

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерской отчетности
ООО «ИРКУТСКАЯ РЕМОНТНАЯ КОМПАНИЯ»
за 2025 год

Общие сведения

Организация	Общество с ограниченной ответственностью «ИРКУТСКАЯ РЕМОНТНАЯ КОМПАНИЯ»
ИНН / ОКПО	3811461512 / 37250364
Адрес	664023, Иркутская область, городской округ город Иркутск, ул. Ядринцева, дом 88, квартира 18
Основной вид деятельности	ОКВЭД 43.32.3 — Производство работ по внутренней отделке зданий (включая потолки, раздвижные и съемные перегородки и т.д.)
Налоговый режим	Упрощенная система налогообложения
Руководитель	Генеральный директор Петров Иван Анатольевич

Ключевые показатели бухгалтерской отчетности за 2025 год

Показатель	Сумма, тыс. руб.
Валюта баланса	19 511
Внеоборотные активы	15 315
Оборотные активы	4 197
Капитал и резервы	16 767
Краткосрочные обязательства	2 745
Выручка	22 709
Прибыль до налогообложения	4 412
Чистая прибыль	3 773

1. Основание подготовки бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год составлена в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральных стандартов бухгалтерского учета, включая ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», а также в соответствии с учетной политикой Общества. Отчетность сформирована

исходя из допущения непрерывности деятельности, временной определенности фактов хозяйственной жизни, полноты и осмотрительности.

Показатели бухгалтерской отчетности выражены в тысячах рублей. Настоящие пояснения подготовлены к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год и предназначены для раскрытия существенной информации о финансовом положении Общества, финансовых результатах его деятельности и отдельных значимых фактах хозяйственной жизни.

2. Характер деятельности Общества

Основной вид деятельности Общества по ОКВЭД — 43.32.3 «Производство работ по внутренней отделке зданий (включая потолки, раздвижные и съемные перегородки и т.д.)». В 2025 году Общество осуществляло хозяйственную деятельность по данному направлению и формировало выручку преимущественно от выполнения ремонтных и отделочных работ.

По данным отчета о финансовых результатах выручка за 2025 год составила 22 709 тыс. руб. Себестоимость продаж составила 17 840 тыс. руб., прибыль от продаж — 4 869 тыс. руб., прибыль до налогообложения — 4 412 тыс. руб., чистая прибыль — 3 773 тыс. руб. Налоговая нагрузка по данным бухгалтерской отчетности отражена как налог при упрощенной системе налогообложения в сумме 639 тыс. руб.

3. Внеоборотные активы

По состоянию на 31 декабря 2025 года внеоборотные активы Общества составили 15 315 тыс. руб. Наибольшую долю внеоборотных активов составляют финансовые вложения в сумме 11 800 тыс. руб., представленные предоставленными займами. Указанная информация раскрыта в бухгалтерском балансе и в пояснениях по разделу «Финансовые вложения».

Основные средства на отчетную дату составили 3 515 тыс. руб. В составе показателя отражены как собственные амортизируемые основные средства, так и права пользования активами. По данным пояснений к отчетности остаточная стоимость собственных основных средств составляет 166 тыс. руб., а права пользования активами — 3 349 тыс. руб.

В течение 2025 года Общество осуществляло капитальные вложения в объекты основных средств. Вложения были связаны преимущественно с приобретением транспортных средств в сумме 3 349 тыс. руб. и машин и оборудования в сумме 188 тыс. руб. Соответствующие объекты введены в эксплуатацию и отражены в составе внеоборотных активов.

4. Аренда и права пользования активами

В 2025 году Общество отражало операции аренды в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». В составе основных средств признаны права пользования активами в сумме 3 349 тыс. руб. Одновременно в составе краткосрочных обязательств отражено обязательство по аренде в сумме 2 512 тыс. руб.

Признание в бухгалтерской отчетности права пользования активом и обязательства по аренде соответствует требованиям федерального стандарта и свидетельствует о наличии у

Общества действующих договорных обязательств, связанных с использованием арендованного имущества в хозяйственной деятельности.

5. Запасы и оборотные активы

Оборотные активы на 31 декабря 2025 года составили 4 197 тыс. руб. В составе оборотных активов отражены запасы, дебиторская задолженность, денежные средства и прочие оборотные активы.

Запасы на отчетную дату составили 1 105 тыс. руб. В структуре запасов отражены сырье и материалы в сумме 80 тыс. руб. и товары в сумме 1 024 тыс. руб. Разница в 1 тыс. руб. между суммой отдельных расшифровок и итоговым показателем обусловлена округлением отчетных данных, представленных в тысячах рублей.

