

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.
ООО «ФИРМА ОКТАНТ»

1. Общие сведения.

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью «ФИРМА ОКТАНТ» (ООО «Фирма Октант») (далее – Организация) зарегистрировано 19.04.1999г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Нижегородской области, ОГРН 1025203744092, ИНН 5262071872, КПП 526001001. Адрес местонахождения: г. Нижний Новгород, ул. Варварская, д. 7, кв, 8
- 1.2. Уставный капитал Организации: 15 000 руб. Оплачен полностью.
- 1.3. Участники / Акционеры Организации:
 - Харитонов А.А.- 50,0% доли в уставном капитале,
 - Кашин Э. Л. – 50,0% доли в уставном капитале
- 1.4. Орган управления обществом: директор – Харитонова Ольга Владимировна.
- 1.5. Основной вид деятельности организации: предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе – ОКВЭД 68.31.1
- 1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 1 человек, по состоянию на 31.12.2024 составила 1 человек.
- 1.7. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
- 1.8. Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

2. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

3. Основные положения учетной политики.

- 3.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета утверждена приказом директора от 28.12.2022 № 01-УП (п. 8 ПБУ 1/2008).
- 3.2. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы 1С: Бухгалтерия 8.3.
- 3.3. Основные средства.

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020.

В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 100 000 рублей. В бухгалтерском учете основные средства оцениваются по первоначальной стоимости.

Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех основных средств. Срок полезного использования основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования объекта и утверждается приказом руководителя.
- 3.4. Резервы по сомнительным долгам.

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания долга сомнительным с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации. Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. По сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней резерв не формируется. По сомнительной задолженности со

сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней (включительно) в сумму резерва включается 50% от суммы выявленной задолженности. По сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 90 календарных дней в сумму создаваемого резерва включается 100% выявленной задолженности.

3.5. Расходы будущих периодов и прочие расходы

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида. В бухгалтерском учете данные затраты отражаются по счету 97 «Расходы будущих периодов», и включаются в расходы в течении срока их использования.

Если по конкретному вопросу в нормативных правовых актах не установлены способы ведения бухгалтерского учета, то при формировании учетной политики осуществляется разработка организацией соответствующего способа, исходя из настоящего и иных положений по бухгалтерскому учету.

4. Основные показатели деятельности организации.

4.1. Выручка, прибыль.

Выручка от оказания услуг за 2025 год составила 0 тыс. руб., а за 2024 год выручка составила 0 тыс. руб.

Прибыль от долевого участия в российских организациях за 2025г составила 25 200 тыс. рублей

Прибыль за 2025г. составила 24 366 тыс. руб., за 2024 год прибыль составила 834 тыс. рублей.

5. Аудит бухгалтерской отчетности Общества.

5.1. Общество не подлежит обязательному аудиту.

6. События после отчетной даты.

6.1. Событий после отчетной даты, подлежащих отражению и/или раскрытию в отчетности, нет.

7. Способ раскрытия информации о господомощи.

7.1. В отчетном периоде компания помощь не получала.

8. Непрерывность деятельности.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что по состоянию на дату подписания отчетности отсутствуют обстоятельства, которые могут создать угрозу непрерывности деятельности организации. При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что организация будет осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности в дальнейшем или обращении за защитой от кредиторов. Активы и обязательства учитываются на том основании, что организация сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе обычной деятельности.

директор
ООО «ФИРМА ОКТАНТ»

О.В. Харитонова

«27» марта 2026 г.