

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХЭППИ СИЗОНС ХОТЕЛС
ГРУП"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ХЭППИ СИЗОНС ХОТЕЛС ГРУП"

1.2. Юридический адрес 298600, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, М.О. ГОРОД-КУРОРТ ЯЛТА, Г ЯЛТА,
УЛ РУЗВЕЛЬТА, Д. 12А

1.3. Дата государственной регистрации __1159102132397 22.12.2015

1.5. Численность сотрудников: 31

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 рублей.

Участниками являются:

- ВОЛКОВА ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА с долей 100_процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 55.10 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания;
- 56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: БЕРЕЗИНА ОЛЬГА НИКОЛАЕВНА приказ № 30-лс от 07.04.2023г.

Главный бухгалтер Общества: Рахманина Ирина Анатольевна приказ № 76-лс от 01.06.2023г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Канальная сплит-система Lorient LAC-60 (внутр. и наружный блоки)

Мини-мойка KARCHER K 7 P

МФУ Kyocera ECOSYS M2540DN (принтер,копир,сканер,факс А4)

МФУ Kyocera M2540DN

МФУ Kyocera M2540DN (КОС)

Насос (54м3/с 380В) Kripsol Karra KA-300*

Насос с префильтром Speck BADU 40 25,380В Ак (бассейн)

Насос циркулярный Grundfos UPS 50-120F 3x380

Ноутбук Lenovo Ideapad 15.6" 3 15ITL05 (FHD/IPS)1115G4/8192/SSD blue

Парогенератор Coasts KSA-60 6 кВт 380v с выносным пультом

Пароконвектомат TECNOEKA EKF 523 N UD

Пароконвектомат эл.RATIONAL iCombi Pro 10-1/1 CD1ERRA.0001225 10уровней

ПК (сист. блок) Zalman+Kingston

ПК Acer Nitro N50-620 [DG.E2DER.003]

Проектор Epson EB-U42

Радиосистема (микрофон) двухканальная SHURE BLX288E/SM58 M17 с 2-мя ручными передатчикамиSM58

Сервер Hewlett-Packard (HPE) Proliant DL360 Gen10 8xSFF 2x Xeon Gold 6150 18-core (2.7GHz, 25.3МБ)

Система теплоснабжения

Стирально-сушильная машина (#1) LG FH4G1JCH2N(фронт.стирка 10,5кг,сушка 7 кг,бел.черн/дисплей)

Стирально-сушильная машина (#2) LG FH4G1JCH2N(фронт.стирка 10,5кг,сушка 7 кг,бел.черн/дисплей)

Стирально-сушильная машина LG FH6G1BCH2N(фронт.стирка 12кг,сушка 8кг,бел.черн/дисплей)

Сушильная машина LG DC90V9V9W (9кг,тепл.насос,дисплей,белый)

Шкаф холодильный ARKTO R 1.4-S (R290)

Шкаф холодильный POLAIR DM114Sd-S (R290)

Энкодер HT22 ENCODER с кабелем RS232.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся Сайт корпоративный и

Товарный знак № 734433. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	01.12.2025г	—
Материально-производственные запасы	15.12.2025г.	—
Нематериальные активы	26.12.2025г.	—
...

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 62 872,0 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением процента загрузки гостей и стоимости за номер.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений от 27 марта 2026 года.

Директор Березина О.Н.