Запасы используются в обычной деятельности Общества и предназначены для дальнейшего выполнения работ и расчетов с заказчиками.

Прочие оборотные активы составили 99 тыс. руб. и представлены расходами будущих периодов.

6. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность на 31 декабря 2025 года составила 2 911 тыс. руб. Основную долю дебиторской задолженности составляют расчеты с покупателями и заказчиками — 2 053 тыс. руб., а также расчеты с поставщиками и подрядчиками — 795 тыс. руб. Кроме того, в составе дебиторской задолженности отражено сальдо по единому налоговому счету в сумме 50 тыс. руб. и расчеты с подотчетными лицами в сумме 13 тыс. руб.

Снижение дебиторской задолженности по сравнению с началом года свидетельствует о проведении расчетов и погашении ранее возникших обязательств контрагентов перед Обществом.

7. Денежные средства и финансовые вложения

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на 31 декабря 2025 года составил 81 тыс. руб. Все денежные средства на отчетную дату отражены на расчетных счетах Общества.

По данным отчета о движении денежных средств остаток денежных средств на начало года составлял 1 815 тыс. руб., на конец года — 81 тыс. руб. Сальдо денежных потоков за отчетный период составило минус 1 734 тыс. руб., что связано с финансированием текущей деятельности Общества.

В течение 2025 года Общество также размещало краткосрочные финансовые вложения в депозитные счета в сумме 5 000 тыс. руб., которые были погашены в пределах отчетного периода. На конец года в балансе отражены только долгосрочные финансовые вложения в виде предоставленных займов в сумме 11 800 тыс. руб. Проценты к получению за 2025 год составили 38 тыс. руб.

8. Капитал и обязательства

Уставный капитал Общества на 31 декабря 2025 года составляет 10 тыс. руб. Нераспределенная прибыль на конец года составила 16 757 тыс. руб., общая величина капитала и резервов — 16 767 тыс. руб. Положительная величина собственного капитала свидетельствует о финансовой устойчивости Общества на отчетную дату.

По данным отчета об изменениях капитала в 2025 году чистая прибыль составила 3 773 тыс. руб., при этом в течение года участникам были начислены (выплачены) дивиденды в сумме 1 379 тыс. руб. Указанные операции отражены в составе изменений капитала и не привели к утрате положительной величины чистых активов.

Краткосрочные обязательства на 31 декабря 2025 года составили 2 745 тыс. руб. В их составе отражены: обязательство по аренде — 2 512 тыс. руб., расчеты по налогам и сборам — 195 тыс. руб., расчеты по социальному страхованию и обеспечению — 31 тыс. руб., а также задолженность перед поставщиками и подрядчиками — 7 тыс. руб. Просроченные обязательства на отчетную дату отсутствуют.

9. Расходы по обычным видам деятельности

Расходы по обычным видам деятельности за 2025 год составили 17 840 тыс. руб. В их структуре материальные затраты составили 6 387 тыс. руб., затраты на оплату труда — 1 513 тыс. руб., отчисления на социальные нужды — 468 тыс. руб., амортизация — 66 тыс. руб., прочие затраты — 9 443 тыс. руб.

Состав расходов соответствует характеру основной деятельности Общества, связанной с выполнением ремонтных и отделочных работ. Существенную долю затрат формируют материальные расходы и прочие расходы, необходимые для ведения хозяйственной деятельности и исполнения обязательств перед заказчиками.

10. Прочие раскрытия

- Нематериальные активы на отчетную дату отсутствуют.
- Просроченная дебиторская задолженность и просроченные обязательства отсутствуют.
- Обеспечения обязательств полученные и выданные отсутствуют.
- Государственная помощь в 2025 году Обществом не получалась.
- Ограничения имущественных прав в отношении запасов, финансовых вложений и основных средств по данным пояснений к отчетности отсутствуют.

11. Заключение

Бухгалтерская отчетность ООО «ИРКУТСКАЯ РЕМОНТНАЯ КОМПАНИЯ» за 2025 год отражает действующую хозяйственную деятельность Общества, наличие выручки по основному виду деятельности, положительного финансового результата и положительной величины собственного капитала. Показатели отчетности свидетельствуют о продолжении деятельности

Общества и использовании имущества, запасов и обязательств в рамках обычного операционного цикла.

Настоящие пояснения являются приложением к бухгалтерской отчетности за 2025 год и подготовлены для раскрытия существенной информации о составе активов, обязательств, финансовых результатов и применении основных положений федеральных стандартов бухгалтерского учета и учетной политики Общества.

Генеральный директор _____ Петров Иван Анатольевич

28 марта 2026 года