 137 566 тыс. руб. (с 123 873 тыс. руб.).

- **Внеоборотные активы** представлены финансовыми вложениями в размере 38 822 тыс. руб. (предоставленные займы).
- **Оборотные активы** увеличились до 222 599 тыс. руб. Структура оборотных активов:
 - *Дебиторская задолженность*: 207 371 тыс. руб. (79,4% от валюты баланса). Основными дебиторами являются покупатели и заказчики (127 817 тыс. руб.) и поставщики (авансы выданные) — 79 394 тыс. руб. Значительный рост задолженности (почти в 2 раза) связан с увеличением объемов деятельности.
 - *Запасы*: 15 222 тыс. руб. (сырье и материалы для строительства и реализации).

Пассивы

- **Капитал и резервы:** Уставный капитал Общества составляет 18 тыс. руб. Нераспределенная прибыль на конец 2025 года достигла 6 687 тыс. руб. (рост на 52% по сравнению с 2024 годом). Итого капитал составил 6 705 тыс. руб.
- **Долгосрочные обязательства** представлены заемными средствами (кредитами) в размере 1 767 тыс. руб. За год Общество значительно сократило долгосрочную задолженность (с 18 716 тыс. руб.).
- **Краткосрочные обязательства** выросли до 286 657 тыс. руб. и практически полностью (99,9%) состоят из кредиторской задолженности:
 - Задолженность перед покупателями (авансы полученные) — 186 784 тыс. руб.
 - Задолженность перед поставщиками — 99 157 тыс. руб.
Рост кредиторской задолженности коррелирует с ростом дебиторской задолженности и авансов полученных, что характерно для строительной отрасли.

4. Изменения в капитале

В отчетном периоде изменений уставного, резервного и добавочного капитала не происходило. Увеличение итоговой величины капитала с 4 421 тыс. руб. до 6 705 тыс. руб. произошло исключительно за счет накопления чистой прибыли прошлых лет и отчетного года.

5. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, оказывающих существенное влияние на финансовое состояние Общества, не происходило.

6. Заключение

Финансовое положение Общества по итогам 2025 года можно охарактеризовать как стабильное с положительной динамикой. Наблюдается рост выручки и чистой прибыли. Высокие показатели дебиторской и кредиторской задолженности являются следствием масштабирования бизнеса и особенностей расчетов в строительной отрасли.

Директор ООО «РУССТРОЙ»

_____ / С-М.Д. Иноркаев /