

Общество с ограниченной ответственностью «ССМ Профит»»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ССМ Профит».

1.2. Юридический адрес – 125315, г. Москва, пр-т Ленинградский, д.80Б, к.3, помещение 14/Т.

1.3. Дата государственной регистрации – 04.09.2023

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 - нет

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Общество не имеет филиалов и обособленных подразделений

1.6. Уставный капитал составляет 1 000 000 руб. Участниками являются:

- Ширшов Станислав Николаевич с долей 5 процентов;
- ООО «Акверия» с долей 95 процентов;

.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества...

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Управление обществом передано ООО «Управляющая компания «Лонсдейлит», в лице Генерального директора Синявского Алексея Вадимовича на основании договора. Оказания услуг по управлению юридическим лицом управляющей организации от 04.09.2024

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту .

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета, ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору краткосрочной аренды № 23 от 31.12.2022 без права выкупа.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основных средств и капитальных вложений в основные средства –не имеется

5. Нематериальные активы

Нематериальные активы- отсутствуют.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка от основного вида деятельности Общества за отчетный период - отсутствует.

7. Информация о связанных сторонах и бенефициарах.

Перечень субъектов, способных контролировать или оказывать влияние на деятельность ООО «ССМ Профит»

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Для Ю.Л. - место нахождения, для Ф.Л. - гражданство, должность на предприятии клиента	Характер отношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Документ, подтверждающий характер отношений	% акций (долей) в уставном капитале	Виды операций	Объем операций, тыс.руб
1	Общество с ограниченной ответственностью "Акверия"	119121, г. Москва, 1-й Тружеников пер., д. 14, стр. 1, этаж 2, комната 14	Лицо, которое имеет возможность определять решения, принимаемые Обществом	04.09.2023	Выписка из ЕГРЮЛ	95	нет	нет
2	Общество с ограниченной ответственностью "ТАЛЬВЕН"	119121, г. Москва, 1-й Тружеников пер., д. 14, стр. 1, этаж чердак, ком. 2	Лицо, которое имеет возможность определять решения, принимаемые Обществом	04.09.2023	нет	нет	Займ выданный	850

							проценты по займу	74
							Займ полученный	100
							Проценты по займу	8
3	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Лонсдейлит»	119121, г. Москва, 1-й Тружеников пер., д. 14, стр. 1, этаж 2, комната 18	Лицо оказывает значительное влияние на Общество	04.09.2023	Выписка из ЕГРЮЛ, Договор оказания услуг по управлению ЮЛ от 26.05.2021 г.	нет	Договор управления	216
4	Синявский Алексей Вадимович	Россия, должность отсутствует	Лицо оказывает значительное влияние на Общество	25.09.2024	нет	нет		
5	Осокин Андрей Борисович	Россия, должность отсутствует	Лицо оказывает значительное влияние на Общество	04.09.2023	нет	нет		
6	Крючков Дмитрий Анатольевич	Россия, должность отсутствует	Лицо, которое имеет возможность определять решения, принимаемые Обществом	04.09.2023	нет	нет		

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор УО ООО «УК «Лонсдейлит»

Синявский Алексей
Вадимович

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	3а 2025 г.	-	-	850	-	-	-	-	-	850	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	-	-	850	-	-	-	-	-	850	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	20	-	74	-	(19)	-	-	-	75	-
	3а 2024 г.	1	-	20	-	(1)	-	-	-	20	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	1	-	1	-	(1)	-	-	-	1	-
	3а 2024 г.	1	-	1	-	(1)	-	-	-	1	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	1	-	63	-	(1)	-	-	-	63	-
	3а 2024 г.	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
	3а 2024 г.	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	17	-	9	-	(17)	-	-	-	9	-
	3а 2024 г.	-	-	17	-	-	-	-	-	17	-
Итого	3а 2025 г.	20	-	74	-	(19)	-	-	X	75	-
	3а 2024 г.	1	-	20	-	(1)	-	-	X	20	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	100	-	-	(100)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	100	-	-	-	-	100
в том числе: Долгосрочные займы	3а 2025 г.	100	-	-	(100)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	100	-	-	-	-	100
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	42	170	-	(15)	-	-	197
	3а 2024 г.	25	58	-	(41)	-	-	42
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	15	162	-	(15)	-	-	162
	3а 2024 г.	25	31	-	(41)	-	-	15
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	22	-	-	-	-	-	22
	3а 2024 г.	-	22	-	-	-	-	22
Проценты по займам и кредитам	3а 2025 г.	6	8	-	-	-	-	14
	3а 2024 г.	-	6	-	-	-	-	6
Итого	3а 2025 г.	142	170	-	(115)	-	X	197
	3а 2024 г.	25	158	-	(41)	-	X	142

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	289	106
Итого по элементам	289	106
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	289	106