

Общество с ограниченной ответственностью Фирма АПН

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО Фирма АПН
- 1.2. Юридический адрес- г. Ухта, ул. 30 Лет Октября,4
- 1.3 Дата государственной регистрации- 21.10.1998 г.
- 1.4. Основной вид деятельности- деятельность агенств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.31)
- 1.5. Организация является субъектом малого предпринимательства (доход за 2025 год составил 852 тыс. рублей, численность сотрудников – 3 человека)

2. Информация об учетной политике

- 2.1. Бухгалтерская отчётность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта и ФСБУ 4/2023.
- 2.2. Применяются упрощённые способы ведения учёта, предусмотренные для СМП: ПБУ 18/02 не применяется.
- 2.3. Изменения учётной политики на будущие периоды отражаются перспективно (ретроспективный пересчёт не производится).
- 2.4. Лимит стоимости основных средств для отнесения к МПЗ установлен в размере 100 000 рублей. Активы дешевле этой суммы списываются на расходы при передаче в эксплуатацию.
- 2.5. При наличии, амортизация основных средств начисляется линейным способом один раз в год.
- 2.6. Резервы по сомнительным долгам не создаются.

3. Расшифровка отдельных показателей

- 3.1. Основные средства – не числятся
- 3.2. Дебиторская задолженность на 31.12 25 составляет 20 тыс.руб. Просроченной задолженности нет.

3.3. Кредиторской задолженности на 31.12 25 организация не имеет.

3.4. Выручка организации за отчетный период составила 852 тыс. руб, что выше аналогичного показателя прошлого года. Однако выросли и затраты, связанные с деятельностью организации, в следствии чего, 2025 год предприятие закончило с небольшим убытком, который был покрыт прибылью прошлых лет. Причина: снижение спроса на сделки с недвижимостью из-за высоких процентных ставок по ипотечному кредитованию и ценами на жилье.

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.