

Текстовые пояснения
к бухгалтерскому балансу и
отчету о финансовых результатах
за 2025 год от 30.03.2026г
(ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «Альфапласт» за 2025 год.

1. Раскрытие общей информации

Общество с ограниченной ответственностью «Альфапласт» (далее – Общество) создано в соответствии с Решением единственного учредителя о создании Общества от 23.10.2015г., Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Полное фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «Альфапласт».

Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО «Альфапласт».

ИНН 7718280830, КПП 772101001,

ОГРН 1157746976364,

Дата государственной регистрации 23 октября 2015 года. Регистрирующий орган Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве (Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 017312109 от 23.10.2015 года).

Юридический адрес Общества: 109428, г. Москва, Рязанский проспект, д. 22, корп. 2, помещ. 1/1.

Общество создано без ограничения срока деятельности. ✓

Филиалы, представительства, обособленные и иные подразделения (включая выделенные на отдельные балансы) отсутствуют. ✓

Общество является микропредприятием, состоит в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства (Москва), дата включения в реестр 10.08.2019г.

Правовое положение Общества определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также Уставом Общества. Компания является юридическим лицом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество имеет расчетные банковские счета для выполнения платежных операций и расчетов по заработной плате с работниками.

Общество создано без ограничения срока деятельности. ✓

Филиалы, представительства, обособленные и иные подразделения (включая выделенные на отдельные балансы) отсутствуют. ✓

Правовое положение Общества определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также Уставом Общества. Компания является юридическим лицом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом - Генеральным директором. Генеральный директор подотчетен

Общему собранию участников и избирается на 3 (три) года. К компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников. Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе с учетом ограничений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Уставом Общества.

Среднесписочная численность работников ООО «Альфапласт» по состоянию на 31.12.2025 года составила 2 человека.

В соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» в отчетном периоде ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета возложена на генерального директора Общества – Заяца Александра Семеновича с 19.05.2023 года по настоящее время, согласно Решению от 19.05.2023г. об избрании Генерального директора ООО «Альфапласт» на 3 года.

На момент составления пояснительной записки участником Общества является:

Наименование участника	Номинальная стоимость доли	Размер доли	Сумма
ООО «СЗ «Град Центр»	123 553 000 (Сто двадцать три миллиона пятьсот пятьдесят три тысячи) рублей	100%	123 553 000 (Сто двадцать три миллиона пятьсот пятьдесят три тысячи) рублей

Годовая бухгалтерская отчетность ООО «Альфапласт» за 2025 год является упрощенной и состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и пояснений к ним.

В бухгалтерской отчетности значения показателей представлены в тысячах рублей.

Информация, раскрываемая в пояснении к бухгалтерской отчетности, формируется в порядке, установленном действовавшими федеральными стандартами бухгалтерского учета и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета в 2025 году, и в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Величина существенности для раскрытия информации признана в величине 5 % от статьи отчетности, а также раскрывается дополнительная информация, исходя из ее характера и потенциального влияния на экономические решения, принимаемые пользователями на основе бухгалтерской отчетности.

В отчетном периоде фактическим видом деятельности Общества является ОКВЭД 68.20.2 - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым имуществом. ✓

Общество применяет общую систему налогообложения.

2. Раскрытие информации по учетной политике

Учетная политика сформирована в соответствии с действующими правилами ведения бухгалтерского учета и утверждена Приказом Общества № 1 от 11.01.2018 года.

Основные положения учетной политики:

- Основные средства (ФСБУ 6/2020)
 - а) Классификация активов осуществляется исходя из сроков их использования:
 - менее 12 месяцев — запасы;
 - более 12 месяцев — основные средства.

б) Применяется в отношении основных средств – объектов стоимостью свыше 100 000 руб., срок их полезного использования свыше 12 месяцев

в) Начисление амортизационных отчислений по основным средствам производится линейным способом в течение всего срока полезного использования (СПИ).

г) Объекты основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

д) Амортизация по основным средствам начисляется линейным способом с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

- Запасы (ФСБУ 5/2019)

а) Запасы учитываются по фактической стоимости.

