

Общество с ограниченной ответственностью «Орнамент»»

ИНН 7806436814 КПП 781301001 ОГРН 1107847234626

Юр. адрес: 197022, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД, ПРОСПЕКТ МЕДИКОВ, ДОМ 9, ЛИТЕР Б,
Ч/КАБ 204 Ч/ПОМ 11Н

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОРНАМЕНТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Орнамент»

1.2. Юридический адрес - 197022, Город Санкт-Петербург, пр-кт Медиков, дом 9, литер Б, Ч/КАБ 204 Ч/ПОМ 11Н

1.3. Дата государственной регистрации 23.07.2010

1.5. Численность сотрудников: 0

1.6. Уставный капитал составляет 23 010 000,00 рублей.

Участниками являются:

- Логунов Станислав Игоревич ИНН 780215581161 - 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности:

68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Бизон групп» - управляющей организации ООО «Орнамент» Парфентьева Оксана Анатольевна, действующий на основании договора о передачи полномочий единоличного исполнительного органа общества управляющей организации от 26.06.2025г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта и ФСБУ 4/2023. Применяются упрощённые способы ведения учёта, предусмотренные для СМП:

- ПБУ 18/02 не применяется.
- Изменения учётной политики на будущие периоды отражаются перспективно (ретроспективный пересчёт не производится).
- Лимит стоимости основных средств для отнесения к МПЗ установлен в размере 100 000 рублей. Активы дешевле этой суммы списываются на расходы при передаче в эксплуатацию.
- Амортизация основных средств начисляется линейным способом один раз в месяц.
- Резервы по сомнительным долгам не создаются.

3. расшифровка отдельных показателей.

Основные средства: балансовая стоимость на конец года составляет 104 739 тыс. руб.

Дебиторская задолженность на 31.12.2025 составляет 734 тыс. руб., Просроченной задолженности нет.

Кредиторская задолженность — 33 627 тыс. руб., Просроченной задолженности нет.

4. Нематериальные активы

отсутствуют

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	—

Материально-производственные запасы	31.12.2025	—
Инвентаризация расчетов	31.12.2025	—
Инвентаризация кассы	31.12.2025	

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 32 158 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года (29 953 тыс. руб. за 2024 г.) Увеличение данного показателя связано с ростом объема оказываемых работ (услуг).

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Генеральный директор

30 марта 2026 г.



Парфентьева О.А.