

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «РЕНЕССАНС РЕСУРС»

1.2. Юридический адрес Кировская обл., г. Слободской, ул. Советская, д. 127, помещ. 1002

1.3. Дата государственной регистрации 15.06.2021

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет 250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Прокошев Олег Геннадьевич с долей 100% процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Прокошев Олег Геннадьевич

Главный бухгалтер Общества: отсутствует

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства	Дебет
Период	
Земельный участок 69:09:0000024:3268 (7378 кв. м.)	23 757,16
Земельный участок 69:09:0000024:3327 (3590 кв. м.)	329 082,05
Земельный участок 69:09:0000024:3328 (3010 кв. м.)	275 915,59
Земельный участок 69:09:0000024:3329 (3010 кв. м.)	275 915,59
Земельный участок 69:09:0000024:3330 (3350 кв. м.)	307 082,14
Земельный участок 69:09:0000024:3331 (3350 кв. м.)	307 082,14
Земельный участок 69:09:0000024:3332 (3000 кв. м.)	274 998,93
Земельный участок 69:09:0000024:3333 (3000 кв. м.)	274 998,93
Земельный участок 69:09:0000024:3334 (3000 кв. м.)	274 998,93
Земельный участок 69:09:0000024:3335 (3330 кв. м.)	305 248,81
Земельный участок 69:09:0000024:3336 (3060 кв. м.)	280 498,91
Земельный участок 69:09:0000024:3337 (3340 кв. м.)	306 165,48
Земельный участок 69:09:0000024:3338 (3150 кв. м.)	288 748,88
Земельный участок 69:09:0000024:3339 (3340 кв. м.)	306 165,48
Земельный участок 69:09:0000024:3340 (3340 кв. м.)	306 165,48
Земельный участок 69:09:0000024:3341 (3340 кв. м.)	306 165,48
Земельный участок 69:09:0000024:3342 (3340 кв. м.)	306 165,48
Земельный участок 69:09:0000024:3343 (3000 кв. м.)	274 998,93
Земельный участок 69:09:0000024:3344 (3000 кв. м.)	274 998,93
Земельный участок 69:09:0000024:3345 (3000 кв. м.)	274 998,93
Земельный участок 69:09:0000024:3346 (3000 кв. м.)	274 998,93
Земельный участок 69:09:0000024:3347 (3200 кв. м.)	293 332,19
Земельный участок 69:09:0000024:3348 (3700 кв. м.)	339 165,35
Земельный участок 69:09:0000024:3349 (3300 кв. м.)	305 248,81

Земельный участок 69:09:0000024:3350 (3700 кв.м.)	339 165,35
Земельный участок 69:09:0000024:3351 (3700 кв.м.)	339 165,35
Земельный участок 69:09:0000024:3352 (3280 кв.м.)	300 665,50
Земельный участок 69:09:0000024:3353 (3700 кв.м.)	339 165,35
Земельный участок 69:09:0000024:3354 (3700 кв.м.)	339 165,35
Земельный участок 69:09:0000024:3355 (3700 кв.м.)	339 165,35
Земельный участок 69:09:0000024:3356 (3250 кв.м.)	297 915,51
Земельный участок 69:09:0000024:3357 (12700 кв.м.)	1 164 162,14
Земельный участок 69:09:0000024:3358 (7900 кв.м.)	724 163,85
Земельный участок 69:09:0000024:3359 (8800 кв.м.)	806 663,53
Земельный участок 69:09:0000024:3360 (3330 кв.м.)	305 248,81
Земельный участок 69:09:0000024:3361 (7850 кв.м.)	719 580,53
Земельный участок 69:09:0000024:3362 (8600 кв.м.)	788 330,27
Земельный участок 69:09:0000024:3363 (5000 кв.м.)	458 331,55
Земельный участок 69:09:0000024:3364 (5000 кв.м.)	458 331,55
Земельный участок 69:09:0000024:3365 (5000 кв.м.)	458 331,55
Земельный участок 69:09:0000024:3366 (5000 кв.м.)	458 331,55
Земельный участок 69:09:0000024:3367 (5000 кв.м.)	458 331,55
Земельный участок 69:09:0000024:3368 (58053 кв.м.)	5 321 504,25
Земельный участок 69:09:0000024:3369 (3150 кв.м.)	288 748,88
Земельный участок 69:09:0000024:3370 (3460 кв.м.)	317 165,43
Земельный участок 69:09:0000024:3371 (3460 кв.м.)	317 165,43
Земельный участок 69:09:0000024:3372 (3000 кв.м.)	274 998,93
Земельный участок 69:09:0000024:3373 (3000 кв.м.)	274 998,93
Итого	22 675 694,02

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы отсутствуют.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Денежные средства	31.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 820 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 120 тыс.руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10.03.2026 года.