б) резервы под обесценение запасов не создаются.

в) списание запасов производится по средней себестоимости.

- Расчеты по налогу на прибыль (ПБУ 18/02)

а) Общество является плательщиком налога на прибыль.

Налог на прибыль составляет 25%

- Федеральный бюджет – 8%

- Республиканский бюджет – 17%

б) Общество определяет величину налога на прибыль на основании данных, сформированных в бухгалтерском учете.

в) информация о постоянных и временных разницах формируется на основании первичных учетных документов непосредственно по счетам бухучета.

г) на основании информации о постоянных и временных разницах Общество формирует отложенные налоговые активы и обязательства на счетах бухгалтерского учета.

- Учет расходов по займам и кредитам (ПБУ 15/2008)

Все расходы по займам признаются прочими расходами.

- Выручка (доходы) признается по методу начисления.

- Расходы (затраты) признаются по методу начисления.

- При составлении отчетности (Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах) Общество применяет п.53 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и объединяет показатели по группам.

- Показатели прочих доходов и расходов отражаются свернуто Отчете о финансовых результатах на основании п. 28 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

- Общество не применяет требования ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» на основании п.3 данного положения.

- Общество не применяет требования ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» на основании п.3 данного положения.

- Общество не применяет требования ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» на основании пп. в) п.11 данного стандарта.

По стр. 1170 «Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы» отражены суммы:

Наименование показателя актива:	по состоянию на 31.12.2025 в тыс. руб.	по состоянию на 31.12.2024 в тыс. руб.
Отложенные налоговые активы	26 857	51 600
Приобретение нематериальных активов	1 405	-
Итого	28 262	51 600

По стр. 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» числится:

Наименование показателя актива	по состоянию на 31.12.2025 в тыс. руб.	по состоянию на 31.12.2024 в тыс. руб.
Дебиторская задолженность	571 011	404 657
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	64 529	51 991
Расходы будущих периодов	0	36
Итого	635 540	456 684

Ограничения имущественных и иных прав Общества на отраженные в Бухгалтерском балансе активы по состоянию на 31.12.2025 отсутствуют.

По стр. 1410 «Долгосрочные заемные средства» и стр.1510 «Краткосрочные заемные средства».

Наименование показателя актива	по состоянию на 31.12.2025 в тыс. руб.	по состоянию на 31.12.2024 в тыс. руб.
Полученные займы	625 402	874 927
Проценты по долгосрочным займам	403 908	133 748
Итого	1 029 311	1 008 675

В текущем периоде
Долгосрочные заемные средства на 31.12.2025 отсутствуют.

По стр. 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» тыс. руб.

Наименование показателя актива	по состоянию на 31.12.2025 в тыс. руб.	по состоянию на 31.12.2024 в тыс. руб.
Кредиторская задолженность	123 807	34 091
Итого	123 807	34 091

3. Раскрытие информации, отраженной в Отчете о финансовых результатах

По строке 2120 отражены затраты Общества за 2025 год по основному виду деятельности, тыс. руб.:

Наименование показателя актива	по состоянию на 31.12.2025 в тыс. руб.
Оплата труда и страховые взносы, в т. ч. НС и ПЗ	5 301
Аренда помещения	122
Услуги связи, почтовые	26
Приобретение лицензий, неисключительных прав	29
Имущественные налоги	11 509
Охрана объекта	3 656
Электроэнергия	1 411
Водоотведение сточных вод	509
Услуги по канализации	33
Прочие расходы	353
Итого затрат	22 949

По строке 2330 отражены «Проценты к уплате» Общества за 2025 год, тыс. руб.:

Наименование показателя актива	по состоянию на 31.12.2025 в тыс. руб.
Проценты, начисленные в соответствии со статьей к уплате	(270 161)
Итого затрат	(270 161)

По строке 2340 отражены прочие доходы Общества за 2025 год, тыс. руб.:

Наименование показателя актива	по состоянию на 31.12.2025 в тыс. руб.
Реализация прочего имущества	487 875
Реализация и ликвидация основных средств	4 999
Прочие внереализационные доходы	32
Итого затрат	492 906

