

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых  
результатах  
ООО «БРОДВЕЙ»**  
за 2025 год

---

**1. Основные сведения**

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «БРОДВЕЙ».
- 1.2. Юридический адрес – 440000, Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, стр. 59
- 1.3. ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ - 1075836005068 20.11.2007
- 1.4. Основной ОКВЭД – 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом».
- 1.5. Списочная численность сотрудников на 31.12.2025 г. составляет 8 человека.
- 1.6. Уставный капитал составляет 50 000 руб.  
Михайлов Леонид Игоревич- 62%  
Михайлов Руслан Игоревич - 38%
- 1.7. Информация о связанных сторонах и бенефициарах:  
Бенефициаром компании являются: Михайлов Леонид Игоревич, Михайлов Руслан Игоревич.  
Выплаты в 2025 году в пользу бенефициаров не производились.
- 1.8. Сведения о руководстве:  
Директор Общества: Легошина Екатерина Владимировна  
Главный бухгалтер: Лагашина Наталья Викторовна
- 1.9. ООО «БРОДВЕЙ» не подлежит обязательному аудиту.
- 1.10. Бухгалтерская отчетность ООО «БРОДВЕЙ» составлена в тысячах рублей в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

**2. Информация об учетной политике**

**2.1. Неиспользуемые стандарты**

Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- ✓ Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н. (Основание: п. 3 ПБУ 8/2010);

- ✓ Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 114н. (Основание: п. 2 ПБУ 18/02);
- ✓ Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 N 143н. (Основание: п. 2 ПБУ 12/2010);
- ✓ Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 N 66н. (Основание: п. 3.1 ПБУ 16/02).

## 2.2. Исправление ошибок и изменение учетной политики

- 2.2.1. Организация, являясь СМП, которая вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода. (Основание: п. п. 9, 14 ПБУ 22/2010)
- 2.2.2. Организация, являясь СМП, которая вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, отражает в бухгалтерской отчетности последствия изменения Учетной политики перспективно. Исключение составляют случаи, когда иной порядок установлен законодательством РФ и (или) нормативным правовым актом по бухгалтерскому учету. (Основание: п. 15.1 ПБУ 1/2008)

## 2.3. Нематериальные активы и капитальные вложения в них.

- 2.3.1. Организация не проверяет капвложения в НМА на обесценение.
- 2.3.2. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, стоимость НМА определяется исходя из затрат на его покупку, расходов на регистрацию, стоимости разработки.
- 2.3.3. Проверка НМА на обесценение не производится.

## 2.4. Основные средства и капитальные вложения в них.

- 2.4.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.4.2. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

2.4.3. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

#### 2.5. Финансовые вложения

2.5.1. При выбытии финансовых вложений отличных от ценных бумаг, их стоимость оценивается по первоначальной стоимости каждой выбывающей единицы финансовых вложений.

#### 2.6. Запасы.

2.6.1. Списание запасов, их оценка производится по себестоимости первых по времени приобретения запасов (способ ФИФО).

2.6.2. Незавершенное производство и готовая продукция отражаются в бухгалтерской отчетности по фактической себестоимости.

2.6.3. Резерв под обесценение материалов, товаров, незавершенного производства не создается. Организация отражает данные запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.

#### 2.7. Доходы и расходы

2.7.1. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их отдельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

2.7.2. Расходы, накопленные на счете 20 и 26, на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

### 3. Информация об основных средствах

Основные средства ООО «БРОДВЕЙ» включают в себя: здание, земельный участок, машины и оборудование, сооружения - остаточная стоимость которых составляет 63 380 тыс. рублей

### 4. Вложение во внеоборотные активы

Внеоборотные активы не введенные в эксплуатацию составляют 698 тыс.рублей.

### 5. Информация о запасах

5.1. На 31.12.2025 г. запасы ООО «БРОДВЕЙ» - 29 тыс.рублей

### 6. Информация о дебиторской задолженности

6.1. Дебиторская задолженность на 31.12.2025 г. – 1 322 тыс.рублей, в т.ч

- Расчеты с поставщиками и подрядчиками -386,7 тыс.рублей

- Расчеты с покупателями и заказчиками - 456,9 тыс.рублей

6.2. Долгосрочная дебиторская задолженность на 31.12.2025 отсутствует.

### **7. Информация о заемных средствах**

7.1 Долгосрочные заемные средства на 31.12.25 – 39 386 тыс.рублей

Просроченной задолженности по займам нет.

### **8. Информация о кредиторской задолженности**

8.1. Кредиторская задолженность на 31.12.2025 г.: - 2 583 тыс.рублей, в т.ч

- Расчеты с покупателями и заказчиками – 9 тыс.рублей

- Расчеты с покупателями и заказчиками - 861 тыс.рублей

- Расчеты по налогам и сборам – 1 713 тыс.рублей

8.2. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

### **9. Информация о доходах и расходах**

9.1. Выручка по основному виду деятельности за 2025 год составила 18 075 тыс.руб.

9.2. Расходы по обычному виду деятельности составили 16 546 тыс.руб.

9.3. Прочие доходы – 26 024 тыс.рублей

9.4. Прочие расходы -27 778 тыс.рублей

Директор



Е.В. Легошина

«26» марта 2026 г.