

Общество с ограниченной ответственностью «ТАИР»  
ИНН 7816047408 КПП 781601001 ОГРН 1027807994752  
192007, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр-кт, дом 237

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

### **1. Информация об организации**

1.1. ООО «ТАИР» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.2. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1.3. Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «ТАИР».

1.4. Краткое наименование организации: ООО «ТАИР»

1.5. ИНН 7816047408 КПП 781601001, ОКТМО 40902000, ОГРН 1027807994752

1.6. Дата регистрации Организации 24.12.1992г.

1.7. Юридический и почтовый адрес: 192007, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр-кт, дом 237

1.8. Единоличный исполнительный орган – директор Соломатин Дмитрий Валерьевич.

Главный бухгалтер Общества – Соломатин Дмитрий Валерьевич.

1.9. Основные виды деятельности организации по ОКВЭД:

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

1.10. Кадровый учет, расчет оплаты труда, ведение бухгалтерского и налогового учета переданы на обслуживание в специализированную организацию ООО «Диалог Консалт» по договору №7 от 07.02.2022г.

1.11. Общество не подлежит обязательному аудиту.

### **2. Капитал и расчеты с участниками**

Размер уставного капитала организации: 10000,00руб. Оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Соломатин Дмитрий Валерьевич, доля участия -100 процентов.

Выплата дивидендов в 2025 году не производилась.

### **3. Стандарты, по которым составлена отчетность**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025г. составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская отчетность ООО «ТАИР» составлена в тыс. руб.

### **4. Основные положения учетной политики**

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявились.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались

Бухгалтерский учет в Обществе ведётся автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признаётся информация, если её показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

## **5. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100000,00 рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится

Амортизация основных средств начисляется линейным способом.

Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя

На балансе Общества отсутствуют основные средства.

## **6. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п.32 ФСБУ 5/2019.

Проверка на обесценивание не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется методом ФИФО.

На 31.12.2025г. запасы отсутствуют на балансе Общества.

## **7. Аренда**

По договору аренды №1/25 от 01.03.2025г. Общество применяет упрощенный порядок расчетов в соответствии с подп. «в» п.11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды – нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 237, лит. А, помещение 6-Н.

Объект аренды не предполагается к выкупу, сдаётся в субаренду.

## **8. Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам**

Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов. П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.

ООО «ТАИР» не имеет займов и кредитов по состоянию на 31.12.2025г.

## **9. Учет доходов и расходов**

Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи". п.18-19 ПБУ 10/99

Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги

## **10. Информация о существенных фактах хозяйственной жизни**

Доход от предпринимательской деятельности (сумма выручки и внереализационных доходов) без учета НДС за предшествующий календарный год составила 1420000,00руб.

## **11. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы,
- финансовые вложения,
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## **12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025г. включены:

- Бухгалтерский баланс
- Отчет о финансовых результатах
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 04 марта 2026 года.

Директор ООО «ТАИР» \_\_\_\_\_ Д.В. Соломатин