По строке 2350 отражены прочие расходы Общества за 2025 год, тыс. руб.:

Наименование показателя актива	по состоянию на 31.12.2025 в тыс. руб.
Реализация и ликвидация основных средств	1 784
Расходы не принимаемые в НУ	12 549
Расходы на услуги банков	94

Прочие расходы	96
Итого затрат	14 523

4. Раскрытие прочей информации

Каких-либо финансовых, репутационных, правовых и иных видов рисков, которые существенно могут повлиять на деятельность Общества в последующие 12 месяцев после отчетной даты не выявлено.

Существенные сомнения в допущении непрерывности деятельности отсутствуют.

Существенные события после отчетной даты отсутствуют.

События после отчетной даты ПБУ 7/98

На дату составления Бухгалтерской отчетности за 2025 год события после отчетной даты не выявлены.

Судебные разбирательства.

Судебные разбирательства-отсутствуют.

Раскрытие информации по операциям со связанными сторонами ПБУ 11/008 и аффилированными лицами

Аффилированными лицами Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФАПЛАСТ» являются:

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит Общество	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале общества, %	Доля афф. лица, приходящаяся на голосующие доли в уставном капитале, %
1	2	3	4	5
1.	Заяц Александр Семенович	Лицо является единоличным исполнительным органом Общества	---	---
2.	ООО СЗ "ГРАД-ЦЕНТР" (ИНН 9721088470)	Учредитель Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо: является лицом, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал Общества	100 %	100 %
3.	ООО "ГРАД ПРОДУКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ" (ИНН 9721212858)	Генеральный директор Заяц Александр Семенович Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо: одно и то же физическое лицо, указанное в п.1, осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества	---	---

4.	ООО "ИНПЭЙС" (ИНН 9705136470)	Генеральный директор Заяц Александр Семенович Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо: одно и то же физическое лицо, указанное в п.1, осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества	----	----
5.	ДАЧНОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО "КЕДР" (ИНН 5024094487)	Ликвидатор (руководитель) Заяц Александр Семенович Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо: одно и то же физическое лицо, указанное в п.1, осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества	---	---
6.	ООО "КРАСИНЖСТРОЙ" (ИНН 5024070704)	Генеральный директор Заяц Александр Семенович Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо: одно и то же физическое лицо, указанное в п.1, осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества Учредитель Заяц Александр Семенович Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо: является лицом, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал Общества	100%	100%
7.	ООО "ПЛАЗМА СЕРДЖИКАЛ РАША" (ИНН 7728555025)	Учредитель Заяц Александр Семенович Причина, в силу которой данное лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо: является лицом, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал Общества	100%	100%
8.	Кротов Денис Евгеньевич (ИНН 774336610611)	Учредитель Является лицом, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал Общества (через ООО СЗ «ГРАД-ЦЕНТР»)	40 %	40 %
9.	Рубинер Игорь Семенович (ИНН 780523803066)	Является лицом, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал Общества (через ООО СЗ «ГРАД-ЦЕНТР»)	40 %	40 %

Юридические и (или) физические лица, зарегистрированные в качестве ИП, которые участвуют в совместной деятельности с ООО «Альфапласт» - ОТСУТСТВУЮТ.

Справочная информация

ООО «Альфапласт»

ИНН 7718280830, КПП 772101001

Юридический адрес: 109428, г. Москва, Рязанский пр-т, дом 22, корпус 2, помещение 1/1

Почтовый адрес: 109428, г. Москва, Рязанский пр-т, дом 22, корпус 2, помещение 1/1

Телефон / факс; 8 (903) 960-87-09

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК» г. Москва

Расчетный счет: 40702810238000075150

Кор.счет: 30101810400000000225

БИК 044525225

ОГРН 1157746976364

ОКТМО 45394000000

ОКВЭД 68.20.2 – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

ОКПО 51232315

ОКФС 16

ОКОПФ 12300

Генеральный директор

Главный бухгалтер

30 марта 2026 года.



А.С. Заяц

А.С. Заяц