

Общество с ограниченной ответственностью «Мегаполис+»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Мегаполис+».
- 1.2. Юридический адрес – 308029, Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 29а.
- 1.3. Дата государственной регистрации – 20.03.2024г.
- 1.4. Основной ОКВЭД – 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.
- 1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 года составляет 9 человек.
- 1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Единственным Участником является Ибрагимов Хаир Шаирович с долей 100%.
- 1.7. Сведения о руководстве: директор Общества: Х.Ш. Ибрагимов.

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

2.1. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

2.2. Учет основных средств

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства" организация не учитывает в составе объектов основных средств объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу.

Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости (п. 13 ФСБУ 6/2020 "Основные средства").

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета (п.33, п.35 ФСБУ 6/2020 "Основные средства").

Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта (п.9 ФСБУ 6/2020 "Основные средства").

2.3. Запасы

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости (п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы").

2.4. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

2.5. Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам

Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов (П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам").

2.6. Учет аренды

Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).

2.7. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые	За 2025 г.	-	-	-	5 500	(5 500)	-	-	-	-	-

вложения - всего	За 2024 г.	-	-	200	(200)	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
Депозитные счета	За 2025 г.	-	-	5 500	(5 500)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	200	(200)	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	-	-	5 500	(5 500)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	200	(200)	-	-	-	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	37 184	-	57 576	(27 490)	-	-	X	X	67 270	-
	За 2024 г.	-	-	45 194	(8 011)	-	-	X	X	37 184	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	32 220	-	50 532	(1 156)	-	-	(65 385)	-	16 212	-
	За 2024 г.	-	-	37 563	(1 046)	-	-	(4 296)	-	32 220	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	4 964	-	7 044	(26 334)	-	-	65 385	-	51 058	-
	За 2024 г.	-	-	7 632	(6 964)	-	-	4 296	-	4 964	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	1 889	-	738	-	(1 651)	-	-	-	977	-
	За 2024 г.	-	-	1 889	-	-	-	-	-	1 889	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	1 818	-	592	-	(1 651)	-	-	-	759	-
	За 2024 г.	-	-	1 818	-	-	-	-	-	1 818	-
Итого	За 2025 г.	1 889	-	738	-	(1 651)	-	-	X	977	-
	За 2024 г.	-	-	1 889	-	-	-	-	X	1 889	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		

Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	44 256	34 204	-	(10 130)	-	-	68 331
	За 2024 г.	-	44 256	-	-	-	-	44 256
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	2 594	778	-	(2 605)	-	-	767
	За 2024 г.	-	2 594	-	-	-	-	2 594
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	40 380	33 275	-	(6 713)	-	-	66 942
	За 2024 г.	-	40 380	-	-	-	-	40 380
Итого	За 2025 г.	44 256	34 204	-	(10 130)	-	X	68 331
	За 2024 г.	-	44 256	-	-	-	X	44 256

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	66 451	5 343
Затраты на оплату труда	5 416	5 167
Отчисления на социальные нужды	1 436	1 096
Амортизация	-	-
Прочие затраты	7 983	8 859
Итого по элементам	81 286	20 465
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(46 095)	(4 965)
Итого расходы по обычным видам деятельности	35 192	15 500

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-